



Universidad de la Cañada

UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
No. LPO-920049966-E1-2020

**“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA
AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO
SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA
CAÑADA”**

2020

ANEXO 7.A.1

COPIA DE LOS PODERES Y ACREDITACIÓN DE LA LICITANTE

ANEXO 7. A. 2

COPIA SIMPLE DE PAGO DE BASES

“PROCEDIMIENTO PARA EFECTUAR EL PAGO POR VENTA DE BASES”

- 1.- Accesar a la página de la Secretaría de Finanzas mediante la siguiente dirección: www.finanzasoaxaca.gob.mx
- 2.- En la página principal, dentro del menú “SERVICIOS EN LINEA”.
- 3.- Dar click al menú “Generar formato de pago”
- 4.- Del menú que se despliega, seleccionar el submenú “DERECHOS”
- 5.- Y dar clic en la opción “Derechos por Prestación de Servicios Públicos”
- 6.- Le desplegara varias opciones de las cuales seleccionara “Administración pública”
- 7.- De las opciones desplegadas seleccionar “Servicios comunes que se realicen por cualquiera de las dependencias o entidades”
- 8.- Le aparecerá una pantalla en la cual deberá seleccionar en “Servicio” la clave **3IAAAE**: Expedición copia simple de bases de licitación para Obra Pública y en el siguiente renglón deberá seleccionar la Clave: **3IAAAE001**: Expedición copia simple de bases de licitación para Obra Pública.
- 9.- Deberá capturar en “cantidad” el importe a pagar que es de \$2,000.00 (Dos mil pesos 00/100 M.N.) y dará click en Agregar Concepto y dará clic en “Siguiente”.
- 10.- Desplegará un formulario de captura en donde seleccionará que tipo de persona de que se trata, posteriormente capturar Nombre o Razón Social, y descripción del pago; donde describirá brevemente el detalle del concurso que licita, quien la emite, No. de referencia, fecha de publicación.
- 11.- Al terminar la captura, dar clic en el botón CONFIRMAR, posteriormente en Mis datos están correctos; Desplegará el resumen del pago, mostrando las siguientes opciones:

- PAGOS CON SPEI
- PAGAR EN LINEA
- DESCARGAR LINEA DE CAPTURA
- FINALIZAR TRAMITE

SI ELIGE LA OPCION 3, PROCEDERA A REALIZAR EL PAGO EN EL BANCO QUE INDIQUE LA LINEA DE CAPTURA.

El comprobante de pago en línea o recibo sellado por la institución bancaria integrará la proposición técnica (copia).

ANEXO 7. A. 3

**CARTA PODER DEL ASISTENTE (EN CASO DE NO SER EL
REPRESENTANTE LEGAL)**

ANEXO 7. A. 3
MODELO DE CARTA PODER

LICITACION PÚBLICA ESTATAL
LPO-920049966-E1-2020

“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA
PRESENTE:

(NOMBRE DE QUIEN OTORGA EL PODER) BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, en mi carácter de _____ de la empresa denominada *(NOMBRE DE LA PERSONA MORAL)* según consta en el Testimonio Notarial de fecha _____ otorgado ante Notario Público Número _____ de *(CIUDAD EN QUE SE OTORGÓ EL CARÁCTER REFERIDO)* y que se encuentra registrado bajo el número _____, del Registro Público de Comercio *(LUGAR EN QUE SE EFECTUÓ EL REGISTRO)* por este “OTORGO PODER AMPLIO, CUMPLIDO Y BASTANTE” a *(NOMBRE DE QUIEN RECIBE EL PODER)* para que a mi nombre y representación se encargue de las siguientes gestiones: Entregar y recibir documentación, comparecer a los actos de presentación, Apertura de Propuestas y Fallo, y hacer las aclaraciones que se deriven de dichos actos, con relación a la Licitación Pública Estatal No. LPO-920049966-E1-2020 convocada por la UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA.

(Lugar y fecha de expedición)

(Nombre, domicilio y firma
de quien otorga el poder)

(Nombre, domicilio y firma
de quien recibe el poder)

TESTIGOS

(Nombre, domicilio y firma)

(Nombre, domicilio y firma)

Este formato será reproducido en papel membretado de la empresa.

ANEXO 7. A. 4

MANIFESTACIÓN DE QUE LOS DATOS DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE LEGAL SON CIERTOS, RECONOCIENDO LA FIRMA, ANTEFIRMA Y SELLO DE LA EMPRESA.

ANEXO 7. A. 4

MANIFESTACIÓN DE QUE LOS DATOS DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE LEGAL SON CIERTOS RECONOCIENDO LA FIRMA, ANTEFIRMA Y SELLO DE LA EMPRESA

**LICITACION PÚBLICA ESTATAL
LPO-920049966-E1-2020**

“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

**L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA**

PRESENTE:

_____ (NOMBRE) _____ MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LOS DATOS AQUÍ ASENTADOS, SON CIERTOS Y HAN SIDO DEBIDAMENTE VERIFICADOS, ASÍ COMO QUE CUENTO CON FACULTADES SUFICIENTES PARA SUSCRIBIR LA PROPUESTA EN LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE: (PERSONA FÍSICA O MORAL.)

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES:	
DOMICILIO:	
CALLE Y NÚMERO:	
COLONIA:	DELEGACIÓN O MUNICIPIO:
TELÉFONOS:	FAX:
CORREO ELECTRÓNICO:	
No. DE ESCRITURA PÚBLICA EN LA QUE CONSTA SU ACTA CONSTITUTIVA:	FECHA:
NOMBRE, NÚMERO Y LUGAR DEL NOTARIO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE DIO FÉ DE LA MISMA:	
DESCRIPCIÓN DEL OBJETO SOCIAL:	
REFORMAS AL ACTA CONSTITUTIVA:	

NOMBRE DEL APODERADO O REPRESENTANTE:	
DATOS DEL DOCUMENTO MEDIANTE EL CUAL ACREDITA SU PERSONALIDAD Y FACULTADES:	
ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO:	FECHA:
NOMBRE, NÚMERO Y LUGAR DEL NOTARIO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE OTORGÓ:	

(LUGAR Y FECHA)
PROTESTO LO NECESARIO

_____	_____	_____
FIRMA	ANTE FIRMA	SELLO DE LA EMPRESA

NOTA: EL PRESENTE FORMATO PODRÁ SER ELABORADO POR CADA PARTICIPANTE EN EL MODO QUE ESTIME CONVENIENTE, DEBIENDO RESPETAR SU CONTENIDO, PREFERENTEMENTE, EN EL ORDEN INDICADO.

ANEXO 7.A.5

CAPACIDAD FINANCIERA DEL LICITANTE

ANEXO 7.A.5
CAPACIDAD FINANCIERA DEL LICITANTE

LICITACION PÚBLICA ESTATAL
LPO-920049966-E1-2020
“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ
VICE RECTOR DE ADMINISTRACION DE LA UNCA.
PRESENTE.

El licitante, cuya razón social como contratista es: _____

Manifiesta su capacidad financiera para la ejecución de la obra arriba mencionada y anexa la siguiente documentación:

1. Última declaración fiscal anual del 2019 ()
- 2.- Estados Financieros de Enero a Diciembre del 2019 ()
- 3.-Comparativo de razones financieras básicas ()
- 4.- Declaraciones provisionales del ejercicio 2020 ()
- 5.- Estados Financieros enero-abril 2020 ()
- 6.- Comparativo de razones financieras básicas, enero-abril 2020 ()

En caso de estar obligados conforme al artículo 32 de C.F.F., estos deberán estar dictaminados.

El licitante presenta estados financieros de enero a diciembre del 2019 y enero-abril 2020. Con un monto de activo y capital de \$2,500,000.00 (DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N), firmado por Contador Público independiente a la empresa y por el representante legal del licitante, anexando al mismo, copia de la última declaración fiscal y copia de la cédula profesional del Contador Público independiente que firma dicho estado financiero.

ATENTAMENTE

“EL LICITANTE”

LICITACION PÚBLICA ESTATAL
LPO-920049966-E1-2020
“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

GUÍA PARA EL LLENADO DEL ANEXO 7.A.5	HOJA 1 DE 1
---	--------------------

- A) ENCABEZADO Se anotará el nombre o razón social completa del licitante que presenta la proposición.
- B) NOMBRE DEL LICITANTE El número de hoja y hojas empleadas por la licitante en este anexo
- COMO CONTRATISTA ES: Se anotará el nombre completo del contratista.
Fecha del estado financiero en su caso
- ESTADO FINANCIERO DICTAMINADO AL
CON UN MONTO DE ACTIVO Y CAPITAL DE Con número y letra el monto del activo y capital.

ANEXO 7. A. 6

**MANIFESTACIÓN DEL DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR
NOTIFICACIONES EN EL ESTADO DE OAXACA Y SEÑALAR
SU DOMICILIO FISCAL**

ANEXO 7. A. 7

BASES DE LICITACIÓN DEBIDAMENTE FIRMADAS

ANEXO 7. A. 7

UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

LICITACION PÚBLICA ESTATAL

LPO-920049966-E1-2020

“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

BASES DE LICITACIÓN

La Universidad de la Cañada por conducto de la Vice-Rectoría de Administración, en cumplimiento a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, y de conformidad con la Licitación Pública Estatal No. LPO-920049966-E1-2020, de fecha 07 de mayo de 2020, convoca a las empresas interesadas a participar en la formulación de las propuestas Técnico-Económicas para la ejecución de la obra que se detalla a continuación, las cuales se sujetarán a lo dispuesto en las siguientes:

B A S E S

PRIMERA. GENERALIDADES DE LA OBRA:

A) DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACIÓN.

EL EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CONSTA DE TRES AULAS Y UN AULA DOBLE EN LA PLANTA ALTA, CUATRO AULAS EN LA PLANTA BAJA Y UN MÓDULO DE SANITARIOS EN TOTAL 646.10 M2; POR TRATARSE DE LA ETAPA DE TERMINACIÓN, ÉSTA ESTARÁ CONSTRUIDA A BASE DE MUROS DE TABIQUE DE 14 CM, APLANADO FINO, PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 Y 10 CM DE ESPESOR, CHULEADO CON YESO EN CIELO RASO Y TRABES, PINTURA VINÍLICA LAVABLE, IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEA, RECUBRIMIENTO EN PISOS Y MUROS, CANCELERÍA DE ALUMINIO, BARANDALES DE HERRERÍA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS E HIDROSANITARIAS Y OBRA EXTERIOR.

LOS TRABAJOS SE REALIZARÁN EN LAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD, UBICADAS EN CARRETERA TEOTITLAN SAN ANTONIO NANAHUATIPAN KM 1.7 S/N, PARAJE TITLACUATITLA, TEOTITLAN DE FLORES MAGON, OAXACA.

B) ORIGEN DE LOS RECURSOS.

Los recursos que se aplicarán provienen del ramo 33 “Fondo de Aportaciones Múltiples” (Infraestructura Educativa Superior), de acuerdo al oficio de asignación de recursos No. **511/2020.-0845-38 de fecha** 13 de febrero de 2020 suscrito por la Dra. Carmen E. Rodríguez Armenta., Directora General de Educación Superior Universitaria de la Secretaría de Educación Pública, y al oficio de autorización de recursos número SF/SPIP/DPIP/FAM-IES/0059/2020 de fecha 15 de abril de 2020, suscrito por el Lic. Rubén Adrián Noriega Cornejo, Subsecretario de Planeación e Inversión Pública de la Secretaría de Finanzas de Gobierno del Estado de Oaxaca.

C) REPRESENTACIÓN:

La Universidad de la Cañada, señala al L.C.E. Alfonso Martínez López, Vice-Rector de Administración de la misma, como representante para llevar a cabo la presente Licitación, será el funcionario responsable del inicio, desarrollo y conclusión del presente proceso licitatorio.

D) GLOSARIO

Para los fines de las presentes bases, en lo sucesivo se denominará:

LEY:	La Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.
CONVOCANTE:	Universidad de la Cañada. Unidad Administrativa Responsable de llevar a cabo el Procedimiento de Adjudicación del Contrato.
LICITANTE:	Indistintamente personas físicas o morales que se hayan inscrito y cumplido con todos los requisitos solicitados y que estén capacitados jurídicamente para contratar.
EL CONTRATISTA:	Persona que celebra Contrato de Obra Pública.
BASES:	Documento que contiene los conceptos y criterios que regirán y serán aplicados para la contratación de obra.
CONTRATO:	Documento que establece los derechos y obligaciones entre la convocante y el contratista.
PROPUESTA O PROPOSICIÓN	Oferta técnica y económica que presentan los licitantes.

E) NOMBRE Y DENOMINACION DE LA CONVOCANTE

Para solicitar información, acerca de las presentes bases de licitación, dirigirse a Universidad de la Cañada, con domicilio en carretera Teotitlán San Antonio Nanahuatipan km 1.7 s/n, paraje Titlacuatitla, Teotitlán de Flores Magón, Oaxaca, teléfono (236) 37 2 07 15 y (236) 37 2 07 47 ext. 203 o bien a los siguientes correos electrónicos vice_admin@unca.edu.mx y adquisiciones@unca.edu.mx

SEGUNDA: MODIFICACIONES Y ACLARACIONES A LAS BASES DE LA LICITACIÓN:

Las presentes Bases no podrán ser modificadas una vez publicada la Convocatoria respectiva, pero se podrán realizar las aclaraciones correspondientes sobre su contenido por el Representante de la Convocante.

La UNCA podrá modificar las bases de la licitación de conformidad con el Art. 34 de la Ley.

TERCERA: REQUISITOS QUE DEBE ACREDITAR EL LICITANTE:

- 3.1** Sesenta minutos antes del acto de presentación y apertura de la propuesta técnica, el licitante para su registro, deberá presentar los siguientes documentos en original **o copia certificada** de los documentos para cotejo que se detallan enseguida, así como **una copia fotostática simple** que entregaran a esta convocante. Estos documentos servirán para constatar que la persona cumple con los requisitos legales necesarios, sin perjuicio de su análisis detallado de la documentación solicitada en la propuesta técnica.
 - I. Escrito en el que manifieste el domicilio para oír y recibir notificaciones dentro de la Ciudad de Oaxaca de Juárez o su área conurbana y nombrar un apoderado con facultades suficientes para que los represente dentro de la jurisdicción. Lo anterior en los términos establecidos en el Código de Procedimientos Civiles para el Estado Libre y Soberano de Oaxaca y demás Leyes aplicables en el supuesto.
 - II. Recibo original de pago de bases de licitación.

- III. Identificación Oficial vigente con fotografía, tratándose de personas físicas, y compruebe los registros siguientes:

Clave del Registro Federal de Contribuyentes, giro comercial; Registro(s) Patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, Registro del Padrón de Contratistas de Obra Pública, en materia Estatal y el Registro Único de Contratistas en materia Federal en caso de contar con él, acompañando copia fotostática simple de toda esta información.

- IV. Identificación oficial vigente con fotografía del representante de la licitante, tratándose de persona moral, y registros mediante los cuales la persona moral manifieste que su representante cuenta con facultades suficientes para comprometer a su representada, mismo que contendrá los registros siguientes:

A) De la persona moral: Clave del Registro Federal de Contribuyentes, denominación o razón social, descripción del objeto social de la empresa; relación de los nombres de los accionistas, número y fecha de las escrituras públicas en las que conste el acta constitutiva y, en su caso, sus reformas y modificaciones, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público que las protocolizó; así mismo los datos de inscripción en el Registro Público de Comercio, Registro(s) Patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, Registro del Padrón de Contratistas de Obra Pública, en materia Estatal y el Registro Único de Contratistas en materia Federal en caso de contar con él, acompañando copia fotostática simple de toda esta información, y

B) Del representante: nombre del apoderado, número y fecha de los instrumentos notariales de los que se desprenda las facultades para suscribir la propuesta, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público que las protocolizó y acompañando copia fotostática simple de toda esta información.

La persona antes citada podrá otorgar carta poder simple a otra, para que en su nombre y representación asista a los diferentes actos de la Licitación, a excepción de la firma de contrato. Acompañando a esta carta poder, original y copia de identificación oficial con firma.

Identificación oficial vigente con fotografía del representante legal de la persona moral licitante que firme la propuesta.

- V. Declaración anual de impuestos y Estados Financieros del año 2019 y pagos provisionales del año 2020, para verificar el capital contable, y en caso de estar obligado conforme al artículo 32-A del C.F.F., estos deberán de estar dictaminados.
- VI. Escrito mediante el cual declare que no se encuentra en los supuestos que establece el Artículo 32 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.
- VII. Declaración de integridad mediante la cual EL LICITANTE manifieste bajo protesta de decir verdad, que por sí mismo o a través de interpósita persona, se abstendrá de adoptar conductas para que los servidores públicos de LA DEPENDENCIA convocante, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento de contratación y cualquier otro aspecto que les otorguen condiciones más ventajosas, con relación a los demás participantes.

La presentación de los documentos especificados en los incisos I al VII, servirán para constatar que la persona cumple con los requisitos legales necesarios, sin perjuicio de su análisis detallado.

CUARTA: EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA QUE SE REQUIERE:

Se requiere experiencia de la empresa en: Construcción de Obras Civiles similares a las del objeto de la Licitación, acreditada con:

- a) Curriculum de la empresa.
- b) Copia de las carátulas de los contratos y del acta de entrega-recepción de los contratos que ha celebrado, los cuales deben aparecer a nombre de la empresa y del representante legal.
- c) Acreditar la experiencia de los técnicos, mediante la presentación de la curricular del personal técnico encargado de los trabajos y acompañar el contrato de trabajo o servicios profesionales celebrado con la empresa licitante, debiendo considerar que: el personal técnico deberá contar con experiencia en proyectos de construcción de obras similares a las de la licitación, para tal efecto deberá presentar anexo a la curricular documentación que compruebe lo indicado en la misma.

(La capacidad que se hace mención podrá ser verificada en cualquier tiempo por la UNCA).

- d) Tratándose del Responsable de Obra, deberá contar con licencia vigente del Director Responsable de Obra del Estado de Oaxaca D.R.O. Tipo A, de conformidad con la fracción XXI del Artículo 31 de la Ley y Cédula Profesional en el ramo de la construcción, de conformidad con el Art. 54 y demás aplicables del Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural para el Estado de Oaxaca.

QUINTA: SUBCONTRATACIÓN:

No se podrá sub-contratar la obra objeto de la Licitación, en ninguna de sus partes.

SEXTA: IDIOMA:

La propuesta debe presentarse en idioma español y en Moneda Nacional, así como la clara manifestación de que la misma tendrá vigencia durante todo el proceso de la licitación.

SÉPTIMA: INICIO Y TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS:

La fecha de inicio de los trabajos, será el día 04 de junio de 2020 y la fecha estimada de terminación será el día 11 de septiembre de 2020.

OCTAVA: PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo máximo de ejecución de los trabajos será de cien días naturales; sin embargo, el Licitante podrá proponer un plazo de ejecución menor al fijado, el cual será evaluado por la UNCA, a fin de verificar que en el plazo propuesto sean factibles de realizar dichos trabajos.

NOVENA: RETENCIONES

De conformidad con lo dispuesto en Artículo 76 de la Ley de Obras y Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca y al Artículo 38 de la Ley Estatal de Derechos, las estimaciones por trabajos realizados, con cargo al contrato relacionado con estas bases que en su caso se adjudique al licitante, serán sujetas a las retenciones siguientes: Por concepto de derechos por el Servicio de Vigilancia, Inspección y Control de los procesos que realice la Secretaría de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, se retendrá el cinco al millar; así mismo al contratista adjudicado se le retendrá en el anticipo de la obra el dos punto cinco por ciento del importe contratado sin I.V.A. por los servicios de Supervisión, según lo previsto en el Artículo 17 fracción VI de la Ley Estatal de Derechos (Decreto publicado en el Periódico Oficial del Estado de fecha 29 de diciembre de 2018), así como la retención del tres por ciento (3%) sobre la cantidad establecida por concepto de remuneraciones al trabajo de acuerdo a lo establecido en los artículos 63, 64, 65 y 66 de la Ley Estatal de Hacienda vigente.

DÉCIMA: GARANTÍAS:

DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Para asegurar el cumplimiento del contrato, el Licitante deberá entregar garantía por un valor del 10% del monto total de la obra, incluyendo I.V.A., conforme lo dispone el artículo 37 fracción II de la Ley, de Obras y Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca mediante **Póliza de Fianza**. La fianza deberá ser a favor de la Secretaria de Finanzas del Gobierno del Estado y presentarse en la fecha y hora señalada para la firma del contrato de adjudicación.

DE LA CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

El Licitante que hubiere sido favorecido con la adjudicación del contrato, deberá garantizar el 100% del importe total del anticipo otorgado, previo a su entrega, mediante constitución de fianza por institución legalmente autorizada, a favor de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, conforme lo dispone el artículo 37 fracción I de la Ley de Obras y Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca

Esta fianza deberá presentarse en la fecha y hora señalada para la firma del contrato de adjudicación.

DE VICIOS OCULTOS

El Licitante deberá garantizar los vicios ocultos, por un periodo de 12 meses contados a partir de la fecha de entrega de la obra con una fianza por un importe del 10% del valor total de la obra, a favor de la Secretaria de Finanzas del Gobierno del Estado, conforme lo dispone el artículo 37 fracción III de la Ley de Obras y Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, incluido el impuesto al valor agregado. (I. V. A.)

DÉCIMA PRIMERA:

PAGO DE BASES, DOCUMENTACION QUE SE REQUIERE PARA PREPARAR LA PROPOSICION Y FORMA DE PRESENTACION.

Por lo que respecta a los planos generales de la obra, así como el Catálogo de Conceptos, serán entregados por la Convocante, en sus oficinas ubicadas en Calle Pino Suárez No. 509, Col. Centro, Oaxaca, Oax. ó en las oficinas de la Vice-Rectoría Administrativa de la Universidad de la Cañada,

sita en carretera Teotitlán - San Antonio Nanahuatipan km 1.7 s/n, paraje Titlacuatitla, Teotitlán de Flores Magón, Oaxaca, Código Postal 68540, al momento de la inscripción de los contratistas previa presentación del recibo original de pago de bases realizado a la Secretaria de Finanzas de Gobierno del Estado.

Para preparar la proposición, se acompañan a las presentes Bases, los anexos, con los cuales será integrada dicha proposición, la que presentará en el Acto de Presentación y Apertura las cuales contendrán los Aspectos Técnicos y los Aspectos Económicos, integrados de conformidad como se señala a continuación:

Las propuestas deberán presentarse en hojas con el membrete de la empresa, excepto aquellas que le fueron entregadas por la UNCA en cuyo caso deberán identificarse con el nombre o sello de la empresa participante.

Las propuestas deberán presentarse en sobres, en el orden que se establece en el punto núm. 7 de la presente cláusula, incluyendo toda la documentación proporcionada por la UNCA dentro de los sobres cerrados y sellados en forma inviolable; los sobres deberán indicar en la parte superior izquierda rotulados con el nombre del participante (personas físicas) o de la empresa o razón comercial (personas morales), y al centro del mismo, si se trata del sobre 1 **PROPUESTA TÉCNICA**, o sobre 2 **PROPUESTA ECONÓMICA**, un sobre por cada propuesta, y estarán dirigidos a:

UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA
VICE-RECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPO-920049966-E1-2020
Carretera Teotitlán San Antonio Nanahuatipan km 1.7 s/n, paraje Titlacuatitla,
Teotitlán de Flores Magón, Oaxaca

Indicarán claramente la leyenda cada uno:

Propuesta Técnica
NO ABRIR ANTES DE LAS 10:30 HORAS DEL DÍA 25 DE MAYO DE 2020

Propuesta Económica
NO ABRIR ANTES DE LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 27 DE MAYO DE 2020

-Se entregará la proposición completa en original únicamente.

-Todos los documentos de la propuesta deberán estar **RUBRICADOS** por el representante legal y con el sello de la empresa, para lo cual deberá manifestar en papel membretado, anexo a estas instrucciones el haber realizado la firma, antefirma y sello de su propuesta.

-Para una mejor localización de los documentos contenidos en la proposición, preferentemente deberán presentarse debidamente foliados, de manera clara y en lugar visible. *El hecho de no hacerlo no implicará la descalificación de su propuesta.*

-Todo lo referente a costos de materiales, maquinaria, equipo y mano de obra deberá considerar la puesta en el lugar de ejecución de los trabajos, incluyendo todos los gastos que le son inherentes.

-CONTENIDO DE LA PROPOSICIONES: La documentación de las propuestas Técnica y Económica se deberá presentar en dos sobres cerrados, la presentación de ésta documentación es independiente de la copia que se entregará en el apartado de la cláusula Tercera, de las presentes bases de licitación, incluyendo lo siguiente:

7A. PROPUESTA TÉCNICA.

EL SOBRE DE LA PROPUESTA TÉCNICA DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN

A.-

EL PRIMER GRUPO DE DOCUMENTACIÓN ORIGINAL DEBERÁ ESTAR FORMADO POR:

ANEXO 7.A. 1

COPIA DE LOS PODERES Y ACREDITACIÓN DE LA LICITANTE.

ANEXO 7. A. 2

COPIA SIMPLE DE PAGO DE BASES.

ANEXO 7. A. 3

CARTA PODER DEL ASISTENTE (EN CASO DE NO SER EL REPRESENTANTE LEGAL)

ANEXO 7. A. 4

MANIFESTACIÓN DE QUE LOS DATOS DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE LEGAL SON CIERTOS, RECONOCIENDO LA FIRMA ANTEFIRMA Y SELLO DE LA EMPRESA

ANEXO 7. A. 5

CAPACIDAD FINANCIERA DEL LICITANTE. Estados Financieros del ejercicio 2019 y del periodo enero-abril 2020, preferentemente auditados por contador Público independiente con registro ante S.H.C.P., presentando la copia del registro y cédula profesional; así como el comparativo de las razones financieras básicas del ejercicio 2019 con el ejercicio 2018 y del periodo enero a abril de 2020 con el periodo enero-abril 2019, salvo empresas de reciente creación, las cuales deberán presentar los más actualizados a la fecha de presentación de la propuesta; acreditando un capital contable de \$2,500,000.00 (DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.) en ambos estados financieros. Declaración Anual del ejercicio 2019 y pagos provisionales ejercicio 2020. La presentación de ésta documentación es independiente de la copia que se entregará en el punto V, cláusula Tercera, de las presentes bases de licitación.

ANEXO 7. A. 6

MANIFESTACIÓN DEL DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN EL ESTADO DE OAXACA Y SEÑALAR SU DOMICILIO FISCAL.

ANEXO 7. A. 7

BASES DE LICITACION DEBIDAMENTE FIRMADAS

ANEXO 7. A. 8

MODELO DE CONTRATO

ANEXO 7. A. 9

DECLARACIÓN DE CONOCER EL MODELO DE CONTRATO Y SU CONFORMIDAD DE AJUSTARSE A SUS TÉRMINOS

ANEXO 7. A. 10

MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER LOS PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES A UTILIZAR, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DEL PROYECTO, LEYES Y REGLAMENTOS APLICABLES Y SU CONFORMIDAD DE AJUSTARSE A SUS TÉRMINOS.

ANEXO 7. A. 11

ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA

ANEXO 7. A. 12

LAS ACTAS Y CIRCULARES DE JUNTAS ACLARATORIAS Y CONSTANCIAS DE VISITA (COPIAS)

ANEXO 7. A. 13

MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ART. 32-D DEL CODIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.

ANEXO 7. A. 14

MANIFESTACION DE CONOCER EL SITIO DE LOS TRABAJOS Y DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES.

ANEXO 7. A. 15	MANIFESTACION DE NO SUBCONTRATAR LA OBRA Y/O PARTE DE LA MISMA
ANEXO 7. A. 16	MANIFESTACION DE LOS CONTRATOS EN VIGOR, CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA O CON PARTICULAES, INDICANDO No. DE CONTRATO, NOMBRE DE LA OBRA, MONTO CONTRATADO, IMPORTE EJERCIDO Y POR EJERCER, INDICAR EL % DE AVANCE FÍSICO DE LA OBRA.
ANEXO 7. A. 17	CURRICULUM DE LA EMPRESA
ANEXO 7. A. 18	COPIAS DE LAS CARÁTULAS DE LOS CONTRATOS Y DE LAS ACTAS DE ENTREGA-RECEPCION DE LOS CONTRATOS QUE HA CELEBRADO.
ANEXO 7. A. 19	DATOS DE LOS PROFESIONALES Y TÉCNICOS QUE PERTENEZCAN A LA COMPAÑÍA Y CUENTEN CON LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.
ANEXO 7. A. 20	MANIFESTACION DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ART. 32 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.
ANEXO 7. A. 21	COPIA SIMPLE DE LA LICENCIA VIGENTE DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DEL ESTADO DE OAXACA Y COPIA SIMPLE DEL OFICIO DE REVALIDACIÓN DE REGISTRO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA EN EL ESTADO EMITIDO POR SINFRA, DE CONFORMIDAD CON LA FRACCION XXI DEL ARTICULO 31 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.
ANEXO 7. A. 22	COPIA DE CONSTANCIA DEL REGISTRO AL PADRÓN DE CONTRATISTAS DE OBRA PÚBLICA DE SINFRA EJERCICIO 2020.
ANEXO 7. A. 23	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL PARA EJECUTAR LA OBRA, INCLUYENDO PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS.
ANEXO 7.A.24	DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD
ANEXO 7.A.25	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER QUE LA UNCA NO LE PROPORCIONARÁ MATERIALES Y EQUIPO PARA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA.
B.-	
ANEXO 7. B. 1	DATOS BÁSICOS DE COSTOS DE MATERIALES
ANEXO 7. B. 2	DATOS BÁSICOS DE COSTOS DE MAQUINARIA.
ANEXO 7. B. 3	DATOS BASICOS DE COSTOS DE LA MANO DE OBRA (RELACION DE SALARIOS BASE Y SALARIOS REALES).
ANEXO 7. B. 4	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE INTERVENDRÁ EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INDICANDO SI SON DE SU PROPIEDAD O RENTADOS, INCLUIR UBICACIÓN FÍSICA Ó VIDA ÚTIL, PARA GARANTIZAR LA PROPIEDAD PRESENTAR COPIA CERTIFICADA DE FACTURA ORIGINAL, Y EN CASO DE ARRENDAMIENTO PRESENTAR CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO, INCLUYENDO LA FECHA A PARTIR DE LA CUAL SE DISPONDRA CON EL EQUIPO EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS
ANEXO 7. B. 5	PROGRAMAS CALENDARIZADOS POR PARTIDA
ANEXO 7. B. 6	PROGRAMAS CALENDARIZADOS DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR CONCEPTOS.

- ANEXO 7. B. 7** PROGRAMAS CALENDARIZADOS DE ADQUISICIONES DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACION PERMANENTE POR **PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMO**.
- ANEXO 7. B. 8** PROGRAMAS CALENDARIZADOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION POR **PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMO**.
- ANEXO 7. B. 9** PROGRAMAS CALENDARIZADOS DE PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, OBRERO Y DE SERVICIOS POR **PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMO**.
- ANEXO 7. B. 10** PROGRAMAS CALENDARIZADOS DEL PERSONAL DE DIRECCION, ADMINISTRACION Y SUPERVISION DE LOS TRABAJOS POR **PARTIDA**.
- C.-** **EL TERCER GRUPO DE DOCUMENTACION ORIGINAL DEBERÁ ESTAR FORMADO POR:**
- ANEXO 7. C. 1** TODOS LOS PLANOS DEBIDAMENTE SELLADOS Y FIRMADOS, LOS CUALES SERÁN PARTE INTEGRAL DEL DOCUMENTO.
- 7D. PROPUESTA ECONOMICA:** **LA PROPUESTA ECONÓMICA DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN IMPRESA Y EN FORMATO DIGITAL (CD o USB).**
- ANEXO 7. D. 1** LA CARTA DE COMPROMISO DE LA PROPOSICION
- ANEXO 7. D. 2** **CATÁLOGO DE CONCEPTOS.** - CONTENIENDO DESCRIPCIÓN DETALLADA, UNIDADES DE MEDICIÓN, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS CON NÚMERO Y LETRA, IMPORTES POR PARTIDA, SUBPARTIDA Y EL TOTAL DE LA PROPUESTA.
- El Precio Unitario debe ser expresado en moneda nacional. En caso de encontrarse errores en las operaciones aritméticas, se reconocerá como correcto el producto de las cantidades de obra anotadas por la Universidad de la Cañada y los precios unitarios anotados con letra por el licitante.
- De acuerdo con las correcciones que en su caso se hagan, se modificarán los importes parciales y la suma de ellos.
- Este catálogo de conceptos será el presupuesto de la obra, el cual servirá para formalizar el contrato correspondiente.
- ANEXO 7. D. 3** **ANÁLISIS DEL FACTOR DE SALARIO REAL**
- El Cálculo e Integración de Factor de Salario Real, en todas las menciones que se hagan referentes al salario mínimo como unidad de cuenta, índice, base, medida o referencia para determinar la cuenta de las obligaciones y supuestos previstos en las Leyes Federales, Estatales, DEBERÁN presentarse en Unidad de Medida y Actualización (UMA) lo anterior tomando en consideración lo dispuesto por el DECRETO por el que se declara reformadas y adicionadas diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de desindexación del salario mínimo, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 27 de enero de 2016, y en relación a lo dispuesto por la Ley para Determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2016.
- El participante deberá considerar dentro del Factor de Salario Real la aplicación al Impuesto sobre erogaciones por Remuneraciones al Trabajo personal respecto del 3% sobre la base gravable señalada en la Ley Estatal de Hacienda, ejercicio fiscal 2020, para aquellas personas físicas o morales que se encuentren obligadas.

- ANEXO 7. D. 4** ANÁLISIS DETALLADO COSTOS INDIRECTOS, ESTOS DEBERÁN ESTAR REPRESENTADOS COMO UN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO E INCLUIRÁN: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE OFICINAS CENTRALES, A LOS DE OBRA, SEGUROS Y FIANZAS Y PRUEBAS DE LABORATORIO DE MATERIALES Y DEMÁS INHERENTES.
- ANEXO 7. D. 5** ANALISIS DETALLADO DE COSTOS DE FINANCIAMIENTO, INDICANDO LA TASA DE INTERÉS APLICADA, LA CUAL PERMANECERÁ INVARIABLE DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.
- ANEXO 7. D. 6** ANALISIS, CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS, COSTOS BÁSICOS.
- ANEXO 7. D. 6. A** ANALISIS DE COSTOS HORARIOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO
- ANEXO 7. D. 6. B** EXPLOSION DE INSUMOS
- ANEXO 7. D. 7** DETERMINACIÓN DE CARGOS POR UTILIDAD, CONSIDERANDO DENTRO DE ESTAS LOS CARGOS POR INFONAVIT, SAR E INSPECCIÓN DE CONTRALORÍA.
- ANEXO 7. D. 8** RESUMEN DEL IMPORTE TOTAL DE LA PROPOSICIÓN Y POR CAPITULO.
- ANEXO 7. D. 9** PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES POR PARTIDAS
- ANEXO 7. D. 10** PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR CONCEPTOS.
- ANEXO 7. D. 11** PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE ADQUISICIONES DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE POR PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMO.
- ANEXO 7. D. 12** PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN POR PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMO-CONCEPTO-INSUMO.
- ANEXO 7. D. 13** PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, OBRERO Y SERVICIO POR PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMO.
- ANEXO 7. D. 14** PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL DE DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS.
- ANEXO 7. D. 15** COSTOS GLOBALES INTEGRADOS

TODA LA PAPELERÍA ANTES CITADA DEBERA ESTAR FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA Y SELLO RESPECTIVO, ADEMÁS DE ESTAR DEBIDAMENTE FOLIADA.

**DÉCIMA
SEGUNDA:**

VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS:

El punto de reunión para la visita al sitio de realización de los trabajos será en la Sala de Juntas del H. Consejo Académico ubicado en el edificio de Rectoría de la Universidad la Cañada, ubicada en carretera Teotitlán San Antonio Nanahuatipan km 1.7 s/n, paraje Titlacuatitla, Teotitlán de Flores Magón, Oaxaca, C.P. 68540; a las **10:00 Hrs. del día 18 de mayo de 2020**, de donde se desplazarán al lugar de la Obra. Los licitantes que opten por asistir, serán atendidos por el Vice-Rector de Administración de la Universidad la Cañada y/o el Supervisor de Obra. La visita al sitio donde se realizarán los trabajos será optativa para los interesados, pero en caso de **no asistir**, en su propuesta deberán **incluir un escrito** en el que manifiesten que conocen el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales, por lo que no podrán invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo, al término de este acto, se proporcionara constancia de visita.

**DÉCIMA
TERCERA:**

JUNTA DE ACLARACIONES:

La Junta de Aclaraciones a las bases de licitación se celebrará a las **11:00 horas del día 18 de mayo de 2020**, en la Sala de Juntas del Consejo Académico ubicado en el edificio de Rectoría de la Universidad de la Cañada, ubicada en carretera Teotitlán San Antonio Nanahuatipan km 1.7 s/n, paraje Titlacuatitla, Teotitlán de Flores Magón, Oaxaca, C.P. 68540.

Los Licitantes interesados en participar podrán asistir y solicitar aclaraciones a las bases, sus anexos y a las cláusulas del modelo de contrato, las cuales serán ponderadas por esta Universidad. Las preguntas o dudas deberán ser enviadas con 24 horas de anticipación a la Junta de Aclaraciones, por escrito por correo electrónico a la siguiente dirección supervision-obras@unca.edu.mx y adquisiciones@unca.edu.mx, así mismo la UNCA enviará acuse de recibo de dichas preguntas o dudas por el mismo medio.

La inasistencia de los Licitantes a la Junta de Aclaraciones no obstante haber adquirido las Bases de la Licitación, será de su estricta responsabilidad; sin embargo, podrán acudir con la debida oportunidad en el domicilio indicado en la convocatoria correspondiente para que les sea entregada copia del Acta de la Junta respectiva; este documento es parte de la propuesta técnica (ANEXO 7.A.12).

Al finalizar el acto se fijará un ejemplar del acta en las oficinas de la convocante ubicadas en carretera Teotitlán San Antonio Nanahuatipan km 1.7 s/n, paraje Titlacuatitla, Teotitlán de Flores Magón, Oaxaca, C.P. 68540, el acta estará visible cinco días hábiles.

**DÉCIMA
CUARTA:**

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES:

La Presentación de las Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de las Propuestas Técnicas se celebrará a las **10:30 hrs. del día 25 de mayo de 2020**, y la Apertura de Propuestas Económicas se celebrará a las **10:00 hrs. del día 27 de mayo de 2020** en la Sala de Juntas del Consejo Académico de la UNCA sita en carretera Teotitlán San Antonio Nanahuatipan km 1.7 s/n, paraje Titlacuatitla, Teotitlán de Flores Magón, Oaxaca, levantándose el Acta respectiva.

Para participar en dichos actos, los representantes acreditados por los Licitantes, deberán presentar carta poder e identificación oficial.

**DÉCIMA
QUINTA:**

CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:

La UNCA, para hacer la evaluación de las proposiciones, verificará que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en las Bases de Licitación y sus Anexos, que los programas de ejecución propuestos sean factibles y congruentes de realizar, dentro del plazo solicitado, con los recursos considerados por el Licitante, y que las características, especificaciones y calidad de los materiales sean las requeridas.

Revisar que se hayan utilizado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los costos de mano de obra, materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate.

Que el cargo por maquinaria y equipo se haya determinado con base en el precio y rendimientos de estos considerados como nuevos.

Que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo y demás cargos de naturaleza análoga.

La UNCA juzgará la capacidad del Licitante para cumplir con su proposición, por la información que él mismo suministre y podrá comprobar la veracidad de dicha información, por los medios legales que considere pertinentes.

La UNCA verificará si las ofertas económicas que haya determinado se ajustan sustancialmente a las condiciones de la licitación, si contienen errores aritméticos, la Convocante corregirá de la siguiente manera los errores que se encuentren:

- a) Cuando haya una discrepancia entre los montos indicados en números y en letra, prevalecerán los indicados en letra.
- b) Cuando haya una diferencia entre el precio unitario y el total de un rubro que se haya obtenido multiplicando el precio unitario por la cantidad de unidades, prevalecerá el precio unitario cotizado, a menos que a juicio del Contratante hubiere un error evidente en la colocación del signo (coma o punto) que separa los decimales de dicho precio unitario, en cuyo caso prevalecerá el precio total cotizado para ese rubro y se corregirá el precio unitario.

La UNCA ajustará el monto indicado en la oferta de acuerdo con el procedimiento antes señalado para la corrección de errores y, con la anuencia del Licitante, el nuevo monto se considerará obligatorio para el Licitante. Si el Licitante no estuviera de acuerdo con el monto corregido de la oferta, ésta será rechazada.

La UNCA también verificará el debido análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, contemplado en el catálogo de conceptos.

Una vez hecha la evaluación de las proposiciones, el contrato se adjudicará a la persona cuya propuesta solvente tanto técnica como económica, cumpla con todos y cada uno de los requisitos establecidos en estas Bases de Licitación y sus anexos, reuniendo las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la UNCA y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más proposiciones son solventes y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos de la UNCA el contrato se adjudicará a quien presente la propuesta económica solvente más baja.

La UNCA emitirá un dictamen que servirá como fundamento para el fallo, en el que hará constar el análisis de las proposiciones admitidas, y se hará mención de las proposiciones desechadas. Para la evaluación de las proposiciones, en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos o porcentajes.

**DÉCIMA
SEXTA:**

CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA:

Se considera como suficiente para desechar una propuesta cualquiera de las siguientes causas:

- A) El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en las presentes Bases de Licitación y sus anexos.
- B) Que se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 32 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, ó que no presente la manifestación correspondiente.
- C) Que presente varias proposiciones bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por sí mismo o formando parte de cualquier compañía o asociación.
- D) Que se ponga de acuerdo con otros Licitantes para cualquier objeto que pudiera desvirtuar la Licitación.
- E) Que el postor se encuentre sujeto a suspensión de pagos o declarado en estado de quiebra.
- F) Las propuestas que por errores aritméticos modifiquen sustancialmente el monto de estas.
- G) La falta de alguno de los requisitos que se requieran en las presentes bases o que algún rubro en lo individual esté incompleto.
- H) Que no se encuentren bien integradas las tarjetas de análisis de precios unitarios, tanto en su análisis como en su cálculo, así como su incongruencia entre uno y otro.
- I) Cuando se observen precios unitarios sujetos a especulación en los que se detecte obtener por el proponente una ventaja premeditada. (precios no remunerativos.)
- J) Que se presenten períodos de ejecución superiores al propuesto y establecido en las bases.
- K) Cuando el presupuesto de obra rebase el monto presupuestal autorizado.

**DÉCIMA
SÉPTIMA:**

PROHIBICIÓN DE LA NEGOCIACIÓN:

Ninguna de las condiciones contenidas en las Bases de Licitación, así como en las proposiciones presentadas por los Licitantes podrá ser negociada.

**DÉCIMA
OCTAVA:**

LICITACIÓN DESIERTA:

La UNCA no adjudicará el contrato y declarará desierta la licitación cuando no se reciban propuestas ó a su juicio, las proposiciones presentadas por los licitantes, no reúnan los requisitos de las bases de

licitación o sus precios no fueren aceptables por rebasar el monto presupuestal asignado para la realización de la obra, en este caso la UNCA determinará lo conducente debiendo de informar a las instancias correspondientes.

**DÉCIMA
NOVENA:**

COMUNICACIÓN DEL FALLO:

En Junta Pública, se dará a conocer el Fallo de la Licitación, la cual se celebrará a las 17:00 hrs. del día 29 de mayo de 2020 en la Sala de Juntas del Consejo Académico de la Universidad la Cañada, ubicada en carretera Teotitlán San Antonio Nanahuatipan km 1.7 s/n, paraje Titlacuatitla, Teotitlán de Flores Magón, Oaxaca, C.P. 68540. En el que se comunicará en su caso, el nombre del licitante ganador, proporcionando por escrito a los licitantes la información acerca de las razones por las cuales su propuesta, no resultó ganadora, levantándose el Acta correspondiente.

La UNCA podrá diferir por una sola vez la comunicación del Fallo, siempre que el nuevo plazo fijado no exceda de 10 (diez) días naturales contados a partir de la fecha establecida en el párrafo anterior.

Dentro de los 15 días naturales posteriores a la fecha de fallo podrán entregarse a los participantes, las propuestas no ganadoras, cuando estas rebasen el 10% sobre el monto de la propuesta ganadora y posterior a los 30 días naturales al fallo, las propuestas que no rebasen el porcentaje anteriormente indicado.

VIGÉSIMA:

DEL CONTRATO:

A) MODELO

Se anexa el modelo de contrato.

B) FIRMA

Previo a la firma del contrato deberá presentar escrito donde manifieste Bajo Protesta de Decir Verdad que ha presentado en tiempo y forma las declaraciones por impuestos Federales correspondientes al ejercicio Fiscal 2019, así como las declaraciones de pagos provisionales de enero a abril correspondientes a 2020 por los mismos impuestos; que no tienen adeudos fiscales a su cargo por impuestos federales distintos a ISAN e ISTUV. Además de lo siguiente:

Presentar la Opinión de Cumplimiento positiva del Sistema de Administración Tributaria (SAT) relacionada con el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en los términos que establece la Regla 2.1.31 Resolución Miscelánea Fiscal para el 2020; debiendo hacer público el resultado de la Opinión de Cumplimiento para lo cual deberá observar el procedimiento señalado en la Regla 2.1.27 de la Resolución Miscelánea Fiscal para el 2020, así como una manifestación en términos de los Artículos 32-D del Código Fiscal de la Federación (C. F. F.).

Documento vigente en sentido positivo, expedido por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) relativo al cumplimiento de sus obligaciones fiscales en materia de Seguridad Social, conforme a las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de Seguridad Social, aprobadas mediante Acuerdo ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR dictado por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social, publicado en el Diario Oficial de la Federación los días 27 de febrero de 2015 y 03 de abril de 2015, el cual exhibe para efectos de la suscripción del presente instrumento jurídico.

En términos establecidos por las “Reglas para la obtención de constancias de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de amortizaciones” presentar la Constancia de situación fiscal emitida por el INFONAVIT, con fundamento en el artículo 16 fracción XIX de la Ley del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, el Consejo de Administración del INFONAVIT, mediante Resolución RCA-5789-01/17, tomada en su Sesión Ordinaria número 790 del 25 de enero de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de junio de 2017, entrando en vigor al día siguiente de su publicación, de la cual hace entrega para efectos de la suscripción del presente instrumento jurídico.

El Licitante ganador deberá presentar de acuerdo al Artículo 9 y 12 del Reglamento del Seguro Social Obligatorio para los trabajadores de la Construcción por Obra o Tiempo Determinado:

- a. Alta del Registro de la Obra ante el Instituto Mexicano del Seguro Social a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes a la firma del contrato.
- b. Bimestralmente presentara acuse de recibo de la relación mensual de los trabajadores que intervinieron en la obra presentada ante el Instituto Mexicano del Seguro Social,
- c. Asimismo, el contratista una vez terminada la obra, deberá presentar el aviso de terminación de la obra, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha de la conclusión, como requisito previo para el pago del finiquito de la obra.

Se informa al Licitante ganador que deberá acreditar estar debidamente inscrito en el Padrón de Contratistas de Obra Pública de conformidad con lo señalado en los Artículos No. 26-A de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, mediante constancia de registro emitida por la Secretaría de las Infraestructuras y el Ordenamiento Territorial Sustentable (SINFRA)

La firma del contrato se llevará a cabo el día 01 de junio de 2020, a las 09:00 Hrs. en las instalaciones de la Universidad de la Cañada, sita en carretera Teotitlán San Antonio Nanahuatipan km 1.7 s/n, paraje Titlacuatitla, Teotitlán de Flores Magón, Oaxaca, C. P. 68540.

El Licitante a quien se le adjudique el Contrato, se compromete a firmarlo dentro del plazo que establece la UNCA, tanto en las presentes bases como en el Acto de Fallo, debiendo otorgar la garantía siguiente: 1) la de cumplimiento del contrato que se constituye por un valor del 10% (diez por ciento) del importe total del mismo (incluyendo el I.V.A), de conformidad a lo dispuesto por los artículos 37 fracción II y 47 de la Ley.

C) NO FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.

Con fundamento en el artículo 47 último párrafo de la Ley, si el contrato no se formaliza dentro del plazo que establece el artículo de referencia, por causas imputables al ganador, o no presente la Fianza dentro del plazo señalado, éste será sancionado por la Convocante, mediante el pago de una cantidad igual al 5 % del importe total de su proposición, adjudicándose el contrato a la segunda proposición solvente más baja, siempre que esta no exceda del 10 % del precio del primero, de acuerdo al artículo mencionado.

D) INSPECCION Y RECEPCION DE LOS TRABAJOS

La Secretaría de la Contraloría y Transparencia Gubernamental del Estado de Oaxaca, podrá intervenir en la inspección y recepción de los trabajos objeto del Contrato, de conformidad con

lo estipulado en el artículo 12 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

E) BITÁCORA DE OBRA

La Bitácora que registra el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el Contrato, constituye el instrumento que permite a los órganos de control, verificar los avances y modificaciones en la ejecución de los trabajos, motivo por el cual se debe considerar que dicha Bitácora forma parte del Contrato.

F) AJUSTE DE COSTOS

Los precios unitarios de la propuesta económica presentada permanecerán invariables hasta la finalización del contrato.

“La UNCA”, en su caso, realizará el ajuste de costos de acuerdo a lo señalado en el Artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

**VIGÉSIMA
PRIMERA:**

CONDICIONES DE PRECIO:

Los trabajos motivo de esta Licitación, se regirán bajo la modalidad de Contrato de Obra Pública a base de precios Unitarios y Tiempo Determinado y todos los pagos serán efectuados en Moneda Nacional.

**VIGÉSIMA
SEGUNDA:**

ANTICIPOS:

Para los trabajos objeto de esta licitación, la Universidad de la Cañada, otorgará un anticipo del 30% de lo contratado, para que el contratista inicie los trabajos, así como para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos que deberá otorgar y será pagado en una exhibición, al cual se le efectuará la retención del 2.5% del monto total del contrato de conformidad con el artículo 17 fracción VI de la Ley Estatal de Derechos (Decreto publicado en el Periódico Oficial del Estado de fecha 29 de diciembre de 2017).

El importe de los anticipos que se otorgarán, deberán ser considerados obligatoriamente por el licitante para la determinación del costo financiero de su propuesta.

Se retendrá el 5 al millar del monto de los trabajos contratados como derechos por el servicio de inspección, vigilancia y control, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, y artículo 38 de la Ley Estatal de Derechos del Estado de Oaxaca.

**VIGÉSIMA
TERCERA:**

FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS:

El contratista presentará a la residencia de supervisión por períodos no mayores a treinta días. Los números generadores para ser autorizados, acompañados de la estimación correspondiente, la factura y demás documentos de apoyo serán entregados por el contratista a la UNCA para que inicie el trámite de pago, siendo ésta revisada por las instancias internas, para obtener al final, en caso de no tener errores, la firma del Vice Rector de Administración, periodo que no tendrá mayor duración de 7 días.

**VIGÉSIMA
CUARTA:**

DOCUMENTO CONTRACTUAL:

El Licitante adjudicado, deberá presentar para la firma del Contrato, copias certificadas del acta constitutiva de la empresa y sus modificaciones, así como del testimonio del apoderado legal con identificación oficial y la manifestación por escrito Bajo Protesta de decir Verdad que se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales de conformidad con el C. F. F. y las leyes tributarias.

La documentación del Licitante favorecido con el fallo, será incorporada como documentación anexa al contrato.

**VIGÉSIMA
QUINTA:**

CONTROVERSIAS E INCONFORMIDADES:

En caso de controversia, los interesados deberán observar lo dispuesto en el título Noveno, Capítulo I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca. Los licitantes interesados podrán inconformarse ante la SECRETARIA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL DEL ESTADO DE OAXACA, por cualquier acto del procedimiento de contratación que contravenga las disposiciones que rigen las materias objeto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado De Oaxaca.

**VIGÉSIMA
SEXTA:**

OTRAS PRECISIONES:

LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA, HACE LAS SIGUIENTES PRECISIONES:

- a) El suministro de agua y luz será por cuenta del contratista.
- b) El contratista ganador queda obligado a considerar dentro de sus costos indirectos el suministro, colocación y mantenimiento de sanitarios portátiles para su personal, en la cantidad suficiente de acuerdo al número de obreros ya que no se permitirá el uso de los sanitarios de la institución.
- c) Solo se permitirá el acceso al personal debidamente acreditado, en horarios previamente establecidos por la Universidad de la Cañada y contratista, para ello, el contratista entregará semanalmente a la supervisión de la UNCA, una relación con los nombres y categoría de su personal.
- d) En la obra no podrán quedarse a dormir los trabajadores, salvo el velador que indique el contratista.
- e) Queda estrictamente prohibida la utilización de equipos de sonido en la obra y dentro de las instalaciones de la UNCA.
- f) El contratista delimitará el área de trabajo a indicación de los supervisores de obra.
- g) La empresa ganadora deberá proporcionar artículos de protección (cascos, botas, arneses, guantes, lentes, cubre bocas, como mínimo) para sus trabajadores.
- h) El personal encargado de la supervisión de la obra certificará la calidad de los materiales que se utilicen en la ejecución de los trabajos (arena, grava, agua, etc.).
- i) Las pruebas de laboratorio del concreto las realizará la empresa adjudicada y será una muestra (de tres cilindros) por cada 5 m³ de concreto, las cuales deberán ser analizadas en el laboratorio a los 7, 14 y 28 días de edad.
- j) Las pruebas de laboratorio de aceros (varillas), las realizará la empresa adjudicada y será una por tonelada, en el presente punto y en el anterior la UNCA se reserva el derecho de realizar las pruebas de calidad que sean necesarias.

**VIGÉSIMA
SEPTIMA:**

IMPREVISTOS:

Lo no previsto en las presentes BASES se sujetará a lo expresamente ordenado en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca y demás normatividad aplicable sobre la materia.

TEOTITLÁN DE FLORES MAGÓN, OAXACA, A 7 DE MAYO DE 2020.

L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION Y PRESIDENTE
DEL COMITÉ DE OBRAS DE LA UNIVERSIDAD
DE LA CAÑADA

ANEXO 7. A. 8

MODELO DE CONTRATO

ANEXO 7. A. 8
MODELO DEL CONTRATO

LICITACION PÚBLICA ESTATAL
LPO-920049966-E1-2020

“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

CONTRATO NUMERO UNCA/001/LPO-920049966-E1-2020

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO DE CARÁCTER ESTATAL DENOMINADO "UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA", REPRESENTADO POR EL L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION DE LA MISMA, POR LA OTRA, LA EMPRESA DENOMINADA ----- REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. ----- EN SU CARÁCTER DE -----, A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO POR ECONOMIA SE LES DENOMINARA "LA UNCA" Y "EL CONTRATISTA", QUIENES SOMETEN SUS VOLUNTADES AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES:

1. DECLARA "LA UNCA":

1.1. QUE ES UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE CARÁCTER ESTATAL, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, CREADO POR EL DECRETO DE CREACIÓN DEL PODER EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA, SEGÚN PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL, DE FECHA 23 DE FEBRERO DEL AÑO 2006.

1.2. QUE TIENE ENTRE OTROS FINES IMPARTIR EDUCACIÓN SUPERIOR EN LOS NIVELES DE LICENCIATURA, MAESTRIA Y DOCTORADO PARA FORMAR PROFESIONALES, INVESTIGADORES Y PROFESORES ALTAMENTE CAPACITADOS, ORGANIZAR CURSOS DE CAPACITACIÓN Y ESPECIALIZACIÓN EN SUS DIVERSAS MODALIDADES, OTORGAR DIPLOMAS QUE ACREDITEN CIERTOS CONOCIMIENTOS TÉCNICOS, A NIVEL NO PROFESIONAL A ALUMNOS QUE HAYAN SEGUIDO UNA PARTE DE LOS ESTUDIOS Y CUBIERTO UN NUMERO DE MATERIAS; ASÍ COMO CONTRIBUIR MEDIANTE EL DESARROLLO DE INVESTIGACIONES DE EDUCACIÓN SUPERIOR A LA INDEPENDENCIA ECONÓMICA, CIENTÍFICA, TECNOLÓGICA Y CULTURAL DEL ESTADO Y DEL PAÍS, CREANDO CONDICIONES QUE PROPICIEN UN ADECUADO DESARROLLO SOCIAL CON BASE EN LOS PRINCIPIOS DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y DEMÁS DISPOSICIONES DE LA MATERIA, REALIZANDO INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS, HUMANÍSTICAS Y TECNOLÓGICAS ADECUADAS PRINCIPALMENTE A LOS PROBLEMAS DEL ESTADO Y DEL PAÍS.

1.3. QUE LA PERSONALIDAD Y REPRESENTACIÓN DEL L.C.E. ALFONSO MARTÍNEZ LÓPEZ, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTANTE LEGAL DE “LA UNCA”, SE ENCUENTRA ACREDITADA MEDIANTE NOMBRAMIENTO DE FECHA 03 DE MARZO DE 2014 SUSCRITO Y FIRMADO POR EL TITULAR DE ESTA ENTIDAD PARAESTATAL, ENCONTRÁNDOSE INMERSA LA FACULTAD PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO, ATENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 14 DEL MISMO ORDENAMIENTO Y QUE PARA TAL EFECTO ACREDITA SU PERSONALIDAD CON EL INSTRUMENTO

NOTARIAL NÚMERO 46832, VOLUMEN 648, DEL SEIS DE MARZO DEL AÑO DOS MIL CATORCE, PASADO ANTE LA FE DEL C. LIC. OTHÓN SIBAJA MARTÍNEZ, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 46 DEL ESTADO DE OAXACA.

1.4. QUE SU REPRESENTADA CUENTA CON LA CÉDULA DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO, CON NÚMERO UCA060224RV1.

1.5. QUE LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZÓ MEDIANTE **ACTA DE FALLO DE LA LICITACION PUBLICA ESTATAL LPO-920049966-E1-2020 DE FECHA 29 DE MAYO DE 2020**, CONVOCATORIA PÚBLICA NUMERO 001-20, EN LOS TERMINOS PREVISTOS POR EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 25 FRACCION I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO OAXACA.

1.6. LAS EROGACIONES QUE SE REALICEN PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁN CUBIERTAS CON RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO 33 **"FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES" (INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA SUPERIOR)**, DE ACUERDO AL OFICIO DE ASIGNACIÓN DE RECURSOS NO. 511/2020.-0845-38 DE FECHA 13 DE FEBRERO DE 2020, SUSCRITO POR LA DRA. CARMEN ENEDINA RODRIGUEZ ARMENTA, DIRECTORA GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA Y AL OFICIO DE AUTORIZACIÓN DE RECURSOS NÚMERO NO. SF/SPIP/DPIP/FAM-IES/0059/2020 DE FECHA 15 DE ABRIL DE 2020, SUSCRITO POR EL LIC. RUBÉN ADRIÁN NORIEGA CORNEJO, SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN E INVERSIÓN PÚBLICA DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DE GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA.

1.7. QUE SEÑALA COMO DOMICILIO LEGAL PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO EL UBICADO EN CARRETERA TEOTITLAN SAN ANTONIO NANAHUATIPAN KM 1.7 S/N, PARAJE TITLACUATITLA, TEOTITLAN DE FLORES MAGON, OAXACA, C.P. 68540.

2. DECLARA "EL CONTRATISTA":

2.1. SER UNA SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, CONSTITUIDA LEGALMENTE SEGÚN SE ACREDITA CON EL TESTIMONIO NOTARIAL NÚMERO -----, VOLUMEN NUMERO ----- DE FECHA ----- PASADA ANTE LA FE DEL LICENCIADO-----, NOTARIO PUBLICO NÚMERO ----- DEL ESTADO DE OAXACA E INSCRITA BAJO EL NÚMERO ----- DEL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO, DE FECHA -----.

2.2. QUE EL C. ----- EN SU CARÁCTER DE ----- DEL CONTRATISTA ACREDITA SU PERSONALIDAD EN TERMINOS DEL TESTIMONIO NOTARIAL NÚMERO -----, VOLUMEN NÚMERO -----, DE FECHA -----, PASADO ANTE LA FE DEL NOTARIO PUBLICO LIC. ----- NOTARIO NUMERO ----- DEL ESTADO DE ----- Y MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EL CARGO QUE OSTENTA NO LE HA SIDO REVOCADO NI LIMITADO EN FORMA ALGUNA, POR LO QUE CUENTA CON TODAS LAS FACULTADES GENERALES Y AÚN LAS ESPECIALES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO Y POR ENDE OBLIGARSE EN LOS TERMINOS DEL CLAUSULADO QUE CON POSTERIORIDAD SE INSERTA EN EL CUERPO DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

2.3. QUE SU REPRESENTADA CUENTA CON CAPACIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CUENTA, ADEMÁS, CON LA TECNOLOGÍA, ORGANIZACIÓN Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA ELLO.

2.4. QUE CUENTA CON LOS REGISTROS QUE SE CITAN A CONTINUACION, LOS CUALES SE ENCUENTRAN VIGENTES:

2.4.1. R.F.C.: -----

2.4.2. I.M.S.S.: -----

2.4.3. INFONAVIT: -----

2.4.4. REGISTRO DE PADRON DE CONTRATISTAS: -----

2.5. QUE HA INSPECCIONADO DEBIDAMENTE EL SITIO DE LOS TRABAJOS A REALIZAR, Y CONOCE LA NATURALEZA DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, POR LO QUE HA CONSIDERADO TODOS LOS FACTORES TÉCNICOS, TOPOGRÁFICOS, CLIMATOLÓGICOS Y SOCIALES QUE INTERVENDRÁN EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

2.6. QUE CONOCE PLENAMENTE EL CONTENIDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON EL ESTADO DE OAXACA, ASÍ COMO EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA EL ESTADO DE OAXACA Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA Y QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LOS SERVICIOS, LOS PROYECTOS Y LAS ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO EL CONTENIDO DE LAS BASES Y ANEXOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO.

2.7. SER DE NACIONALIDAD MEXICANA Y CONVIENE EN QUE, SI LLEGARE A CAMBIAR SU NACIONALIDAD DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, SE CONSIDERARÁ COMO DE NACIONALIDAD MEXICANA Y SE COMPROMETE A NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE CUALQUIER GOBIERNO EXTRANJERO O RECURRIR A SUS LEYES, BAJO PENA DE PERDER EN BENEFICIO DE LA NACIÓN MEXICANA TODO DERECHO DERIVADO DE ESTE CONTRATO.

2.8. QUE SE ENCUENTRA AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES DEL CODIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN Y DEMÁS LEYES TRIBUTARIAS, Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTA NO ENCONTRARSE DENTRO DE LOS SUPUESTOS DEL ART. 32-D, FRACCION I, II, III Y IV DEL CITADO CÓDIGO Y ACOMPAÑA COPIA SIMPLE DE LAS DECLARACIONES ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2018, 2019 Y PAGOS PROVISIONALES DE ENERO A JULIO DEL 2020.

2.9 QUE CUENTA CON LA OPINIÓN POSITIVA ANTE EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT), RELACIONADA CON EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA REGLA 2.1.31 DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL PARA EL PRESENTE EJERCICIO 2020, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 32D DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, PUBLICADA EL 29 DE ABRIL DE 2019.

2.10 QUE CUENTA CON EL DOCUMENTO VIGENTE EN SENTIDO POSITIVO, EXPEDIDO POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS) RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, CONFORME A LAS REGLAS PARA LA OBTENCIÓN DE LA OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, APROBADAS MEDIANTE ACUERDO ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR DICTADO POR EL H. CONSEJO TÉCNICO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN LOS DÍAS 27 DE FEBRERO DE 2015 Y 03 DE ABRIL DE 2015, EL CUAL EXHIBE PARA EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

2.11 EN TÉRMINOS ESTABLECIDOS POR LAS “REGLAS PARA LA OBTENCIÓN DE CONSTANCIAS DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE AMORTIZACIONES” CUENTA CON LA CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EMITIDA POR EL INFONAVIT, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 16 FRACCIÓN XIX DE LA LEY DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INFONAVIT, MEDIANTE RESOLUCIÓN RCA-5789-01/17, TOMADA EN SU SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 790 DEL 25 DE ENERO DE 2017, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 28 DE JUNIO DE 2017, ENTRANDO EN VIGOR AL DÍA SIGUIENTE DE SU PUBLICACIÓN.

2.12 TENER ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN: -----, MISMO QUE SEÑALA PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

UNA VEZ DECLARADO LO ANTERIOR, AMBAS PARTES SE RECONOCEN LA PERSONALIDAD OSTENTADA Y SOMETEN SU ACUERDO DE VOLUNTADES AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO. - "LA UNCA", CONTRATA A "EL CONTRATISTA", Y ESTE SE OBLIGA A EJECUTAR LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE:

TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA: EL CUAL CONSTA DE TRES AULAS Y UN AULA DOBLE EN LA PLANTA ALTA, CUATRO AULAS EN LA PLANTA BAJA Y UN MÓDULO DE SANITARIOS EN TOTAL 646.10 M2; POR TRATARSE DE LA ETAPA DE TERMINACIÓN, ÉSTA ESTARÁ CONSTRUIDA A BASE DE MUROS DE TABIQUE DE 14 CM, APLANADO FINO, PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 Y 10 CM DE ESPESOR, CHULEADO CON YESO EN CIELO RASO Y TRABES, PINTURA VINÍLICA LAVABLE, IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEA, RECUBRIMIENTO EN PISOS Y MUROS, CANCELERÍA DE ALUMINIO, BARANDALES DE HERRERÍA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS E HIDROSANITARIAS Y OBRA EXTERIOR.

SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO. - EL MONTO DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$----- (-----) IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO.

APLICANDO EL MONTO TOTAL DE ESTE CONTRATO DE LA SIGUIENTE FORMA:

IMPORTE \$ -----
I.V.A. \$ -----
TOTAL \$ -----

(-----M.N.) IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO.

ESTA CANTIDAD SOLO PODRÁ SER REBASADA PREVIO CONVENIO QUE AL RESPECTO CELEBREN LAS PARTES POR LO QUE, SI "EL CONTRATISTA" REALIZA TRABAJOS POR MAYOR VALOR DE LO INDICADO, INDEPENDIEMENTE DE LA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA POR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EXCEDENTES, NO TENDRÁ DERECHO A RECLAMAR PAGO ALGUNO POR ELLO, Y LAS PARTES RECONOCEN QUE LA AUTORIZACIÓN DE LA INVERSIÓN RELATIVA A LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO DADA POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS, CORRESPONDE ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE AL PRESENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL.

TERCERA. - PLAZO DE EJECUCIÓN. - "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A INICIAR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA 04 DE JUNIO DE 2020 DEBIENDO FINALIZARLOS A MÁS TARDAR EL DÍA 11 DE SEPTIEMBRE DE 2020, ES DECIR 100 (CIEN) DÍAS NATURALES DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA.

CUARTA. - DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS. - "LA UNCA", SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" EL INMUEBLE EN QUE DEBAN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO LOS DICTÁMENES, PERMISOS, LICENCIAS Y DEMÁS AUTORIZACIONES QUE SE REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN. EL INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE "LA UNCA", EN LO QUE SE REFIERE A LA DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE, PRORROGARÁ EN IGUAL PLAZO LA FECHA ORIGINALMENTE PACTADA PARA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA.

QUINTA.- REPRESENTANTE DE "EL CONTRATISTA".- "EL CONTRATISTA" DESIGNARA, COMO REPRESENTANTE PERMANENTE EN EL SITIO DE REALIZACION DE LOS TRABAJOS AL NOMBRADO EN SU PROPUESTA, MISMO QUE CUENTA CON CÉDULA PROFESIONAL NUMERO ----- EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES ES DECIR PERITO EN LA MATERIA, Y LICENCIA DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA CLAVE ----- EXPEDIDA POR LA COMISIÓN DE ADMISIÓN DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA EN EL ESTADO (CADRO) QUIEN ACTUARÁ COMO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, EL CUAL SE ENTENDERÁ QUE CUENTA CON PODER AMPLIO Y SUFICIENTE PARA DECIDIR TODO LO RELACIONADO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO; DICHO SUPERINTENDENTE DEBERÁ TENER A DISPOSICIÓN DE "LA UNCA", EN EL LUGAR DE LA OBRA Y BAJO SU RESPONSABILIDAD, LOS PROYECTOS, PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CALENDARIZACIÓN DE LA OBRA CONVENIDA; PARA CUALQUIER CAMBIO EN LA DESIGNACIÓN DEL SUPERINTENDENTE; "EL CONTRATISTA" CONTARÁ CON UN PLAZO DE QUINCE DÍAS NATURALES PREVIOS PARA HACER

DEL CONOCIMIENTO A **"LA UNCA"**, DEL CAMBIO DE REFERENCIA Y **"LA UNCA"**, SE RESERVA EL DERECHO DE SU ACEPTACIÓN, O EN SU CASO, LA SOLICITUD DE SUSTITUCIÓN, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO.

SEXTA.- FORMA Y LUGAR DE PAGO.- LAS PARTES CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO SE PAGUEN MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES, QUE DEBERÁN CUBRIRSE POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO, EJECUTADO CONFORME AL PROYECTO CONFORME A LOS LINEAMIENTOS QUE ESTABLEZCA LA UNCA, MISMAS QUE ABARCARÁN PERÍODOS MENSUALES COMO MÁXIMO, LAS CUALES SERÁN PRESENTADAS POR **"EL CONTRATISTA"** A LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN, ACOMPAÑADA DE LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE CORRESPONDIENTE DENTRO DE LOS 4 (CUATRO) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE PARA LA ELABORACIÓN DE LAS MISMAS; LAS CUALES SERÁN MENSUALES. CUANDO LAS ESTIMACIONES NO SEAN PRESENTADAS EN EL TÉRMINO ANTES SEÑALADO, SE INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN PARA QUE **"LA UNCA"**, INICIE EL TRÁMITE DE PAGO.

LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN, DENTRO DE LOS 7 (SIETE) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES, DEBERÁ REVISAR Y EN SU CASO AUTORIZAR O NO LA ESTIMACIÓN. LA FECHA DE PRESENTACION Y FIRMA DE LAS ESTIMACIONES DEBERÁ ASENTARSE EN LAS MISMAS.

EN EL SUPUESTO DE QUE SURJAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS, LAS PARTES TENDRÁN 2 (DOS) DÍAS HÁBILES A PARTIR DEL PLAZO SEÑALADO PARA LA REVISIÓN, CON EL OBJETO DE CONCILIAR DICHAS DIFERENCIAS, Y EN SU CASO, AUTORIZAR LA ESTIMACIÓN CORRESPONDIENTE. DE NO SER POSIBLE CONCILIAR TODAS LAS DIFERENCIAS, LAS PENDIENTES DEBERÁN RESOLVERSE E INCLUIRSE EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

UNA VEZ CUMPLIDO LO ANTERIOR LAS PARTES CONVIENEN QUE LAS ESTIMACIONES DE TRABAJO QUE SE GENEREN COMO CONSECUENCIA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO SERÁN PAGADAS POR LA "SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO", A TRAVÉS DE LA **"LA UNCA"**, DONDE PREVIAMENTE SERÁN VALIDADAS POR SUS INSTANCIAS INTERNAS, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN QUE, PARA TAL FIN, DEBERÁN ESTAR INTEGRADAS CON TODOS LOS DOCUMENTOS DE APOYO, PARA QUE SE REALICE EL VISTO BUENO CITADO.

NI LAS ESTIMACIONES, NI LA LIQUIDACIÓN, AUNQUE HAYAN SIDO PAGADAS, SE CONSIDERARÁN COMO ACEPTACIÓN DE LOS TRABAJOS, PUES **"LA UNCA"**, SE RESERVA EXPRESAMENTE EL DERECHO A RECLAMAR POR LOS TRABAJOS FALTANTES, MAL EJECUTADOS O POR PAGOS EFECTUADOS EN EXCESO.

LA AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES, SE HARÁ POR CONDUCTO DE LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN, DESIGNADA POR **"LA UNCA"**, PARA TALES EFECTOS. LA FECHA DE PRESENTACION Y FIRMA DE LAS ESTIMACIONES, DEBERÁ ASENTARSE EN LAS MISMAS.

SÉPTIMA.- ANTICIPOS.- PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SUS OFICINAS, ALMACENES, BODEGAS E INSTALACIONES EN EL SITIO DE LA OBRA, Y EN SU CASO, PARA LOS GASTOS DE TRASLADO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN, Y EN GENERAL PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS, **"LA UNCA"**, OTORGARÁ A **"EL CONTRATISTA"** 30% DE ANTICIPO DEL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO PARA LA COMPRA Y PRODUCCIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN DE EQUIPOS QUE SE INSTALEN PERMANENTEMENTE Y DEMÁS INSUMOS, AL CUAL SE LE REALIZARÁ LA RETENCION DEL DOS PUNTO CINCO POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 17 FRACCIÓN VI DE LA LEY ESTATAL DE DERECHOS (DECRETO PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE FECHA 29 DE DICIEMBRE DE 2017), SIENDO EL IMPORTE DEL ANTICIPO LA CANTIDAD DE \$ ----- (-----.) I.V.A. INCLUIDO Y EL RESTO SOBRE ESTIMACIONES PRESENTADAS Y SE OTORGARA MEDIANTE UNA SOLA EXHIBICIÓN, CONTRA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA DE ANTICIPO RESPECTIVA EXPEDIDA POR AFIANZADORA CONSTITUIDA Y RECONOCIDA LEGALMENTE DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES MEXICANAS.

LA FIANZA OTORGADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO SE CANCELARÁ **CUANDO "EL CONTRATISTA"** HAYA AMORTIZADO EL IMPORTE TOTAL DEL MISMO, PREVIA AUTORIZACIÓN ESCRITA **DE "LA UNCA"**. EN EL CASO DE QUE **"EL CONTRATISTA"** NO HAYA DEVUELTO EL SALDO DEL ANTICIPO NO AMORTIZADO EN LA FECHA SEÑALADA DE LA ÚLTIMA ESTIMACIÓN CORRESPONDIENTE, SE PROCEDERÁ A HACER EFECTIVA DICHA FIANZA.

EN EL CASO DE QUE **"EL CONTRATISTA"** DESTINE EL IMPORTE DEL ANTICIPO A FINES DISTINTOS A LOS ESTIPULADOS EN ESTA MISMA CLÁUSULA, **"LA UNCA"**, PODRÁ OPTAR POR EXIGIR DE INMEDIATO A **"EL CONTRATISTA"** LA DEVOLUCIÓN DEL ANTICIPO CON SUS ACCESORIOS, Y/O POR LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA Y/O JUDICIAL DEL CONTRATO DE CONFORMIDAD CON LO QUE AL EFECTO SE ESTABLECE EN LA CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA DEL PRESENTE CONTRATO. EN ESTE ÚLTIMO CASO, **"EL CONTRATISTA"** DEBERÁ REINTEGRAR A **"LA UNCA"**, EL SALDO POR AMORTIZAR EN UN PLAZO NO MAYOR DE 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA NOTIFICADA LA RESCISIÓN.

SI **"EL CONTRATISTA"** NO AMORTIZÓ EL ANTICIPO EN LA FECHA CONVENIDA POR CAUSAS QUE LE SEAN IMPUTABLES, PAGARÁ A **"LA UNCA"**, GASTOS FINANCIEROS CONFORME A UNA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS PARA EL ESTADO DE OAXACA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, EN LOS CASOS DE RECARGOS PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES, LOS GASTOS FINANCIEROS SE COMPUTARÁN POR DÍAS CALENDARIO DESDE QUE SE VENCió EL PLAZO ESTABLECIDO EN LA PRESENTE CLÁUSULA, HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGA LA CANTIDAD A DISPOSICIÓN DE **"LA UNCA"**.

OCTAVA. - GARANTÍAS. - **"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A CONSTITUIR EN LA FORMA, TÉRMINOS Y PROCEDIMIENTOS PREVISTOS POR LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA, LAS GARANTÍAS A QUE HAYA LUGAR CON MOTIVO DEL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO, DE LOS ANTICIPOS QUE LE SEAN OTORGADOS POR **"LA UNCA"**, EN LOS TÉRMINOS DE LA CLÁUSULA SÉPTIMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, Y DEL SANEAMIENTO POR EVICCIÓN Y/O VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS.

"EL CONTRATISTA" PRESENTARÁ A **"LA UNCA"**, DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DÍAS NATURALES SIGUIENTES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE **"EL CONTRATISTA"** HUBIESE RECIBIDO COPIA DEL FALLO DE LA ADJUDICACIÓN Y ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, DOS PÓLIZAS DE FIANZA OTORGADA POR INSTITUCIÓN MEXICANA, DEBIDAMENTE AUTORIZADA A FAVOR DE LA "SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO", UNA POR UN VALOR DEL 10% (DIEZ POR CIENTO), DEL IMPORTE TOTAL DE LOS TRABAJOS SEÑALADOS EN LA CLÁUSULA SEGUNDA, A FIN DE GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES QUE EL PRESENTE CONTRATO IMPONE A **"EL CONTRATISTA"** Y OTRA POR EL 100% DEL IMPORTE TOTAL DEL ANTICIPO, EN TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

MIENTRAS **"EL CONTRATISTA"** NO OTORQUE LAS PÓLIZAS DE FIANZA CON LOS REQUISITOS QUE MÁS ADELANTE SE SEÑALAN, NO SE PERFECCIONARÁ EL CONTRATO Y, POR LO TANTO, NO SURTIRÁ EFECTO ALGUNO.

SI TRANSCURRIDO EL PLAZO A QUE SE REFIERE EL SEGUNDO PÁRRAFO DE ESTA CLÁUSULA, **"EL CONTRATISTA"** NO HA OTORGADO LAS FIANZAS REQUERIDAS, **"LA UNCA"**, OPTARÁ POR NO FORMALIZAR DICHO CONTRATO. LA FIANZAS DEBERÁN SER OTORGADAS A ENTERA SATISFACCIÓN DE LA UNCA, EXPEDIDAS POR INSTITUCIÓN AFIANZADORA DEBIDAMENTE AUTORIZADA, CONSTITUIDA Y RECONOCIDA CONFORME A LAS LEYES MEXICANAS EN FAVOR DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA.

PARA LOS EFECTOS DE LOS ARTÍCULOS 37 FRACCIÓN III Y 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, CONCLUIDAS LAS OBRAS, NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, **"EL CONTRATISTA"** QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS ERRORES Y VICIOS OCULTOS Y ASÍ COMO DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE ÉSTE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL PRESENTE CONTRATO, DEL CÓDIGO CIVIL Y CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE OAXACA, PARA LO CUAL SE GARANTIZARÁN LOS TRABAJOS EJECUTADOS, DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN FORMAL DE LOS MISMOS, SUBSTITUYENDO LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO VIGENTE, POR OTRA EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LA OBRA PARA TALES EFECTOS. ESTA FIANZA TENDRÁ VIGENCIA DE UN AÑO POSTERIOR A LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, LO QUE SE HARÁ CONSTAR EN EL ACTA DE RECEPCIÓN FORMAL DE LOS MISMOS.

PARA LA CANCELACIÓN DE LAS FIANZAS A QUE SE HACE MENCIÓN EN ESTA CLÁUSULA, DE NO HABER INCONVENIENTE POR PARTE DE **"LA UNCA"**, LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA, PROCEDERÁ A SU CANCELACIÓN ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA, PREVIA SOLICITUD POR ESCRITO DE **"LA UNCA"**, EN DICHO SENTIDO. EN CASO DE PRESENTARSE ERRORES O VICIOS OCULTOS, **"LA UNCA"**, LO COMUNICARÁ DE INMEDIATO Y POR ESCRITO A **"EL CONTRATISTA"**, PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE 5 (CINCO) DÍAS NATURALES REPARE LOS VICIOS OCULTOS, EN CASO CONTRARIO SE HARÁ EFECTIVA LA PÓLIZA DE FIANZA RESPECTIVA.

LA PÓLIZAS DE FIANZA QUE SEAN EXPEDIDAS, DEBERÁN CONTENER LAS SIGUIENTES DECLARACIONES EXPRESAS DE LA INSTITUCIÓN QUE LA OTORQUE, EN LOS SIGUIENTES TERMINOS:

A) QUE SEAN EXPEDIDAS A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

B) QUE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO (10% DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO) SE OTORGA PARA EL DEBIDO CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS EN EL PRESENTE CONTRATO.

C) FIANZA DE CUMPLIMIENTO. - QUE EN EL CASO DE QUE SEA PRORROGADO EL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE EL CONTRATO, EXISTA ESPERA, O BIEN SE HUBIESE CELEBRADO ALGÚN **CONVENIO MODIFICATORIO**, LA VIGENCIA DE LA FIANZA QUEDARÁ AUTOMÁTICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRÓRROGA O ESPERA, DEBIENDO EN TODO CASO **"EL CONTRATISTA"**, PRESENTAR EL ENDOSO A LA FIANZA EN TÉRMINOS DEL CONVENIO MODIFICATORIO, PRÓRROGA O ESPERA ACORDADOS.

D) QUE ESTAS FIANZAS CONTINUARÁN VIGENTES EN EL CASO DE QUE SE OTORQUE PRÓRROGA O ESPERA AL DEUDOR, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE AFIANZAN, AÚN CUANDO HAYA SIDO SOLICITADA O AUTORIZADA EXTEMPORÁNEAMENTE O INCLUSIVE CUANDO DICHA PRÓRROGA O ESPERA SEA OTORGADA UNILATERALMENTE POR **"LA UNCA"**, Y SE HAYA COMUNICADO POR ESCRITO AL DEUDOR.

E) QUE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO ESTARÁ EN VIGOR POR UN AÑO MÁS, POSTERIOR A LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, EN CASO DE QUE **"EL CONTRATISTA"** NO OPTÉ POR OTRO MEDIO PARA GARANTIZAR SUS OBLIGACIONES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS PARA EL CASO DE DEFECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y RESPONSABILIDADES DERIVADAS DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS DE PAGOS REALIZADOS EN EXCESO CONTINUARÁ VIGENTE HASTA QUE SE CORRIJAN LOS DEFECTOS Y SE SATISFAGAN LAS RESPONSABILIDADES.

F) QUE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO GARANTIZA LA EJECUCIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, AUN CUANDO PARTE DE ELLOS SE SUBCONTRATEN POR EL CONTRATISTA EN CONTRAVENCION A LO DISPUESTO EN EL PRESENTE CONTRATO.

G) QUE, PARA CANCELAR LA FIANZA, SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE LA CONFORMIDAD EXPRESA Y POR ESCRITO DE LA **SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA** POR SOLICITUD DE **"LA UNCA"**, QUE SE PRODUCIRÁ SOLO CUANDO **"EL CONTRATISTA"** HAYA CUMPLIDO CON TODAS LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO.

H) QUE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 93, 94, 95 Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZA EN VIGOR, ACEPTANDO LA AFIANZADORA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS PREVISTOS EN LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS AUN PARA EL CASO DE QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES CON MOTIVO DE LA AMORTIZACION O PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE RECIBIDO EN EXCESO POR EL CONTRATISTA, O PAGO EXTEMPORANEO DE ESTE DE LA FIANZA REQUERIDA, RENUNCIANDO A LOS BENEFICIOS DE ORDEN Y EXCUSIÓN.

I) EN EL CASO DE QUE LAS PARTES CELEBREN UN CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO O QUE LOS COSTOS QUE SIRVIERON DE BASE PARA INTEGRAR LOS PRECIOS UNITARIOS SE INCREMENTEN, **"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A ENTREGAR UN DOCUMENTO ADICIONAL A LA FIANZA A LA UNCA EXPEDIDO POR LA AFIANZADORA EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 117 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS.

J) QUE EN TANTO NO SE LIBEREN LAS FIANZAS, **"EL CONTRATISTA"** TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE PAGAR TODAS LAS PRIMAS PARA LA PRÓRROGA EN SU VIGENCIA, LIBERÁNDOSE SOLAMENTE MEDIANTE CARTA DIRIGIDA A LA AFIANZADORA POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA Y A PETICIÓN POR ESCRITO DE **"LA UNCA"** QUE ASÍ LO INDIQUE.

ASIMISMO, LA AFIANZADORA EXPRESAMENTE ACEPTA QUE LAS FIANZAS ESTARÁN VIGENTES DURANTE LA EJECUCIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE ADMINISTRATIVA O JUDICIAL EN TERMINOS DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS.

NOVENA. - AJUSTE DE COSTOS. - LAS PARTES ACUERDAN LA REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS COSTOS QUE INTEGRAN LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO, CUANDO OCURRAN CIRCUNSTANCIAS ECONÓMICAS NO PREVISTAS EN EL MISMO, NI TAMPOCO IMPUTABLES A CUALQUIERA DE LAS PARTES, QUE DETERMINE UN AUMENTO O REDUCCIÓN DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS AL MOMENTO DE OCURRIR DICHA CONTINGENCIA DE ESTE CONTRATO. EL CUAL SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 55 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

DÉCIMA. - MODIFICACIÓN DE LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS. - **"LA UNCA"**, PODRÁ MODIFICAR EL PROYECTO, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMA MATERIA DE ESTE CONTRATO, MEDIANTE COMUNICADO ESCRITO AL REPRESENTANTE DE **"EL CONTRATISTA"**. LAS MODIFICACIONES SE CONSIDERARÁN INCORPORADAS AL TEXTO DEL CONTRATO Y, POR LO TANTO, SERÁN OBLIGATORIAS PARA AMBAS PARTES.

"EL CONTRATISTA" POR NINGÚN MOTIVO PROCEDERÁ A LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS QUE NO ESTÉN CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, HASTA EN TANTO SE AUTORICEN LAS MODIFICACIONES Y SE ASIENTE EN BITÁCORA LA ORDEN DE EJECUCIÓN CORRESPONDIENTE.

DÉCIMA PRIMERA. - AMPLIACIÓN DEL PLAZO Y MONTO DE EJECUCIÓN. - POR RAZONES FUNDADAS Y EXPLÍCITAS, SE PODRÁ MODIFICAR EL PLAZO Y MONTO DE LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA MEDIANTE CONVENIOS, SIEMPRE Y CUANDO ÉSTOS, CONSIDERADOS CONJUNTA O SEPARADAMENTE, NO REBASAN EL 25% (VEINTICINCO POR CIENTO), DEL MONTO O DEL PLAZO PACTADOS EN EL CONTRATO, NI IMPLIQUEN VARIACIONES SUBSTANCIALES AL PROYECTO ORIGINAL.

SI LAS MODIFICACIONES EXCEDEN EL PORCENTAJE INDICADO, SE DEBERÁ CELEBRAR, POR UNA SOLA VEZ UN CONVENIO ADICIONAL ENTRE LAS PARTES RESPECTO DE LAS NUEVAS CONDICIONES, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA. DICHAS MODIFICACIONES NO PODRÁN, EN MODO ALGUNO, AFECTAR LAS CONDICIONES QUE SE REFIERAN A LA NATURALEZA Y CARACTERÍSTICAS ESENCIALES DE LA OBRA OBJETO DEL CONTRATO ORIGINAL.

DÉCIMA SEGUNDA. - RESPONSABILIDADES DE "EL CONTRATISTA". - **"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LOS SERVICIOS Y TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, CUMPLAN CON LAS NORMAS DE CALIDAD ESTABLECIDAS EN EL "ANEXO 7. D. 2" DENOMINADO "CATÁLOGO DE CONCEPTOS" Y EN LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA DE **"LA UNCA"**, EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO Y A QUE LA REALIZACIÓN DE TODAS Y CADA UNA DE LAS PARTES DEL TRABAJO SE EFECTÚEN A SATISFACCIÓN DE **"LA UNCA"**, ASÍ COMO A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE VICIOS OCULTOS DE LOS MATERIALES O EQUIPO, DE LOS DEFECTOS Y ERRORES, ADEMÁS DE RESPONDER DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE SE LLEGUEN A CAUSAR A **"LA UNCA"**, O A TERCEROS, EN CUYO CASO SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, HASTA POR EL MONTO TOTAL DE LA MISMA; EN CASO DE QUE LA GARANTÍA (FIANZA), NO LLEGUE A CUBRIR EN SU TOTALIDAD LOS DAÑOS Y PERJUICIOS CAUSADOS, **"EL CONTRATISTA"** QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER DE DICHAS IRREGULARIDADES EN QUE HUBIERE INCURRIDO **CON DINERO DE SU PROPIO PECULIO**, DE IGUAL FORMA, SERÁ LA ÚNICA RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS

TRABAJOS Y DEBERÁ SUJETARSE A TODOS LOS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PÚBLICA DEL ESTADO DE OAXACA.

“EL CONTRATISTA” DEBERÁ PRESENTAR DE ACUERDO A LOS ARTÍCULOS 9 Y 12 DEL REGLAMENTO DEL SEGURO SOCIAL OBLIGATORIO PARA LOS TRABAJADORES DE LA CONSTRUCCIÓN POR OBRA O TIEMPO DETERMINADO:

- A) ALTA DEL REGISTRO DE LA OBRA ANTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FIRMA DEL CONTRATO;
- B) BIMESTRALMENTE PRESENTARÁ ACUSE DE RECIBO DE LA RELACIÓN MENSUAL DE LOS TRABAJADORES QUE INTERVINIERON EN LA OBRA PRESENTADA ANTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL;
- C) UNA VEZ TERMINADA LA OBRA, **“EL CONTRATISTA”** DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE LIBERACIÓN DEL PAGO DE TODAS LAS CUOTAS POR PARTE DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL Y COPIA DE LOS PAGOS CORRESPONDIENTES, DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DIAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE LA CONCLUSIÓN, COMO REQUISITO PREVIO PARA EL PAGO DEL FINIQUITO DE LA OBRA.

IGUALMENTE SE OBLIGA **“EL CONTRATISTA”** A NO CEDER, TRASPASAR, ENAJENAR, O DE ALGUNA FORMA TRANSMITIR A PERSONA FÍSICA O MORAL, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DEL PRESENTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LOS BIENES O TRABAJOS EJECUTADOS QUE AMPARA ESTE CONTRATO, PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO POR PARTE DE **“LA UNCA”**, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

“EL CONTRATISTA” ESTÁ DE ACUERDO EN QUE DEL PAGO DEL IMPORTE DE LAS ESTIMACIONES SE LE HAGA LA DEDUCCIÓN DEL 5 (CINCO) AL MILLAR DEL MONTO DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS ANTES DE I.V.A., COMO DERECHOS POR EL SERVICIO DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DESTINADO A LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL COMO LO ESTABLECE EL ART. 76 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA Y ART. 38 DE LA LEY ESTATAL DE DERECHOS DEL ESTADO DE OAXACA QUE A LA LETRA DICE: *“...LOS CONTRATISTAS QUE CELEBREN CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, CON DEPENDENCIAS Y ENTIDADES, PAGARÁN SOBRE EL IMPORTE DE CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES DE TRABAJO EL CINCO AL MILLAR...”*, DE IGUAL MANERA **“EL CONTRATISTA”** SE OBLIGA A PAGAR SOBRE EL IMPORTE TOTAL DE LA CONTRATACIÓN EL DOS PUNTO CINCO POR CIENTO POR LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN COMO LO ESTIPULA EL ART. 17 FRACC VI DE LA LEY ESTATAL DE DERECHOS. ASÍ COMO LA RETENCIÓN DEL TRES POR CIENTO (3%) SOBRE LA CANTIDAD ESTABLECIDA POR CONCEPTO DE REMUNERACIONES AL TRABAJO PERSONAL COMO LO SEÑALAN LOS ARTÍCULOS 63,64,65 Y 66 DE LA LEY ESTATAL DE HACIENDA VIGENTE.

CONSIDERARA DENTRO DEL ANALISIS DE FACTOR SALARIO REAL LA APLICACIÓN AL IMPUESTO SOBRE EROGACIONES POR REMUNERACIONES AL TRABAJO PERSONAL RESPECTO DEL 3% SOBRE LA BASE GRAVABLE SEÑALADA EN LA LEY DE HACIENDA DEL ESTADO DE OAXACA, EJERCICIO FISCAL 2020, PARA AQUELLAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE SE ENCUENTREN OBLIGADAS.

ASIMISMO, **“EL CONTRATISTA”** SE OBLIGA A COLOCAR UN SEÑALAMIENTO DE IDENTIFICACIÓN DE LAS OBRAS, EN BASE AL MODELO QUE AL EFECTO SE LE PROPORCIONARÁ, CARGANDO EL COSTO DEL MISMO A SUS GASTOS INDIRECTOS.

DÉCIMA TERCERA. - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. - “EL CONTRATISTA” COMUNICARÁ A **“LA UNCA”**, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE LE FUERON ENCOMENDADOS Y ÉSTE A SU VEZ, VERIFICARÁ QUE LOS MISMOS ESTÉN DEBIDAMENTE CONCLUIDOS DENTRO DEL PLAZO DE 20 (VEINTE) DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DEL AVISO DE TERMINACIÓN DE **“EL CONTRATISTA”**.

UNA VEZ CONSTATADA DICHA TERMINACIÓN POR PARTE DE **“LA UNCA”**, ÉSTE PROCEDERÁ A SU RECEPCIÓN DENTRO DE LOS 12 (DOCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA NOTIFICACIÓN DE CONCLUSIÓN DEL TRABAJO.

“LA UNCA”, SE RESERVA EXPRESAMENTE EL DERECHO DE RECLAMAR LOS TRABAJOS MAL EJECUTADOS O FALTANTES.

EN CASO DE EXPIRAR EL PLAZO PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE EL PARRAFO PRIMERO DE LA PRESENTE CLAUSULA SIN QUE **"LA UNCA"**, HAYA RECIBIDO LOS MISMOS, ESTOS SE TENDRÁN POR RECIBIDOS CON LAS RESERVAS DE LEY PARA EL CASO DE VICIOS Y DEFECTOS EN LA OBRA.

"LA UNCA", PODRÁ EJECUTAR RECEPCIONES PARCIALES CUANDO A SU JUICIO EXISTIEREN TRABAJOS TERMINADOS Y SUS PARTES SEAN IDENTIFICABLES Y SUSCEPTIBLES DE USO; ASIMISMO PODRÁ RECIBIRLOS EN LOS SIGUIENTES CASOS:

A) CUANDO **"LA UNCA"**, DETERMINE SUSPENDER LOS TRABAJOS Y LO QUE SE HUBIERE REALIZADO SE AJUSTEN A LO PACTADO Y A LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN RESPECTIVAS.

B) SI **"LA UNCA"**, RESCINDE UNILATERALMENTE EL CONTRATO.

C) CUANDO DE COMÚN ACUERDO LAS PARTES CONVENGAN EN DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EL CONTRATO.

D) CUANDO LA AUTORIDAD JUDICIAL DECLARE RESCINDIDO EL CONTRATO.

EN TODOS LOS CASOS DESCRITOS ANTERIORMENTE, SEAN ESTOS PARCIALES O TOTALES, **"LA UNCA"**, RECIBIRÁ LOS TRABAJOS DENTRO DEL PLAZO DE 10 DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE QUE SE ACTUALICEN ALGUNOS DE LOS SUPUESTOS ANTES MENCIONADOS, LEVANTÁNDOSE EL ACTA CORRESPONDIENTE. SI AL RECIBIRSE Y LIQUIDARSE LOS TRABAJOS EN CUESTIÓN O BIEN DENTRO DEL AÑO SIGUIENTE CONTADO A PARTIR DE LA LIQUIDACIÓN, EXISTIEREN RESPONSABILIDADES O ADEUDOS DEBIDAMENTE COMPROBADOS PARA CON **"LA UNCA"**, Y A CARGO DE **"EL CONTRATISTA"**, EL IMPORTE DE ELLOS SE DEDUCIRÁ DE LAS CANTIDADES PENDIENTES DE CUBRIRSE POR TRABAJOS EJECUTADOS, Y SI NO FUEREN SUFICIENTES, SE HARÁN EFECTIVAS CON CARGO A LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, PARA LO CUAL, EL TEXTO DE LA MISMA HABRÁ DE INDICAR QUE SU VIGENCIA SE EXTIENDE POR UN LAPSO DE UN AÑO DESPUÉS DE LA RECEPCIÓN PARCIAL O TOTAL, PARA RESPONDER TANTO DE LOS VICIOS OCULTOS Y MALA CALIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN, ASÍ COMO DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD QUE RESULTARE A CARGO DE **"EL CONTRATISTA"**. DICHA FIANZA SERÁ SUBSTITUIDA POR LA FIANZA QUE SE ESTABLECE EN LA CLÁUSULA OCTAVA DE ESTE CONTRATO.

PARA TODA RECEPCIÓN DE OBRA, **"EL CONTRATISTA"** DEBERÁ ENTREGAR A **"LA UNCA"**, FIANZA QUE GARANTICE TODOS Y CADA UNO DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS, PARA RESPONDER DEL SANEAMIENTO POR EVICCIÓN O VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS POR UN IMPORTE NO MENOR AL DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO. SIN DICHA FIANZA NO PODRÁ RECIBIRSE LA OBRA.

DÉCIMA CUARTA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO. - **"LA UNCA"**, PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE EN TODO O EN PARTE Y EN CUALQUIER MOMENTO, LOS TRABAJOS CONTRATADOS POR CAUSAS JUSTIFICADAS O POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL, PARA TALES EFECTOS, **"LA UNCA"**, EMITIRÁ UN OFICIO, EL QUE DEBERÁ SER RECIBIDO DE CONFORMIDAD POR **"EL CONTRATISTA"**, EN EL QUE SE EXPRESEN LOS MOTIVOS DE LA SUSPENSIÓN TEMPORAL, ASÍ COMO LA FECHA PREVISTA PARA LA REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS.

EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON LA SUSPENSIÓN.

POSTERIORMENTE LO HARÁ DEL CONOCIMIENTO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y DE LA SECRETARIA DE LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA, A MÁS TARDAR EL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DE CADA MES, MEDIANTE UN INFORME QUE SE REFERIRÁ A LOS ACTOS LLEVADOS A CABO EN EL MES CALENDARIO INMEDIATO ANTERIOR SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU TERMINACIÓN DEFINITIVA. EN ESTE CASO, EL TITULAR DE **"LA UNCA"**, DESIGNARÁ A LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE PODRÁN ORDENAR LA SUSPENSIÓN.

CUANDO SE DETERMINE LA SUSPENSIÓN DE LA OBRA POR CAUSAS IMPUTABLES A **"LA UNCA"**, ÉSTE PAGARÁ LOS TRABAJOS EJECUTADOS, ASÍ COMO LOS GASTOS NO RECUPERABLES, SIEMPRE QUE ESTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN DEBIDAMENTE COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON EL PRESENTE CONTRATO, EL CUAL PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSIÓN.

SI LOS TRABAJOS HAN DE CONTINUARSE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO UN **CONVENIO MODIFICATORIO**, DENTRO DEL CUAL SE ESTABLEZCAN LOS NUEVOS PLAZOS, COSTOS Y MONTO DE LAS FIANZAS PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

DÉCIMA QUINTA. -TERMINACIÓN ANTICIPADA. -CUANDO OCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL, QUE DEN ORIGEN A LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO, **"LA UNCA"**, PAGARÁ A **"EL CONTRATISTA"** LOS TRABAJOS EJECUTADOS, ASÍ COMO LOS GASTOS NO RECUPERABLES SIEMPRE QUE ÉSTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN DEBIDAMENTE COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON EL CONTRATO DE QUE SE TRATE.

DE PRESENTARSE CAUSAS DE FUERZA MAYOR O FORTUITAS, QUE IMPOSIBILITEN LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS, **"EL CONTRATISTA"** PODRÁ SUSPENDER LA OBRA. EN ESTE SUPUESTO, SI OPTA POR LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO, DEBERÁ PRESENTAR ANTE **"LA UNCA"**, SU SOLICITUD, QUIEN RESOLVERÁ DENTRO DE LOS 20 (VEINTE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN DE LA MISMA; EN CASO DE NEGATIVA, SERÁ NECESARIO QUE **"EL CONTRATISTA"** OBTENGA DE LA AUTORIDAD JUDICIAL LA DECLARATORIA CORRESPONDIENTE.

"LA UNCA", COMUNICARÁ LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO A **"EL CONTRATISTA"** Y POSTERIORMENTE LO HARÁ DEL CONOCIMIENTO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y DE LA SECRETARIA DE LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA, A MÁS TARDAR EL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DE CADA MES.

EN CASO DE NO SER ACEPTADA LA SOLICITUD DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO, **"EL CONTRATISTA"** DEBERÁ OBTENER DE LA AUTORIDAD JUDICIAL LA DECLARACIÓN CORRESPONDIENTE.

DÉCIMA SEXTA.- RELACIONES LABORALES.- "EL CONTRATISTA", COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPA CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO, SERÁ LA ÚNICA RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL, POR LO QUE SE OBLIGA Y CONVIENE EN RESPONDER DE TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE **"LA UNCA"**, EN RELACIÓN CON LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, EN VIRTUD DE QUE NO OPERA LA FIGURA DE PATRÓN SOLIDARIO O SUSTITUTO RESPECTO DE **"LA UNCA"**.

DÉCIMA SÉPTIMA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- "LA UNCA", PODRÁ EN CUALQUIER MOMENTO RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE O JUDICIALMENTE ESTE CONTRATO A ELECCION DE LA UNCA POR CAUSAS DE INTERÉS GENERAL O POR CONTRAVENCIÓN A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA; ASÍ COMO POR EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DE **"EL CONTRATISTA"** QUE SE ESTIPULAN EN EL PRESENTE CONTRATO, DANDO DERECHO A SU RESCISIÓN INMEDIATA SIN RESPONSABILIDAD PARA **"LA UNCA"**, ADEMÁS DE QUE SE LE APLIQUEN LAS PENAS CONVENCIONALES CONFORME A LO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO Y SE LE HAGA EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO.

CUANDO **"LA UNCA"**, DETERMINE RESCINDIR EL CONTRATO, DICHA RESCISIÓN OPERARÁ DE PLENO DERECHO Y SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL, SI OPTARA POR LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.

CUANDO **"LA UNCA"**, DETERMINE JUSTIFICADAMENTE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO, LA DECISIÓN CORRESPONDIENTE SE COMUNICARÁ POR ESCRITO A **"EL CONTRATISTA"**, EXPONIENDO LAS RAZONES AL RESPECTO QUE SE TUVIERON, DE CONFORMIDAD CON EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

SE CONSIDERA QUE **"EL CONTRATISTA"** INCUMPLE EL CONTRATO SI NO INICIA LOS TRABAJOS A LA FECHA PACTADA, SUSPENDE INJUSTIFICADAMENTE LOS TRABAJOS, NO CUMPLE CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN, POR FALTA DE MATERIALES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y NO REPONGA ALGUNA PARTE DE LA OBRA RECHAZADA QUE NO SE AJUSTE A LAS ESPECIFICACIONES O NORMAS DE CALIDAD, ASÍ COMO POR CUALQUIER OTRA CAUSA QUE IMPLIQUE CONTRAVENCIÓN A LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO.

DE DECLARARSE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A **"EL CONTRATISTA"**, **"LA UNCA"**, PROCEDERÁ A HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS OTORGADAS POR ESTE, ABSTENIÉNDOSE DE CUBRIR LOS IMPORTES RESULTANTES DE TRABAJOS EJECUTADOS AÚN NO LIQUIDADOS, HASTA QUE SE OTORQUE EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, LO QUE DEBERÁ EFECTUARSE DENTRO DE LOS 40 (CUARENTA), DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DE LA RESCISIÓN. EN DICHO FINIQUITO DEBERÁ PREVERSE EL SOBRE COSTO DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS Y QUE SE ENCUENTREN ATRASADOS CONFORME AL PROGRAMA VIGENTE, ASÍ COMO LO RELATIVO A LA RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE, EN SU CASO, LE HAYAN SIDO ENTREGADOS; LO ANTERIOR ES SIN PERJUICIO DE OTRAS RESPONSABILIDADES A CARGO DE **"EL CONTRATISTA"** QUE PUDIESEN EXISTIR.

EN TAL EVENTO, **"LA UNCA"**, LEVANTARÁ ACTA CIRCUNSTANCIADA ANTE FEDATARIO PÚBLICO, DONDE SE HAGA CONSTAR EL ESTADO QUE GUARDAN LOS TRABAJOS Y ASENTÁNDOSE LAS CAUSAS QUE MOTIVARON LA RESCISIÓN.

AHORA BIEN, PARA EL CASO DE QUE EXISTIERA UN SALDO POR AMORTIZAR DE LOS ANTICIPOS OTORGADOS Y/O CUALQUIER OTRO SALDO A CARGO DE **"EL CONTRATISTA"**, EL MISMO SE DEBERÁ REINTEGRAR A **"LA UNCA"**, EN UN LAPSO NO MAYOR DE 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA COMUNICADA LA RESCISIÓN A **"EL CONTRATISTA"**.

SI **"EL CONTRATISTA"** NO REINTEGRA EL SALDO POR AMORTIZAR DENTRO DEL PLAZO ANTES MENCIONADO, CUBRIRÁ A **"LA UNCA"**, GASTOS FINANCIEROS CONFORME A UNA TASA IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS PARA EL ESTADO DE OAXACA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, TRATÁNDOSE DE PRÓRROGA EN EL PLAZO DE CRÉDITOS FISCALES, CALCULÁNDOSE LOS CARGOS SOBRE EL SALDO NO AMORTIZADO POR LOS DÍAS CALENDARIO DESDE QUE VENCIO EL PLAZO DE REEMBOLSO HASTA LA FECHA DE SU LIQUIDACIÓN.

DÉCIMA OCTAVA. - PENAS CONVENCIONALES. - "LA UNCA", TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR QUE LAS OBRAS DE ESTE CONTRATO SE ESTÉN EJECUTANDO POR **"EL CONTRATISTA"** DE ACUERDO CON EL PROGRAMA APROBADO, PARA LO CUAL, **"LA UNCA"**, COMPARARÁ PERIÓDICAMENTE EL AVANCE DE LAS OBRAS, ASÍ COMO EL IMPORTE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, CON EL DE LOS QUE DEBIERON REALIZARSE EN LOS TÉRMINOS DEL PROGRAMA DE OBRA, EN LA INTELIGENCIA DE QUE, AL EFECTUAR DICHA COMPARACIÓN, LA OBRA MAL EJECUTADA SE TENDRÁ POR NO REALIZADA.

PARA EL CASO DE QUE "EL CONTRATISTA" INCUMPLA CON LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA APROBADO CON MOTIVO DEL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO EN CUALQUIERA DE SUS FASES, LAS PARTES CONVIENEN EN QUE "EL CONTRATISTA" PAGARÁ A "LA UNCA" A TÍTULO DE PENA CONVENCIONAL LA CANTIDAD EQUIVALENTE AL UNO 1% DIARIO DEL VALOR DE LA OBRA PENDIENTE POR EJECUTARSE, POR LO QUE "EL CONTRATISTA" MANIFIESTA DESDE ESTE MOMENTO SU CONFORMIDAD EN QUE LE SEA DEDUCIDO AUTOMÁTICAMENTE DE LOS PAGOS A QUE TENGA DERECHO Y SI ESTOS FUERAN INSUFICIENTES, LA DIFERENCIA LA CUBRIRÁ CON RECURSOS DE SU PROPIO PECULIO.

"LA UNCA", VERIFICARÁ TAMBIÉN LA CALIDAD DE LA OBRA Y CUANDO LOS TRABAJOS NO SE HUBIEREN APEGADO A LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES RESPECTIVAS, PROCEDERÁ A PRACTICAR UNA EVALUACIÓN PARA DETERMINAR LA REPOSICIÓN DE LOS TRABAJOS MAL EJECUTADOS O LA APLICACIÓN DE UNA DEDUCTIVA EN PROPORCIÓN A LAS DEFICIENCIAS OBSERVADAS CUYO VALOR SE HARÁ EFECTIVO EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN. SI SE DETERMINA LA REPOSICIÓN, SE APLICARÁ UNA RETENCIÓN DEL VALOR DE LOS TRABAJOS MAL EJECUTADOS, INDEPENDIEMENTE DE LA PENA CONVENCIONAL ANTES SEÑALADA QUE PODRÁ HACER VALER LA UNCA.

LO ANTERIOR, ES SIN PERJUICIO DE LAS RESPONSABILIDADES ADICIONALES QUE PUDIERAN EXISTIR.

PARA DETERMINAR LAS RETENCIONES Y, EN SU CASO, LA APLICACIÓN DE LAS SANCIONES ESTIPULADAS, NO SE TOMARÁN EN CUENTA LAS DEMORAS MOTIVADAS POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, O CUALQUIER OTRA CAUSA NO IMPUTABLE A **"EL CONTRATISTA"**, YA QUE, EN TAL CASO, **"LA UNCA"** EFECTUARÁ EN EL PROGRAMA LAS MODIFICACIONES QUE CONSIDERE PERTINENTES.

NO SE CONSIDERARÁN COMO CASOS FORTUITOS O DE FUERZA MAYOR, LOS RETRASOS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA QUE PUEDA ORIGINAR LAS CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS NORMALES DE LA ZONA.

LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES SEÑALADAS ANTERIORMENTE, SON INDEPENDIENTES DE LA FACULTAD QUE TIENE **"LA UNCA"**, PARA EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O RESCINDIRLO.

DÉCIMA NOVENA. - TRABAJOS EXTRAORDINARIOS. - CUANDO SE REQUIERA DE TRABAJOS NO INCLUIDOS EN EL PRESENTE CONTRATO, **"EL CONTRATISTA"** DARÁ AVISO A **"LA UNCA"**, PREVIAMENTE A SU EJECUCIÓN, EMPLEANDO PARA ELLO UN PLAZO MÁXIMO DE 7 (SIETE) DÍAS NATURALES PARA ELABORAR Y PRESENTAR EL COSTO DE LOS TRABAJOS EXTRAORDINARIOS, PARA APROBACIÓN POR PARTE DE **"LA UNCA"**, Y ÉSTE RESOLVERÁ LO CONDUCENTE, EN UN PLAZO DE 7 (SIETE) DÍAS NATURALES.

EN ESTE CASO, **"EL CONTRATISTA"** DESDE SU INICIACIÓN, DEBERÁ IR COMPROBANDO Y JUSTIFICANDO MENSUALMENTE LOS COSTOS DIRECTOS ANTE EL REPRESENTANTE DE **"LA UNCA"**, PARA FORMULAR LOS DOCUMENTOS DE PAGO A QUE SE REFIEREN LAS CLÁUSULAS ANTERIORES.

VIGÉSIMA.- SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS.- **"LA UNCA"**, DESIGNA A UN REPRESENTANTE DIRECTO EN LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUIÉN TRATARÁ TODOS LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LOS TRABAJOS O DERIVADOS DE ELLOS, QUIEN TENDRÁ ENTRE OTRAS, LAS FACULTADES Y OBLIGACIONES QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN: LLEVAR LA BITÁCORA DE LA OBRA O LAS OBRAS; VERIFICAR QUE LOS TRABAJOS SE REALICEN CONFORME A LO PACTADO EN EL CONTRATO, ASÍ COMO A LAS ORDENES DE LA DEPENDENCIA A TRAVÉS DE LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN; REVISAR LAS ESTIMACIONES DE TRABAJOS EJECUTADOS Y CONJUNTAMENTE CON LA SUPERINTENDENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEL CONTRATISTA, APROBARLAS Y FIRMARLAS PARA SU TRÁMITE DE PAGO; MANTENER LOS PLANOS DEBIDAMENTE ACTUALIZADOS; CONSTATAR LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS Y RENDIR INFORMES PERIÓDICOS Y FINAL DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA EN LOS ASPECTOS LEGALES, TÉCNICOS, ECONÓMICOS, FINANCIEROS Y ADMINISTRATIVOS.

ES FACULTAD DE **"LA UNCA"**, REALIZAR LA INSPECCIÓN DE TODOS LOS MATERIALES QUE VAYAN A USARSE EN LA EJECUCIÓN DE TODOS LOS TRABAJOS, YA SEA EN EL SITIO DE ÉSTOS O EN LOS LUGARES DE ADQUISICIÓN.

VIGÉSIMA PRIMERA.- CONTRATO INTUITU PERSONAE.- EN VIRTUD DE SER EL PRESENTE UN CONTRATO INTUITU PERSONAE, **"EL CONTRATISTA"** NO PODRÁ CEDER EN NINGÚN CASO A OTRAS PERSONAS FÍSICAS O JURÍDICAS, YA SEA EN TODO O EN PARTE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DEL MISMO PARA LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS, EXCEPTO LOS DERECHOS DE COBRO QUE SE DERIVEN A SU FAVOR DE LAS ESTIMACIONES DE OBRA, FACTURAS O CONTRA-RECIBOS QUE SE GENEREN EN LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO, PREVIA APROBACION EXPRESA Y POR ESCRITO DE **"LA UNCA"**.

"EL CONTRATISTA" NO PODRÁ HACER EJECUTAR LA OBRA O PARTE DE LA MISMA POR OTRO.

VIGÉSIMA SEGUNDA. - CESION DE DERECHOS DE COBRO. - **"EL CONTRATISTA"** PODRA CEDER O GRAVAR SUS DERECHOS DE COBRO, DEBIENDO CUMPLIR PARA ELLO CON LAS CONDICIONES SIGUIENTES:

I.- AVISO PREVIO, EXPRESO Y POR ESCRITO A **"LA UNCA"**, EN EL QUE SE EXPRESE SU INTENCIÓN DE CEDER O GRAVAR TODOS O PARTE DE SUS DERECHOS DE COBRO. EL AVISO QUE AQUÍ SE MENCIONA, DEBERÁ DARSE CUANDO MENOS CON 30 (TREINTA) DÍAS DE ANTICIPACIÓN, ESPECIFICANDO CLARAMENTE LOS DERECHOS QUE SERÁN MATERIA DEL FUTURO GRAVAMEN O CESIÓN. EN ESTE AVISO, DEBERÁ DECLARAR **"EL CONTRATISTA"** BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE NO HA CELEBRADO CON ANTERIORIDAD OTRA CESIÓN DE DERECHOS O ACTO JURÍDICO QUE SE

TRADUZCA EN CESIÓN A FAVOR DE TERCEROS DE DICHOS DERECHOS DE COBRO. DE EXISTIR UNA CESIÓN O GRAVAMEN ANTERIOR, DEBERÁ EXPRESARLO ASÍ Y APORTAR TODOS LOS DATOS Y DOCUMENTOS QUE PERMITAN SU PLENA IDENTIFICACIÓN.

II.- CONFORMIDAD PREVIA EXPRESA Y POR ESCRITO "**LA UNCA**", RESPECTO DEL AVISO DEL PUNTO ANTERIOR.

III.- NOTIFICACIÓN PREFERENTE A TRAVÉS DE CORREDOR O NOTARIO PÚBLICO DE LA CONSTITUCIÓN DEL GRAVAMEN O DE LA CESIÓN DE DERECHOS CELEBRADA, EN LA QUE SE INDIQUE CLARAMENTE EL NÚMERO, FECHA Y OBJETO DEL CONTRATO FUENTE, LAS FACTURAS, EN SU CASO CONTRA-RECIBOS MATERIA DEL GRAVAMEN O DE LA CESIÓN, ASÍ COMO EL IMPORTE Y LA FECHA DE CADA UNO DE ELLOS, EL IMPORTE TOTAL DE LA CESIÓN O GRAVAMEN, CON EL DESGLOSE CORRESPONDIENTE Y CUALQUIER OTRO DATO O DOCUMENTO INDISPENSABLE QUE SE REQUIERA A JUICIO DE "**LA UNCA**", PARA QUE QUEDE PLENAMENTE IDENTIFICADO EL CRÉDITO CEDIDO O GRAVADO.

IV.- EN CASO DE QUE NO SE OPTE POR LA NOTIFICACIÓN A TRAVÉS DE CORREDOR O NOTARIO PÚBLICO, ESTO DEBERÁ HACERSE EN FORMA FEHACIENTE CON EL ACUSE DE RECIBO CORRESPONDIENTE POR "**LA UNCA**", A FIN DE QUE QUEDE CONSTANCIA INDUBITABLE DE QUE SE CUMPLIÓ CON EL REQUISITO QUE ESTABLECE LA LEY.

V.- LA NOTIFICACIÓN O EN SU CASO EL AVISO DE LA CESIÓN O DE LA CONSTITUCIÓN DE UN GRAVAMEN SOBRE LOS DERECHOS DE COBRO, DEBERÁ SER HECHA A "**LA UNCA**", DENTRO DE LOS 30 (TREINTA) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO ENTRE CEDENTE Y CESIONARIO Ó ACREEDOR Y DEUDOR PIGNORATICIO O ENTRE LAS PARTES QUE CELEBREN EL CONTRATO O ACTO JURÍDICO CUYO OBJETO SEA CEDER O GRAVAR A FAVOR DE UNA DE ELLAS EL COBRO DE LAS FACTURAS Y CONTRA-RECIBOS MATERIA DEL CONTRATO.

VI.- CUALQUIER OTRO DATO O DOCUMENTO QUE "**LA UNCA**", ESTIME NECESARIO.

VII.- QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO Y ASÍ LO ADMITE "**EL CONTRATISTA**", QUE "**LA UNCA**", NO ASUME RESPONSABILIDAD FRENTE A TERCEROS POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, CONVENIO O ACTO JURÍDICO A TRAVÉS DEL CUAL "**EL CONTRATISTA**" SEA SUSTITUIDA EN LOS CRÉDITOS QUE SURGIESEN A SU FAVOR CONFORME LO ESTIPULADO EN EL PRESENTE INSTRUMENTO.

VIII.- "**LA UNCA**", Y "**EL CONTRATISTA**" CONVIENEN QUE, EN CASO DE RESCISIÓN DE ESTE CONTRATO, LOS CRÉDITOS A FAVOR DE TERCEROS TENDRÁN LA SIGUIENTE PRELACIÓN U ORDEN DE PREFERENCIA EN SU PAGO:

A) CRÉDITOS A FAVOR DE LOS TRABAJADORES DE "**EL CONTRATISTA**".

B) CRÉDITOS FISCALES EN LOS TÉRMINOS DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN Y CODIGO FISCAL DEL ESTADO DE OAXACA.

C) CRÉDITOS A FAVOR DE "**LA UNCA**", TENIENDO PREFERENCIA DENTRO DE ÉSTOS, LOS QUE RESULTEN DE LA FALTA DE AMORTIZACIÓN DEL O DE LOS ANTICIPOS QUE SE HAYAN OTORGADO A CUENTA DE ESTE CONTRATO A "**EL CONTRATISTA**".

D) OTROS CRÉDITOS A FAVOR DE TERCEROS DISTINTOS A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES.

VIGÉSIMA TERCERA.- PRÓRROGAS.- EN CASO FORTUITO, FUERZA MAYOR O POR CUALQUIER OTRA CAUSA QUE NO FUERA IMPUTABLE A "**EL CONTRATISTA**", LE FUERA IMPOSIBLE LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN ESTE CONTRATO, SOLICITARÁ OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A "**LA UNCA**" PRÓRROGA PARA LA ENTREGA DE LA OBRA, EXPLICANDO LOS MOTIVOS Y FUNDAMENTOS QUE LA OCASIONEN, RESERVÁNDOSE "**LA UNCA**", EL DERECHO SOBRE LA ADMISIBILIDAD DE LA JUSTIFICACIÓN Y PROCEDENCIA Y EN CASO DE OTORGARLA, SOLO SERÁ POR UNA SOLA VEZ Y POR UN TIEMPO MÁXIMO DE NOVENTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE QUE SEA EXPRESAMENTE Y POR ESCRITO ADMITIDA, O DESDE QUE FENEZCA EL PLAZO PRIMARIO; POR OTRA PARTE SI SE PRESENTAN CAUSAS QUE IMPIDAN LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS DENTRO DEL PLAZO INDICADO DENTRO DE LA CLAÚSULA TERCERA DE ÉSTE CONTRATO, IMPUTABLES A "**EL CONTRATISTA**", ESTE PODRÁ SOLICITAR

OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A “LA UNCA” UNA SOLA PRÓRROGA PARA LA ENTREGA DE LOS MISMOS, SIENDO OPTATIVO PARA “LA UNCA” CONCEDERLA O NEGARLA, ASÍ COMO LA DECISIÓN DE IMPONER O NO, UNA O TODAS LAS PENAS CONVENCIONALES DE LA CLAÚSULA DÉCIMA OCTAVA DE ESTE CONTRATO.

EN CASO DE QUE “LA UNCA” CONCEDA LA PRÓRROGA POR MOMENTO OPORTUNO DEBE CONSIDERARSE EL QUE OSCILA ENTRE LA MITAD Y LOS DIEZ DÍAS ANTES DE FENECER EL PLAZO, ASÍ COMO POR EL TIEMPO MAXIMO, UNA TERCERA PARTE DEL SEÑALADO PARA EL CASO DE FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, EMPEZANDO A COMPUTARSE EL TIEMPO DESDE LA FECHA ESTABLECIDA PARA LA PRÓRROGA A “EL CONTRATISTA” PODRÁ EXIGIR A ÉSTE, ADOpte LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA LA CONCLUSIÓN OPORTUNA DE LOS TRABAJOS, SO PENA DE RESCINDIRLE EL CONTRATO O RECLAMO DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS A QUE HAYA LUGAR.

LAS PRÓRROGAS MENCIONADAS EN LA PRESENTE CLAÚSULA SOLO PRODRÁN SER VÁLIDAS SI SE OTORGAN POR ESCRITO ELABORADO Y FIRMADO POR EL VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION DE “LA UNCA”, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA CONVOCANTE.

VIGÉSIMA CUARTA. - DISCREPANCIA. - LAS PARTES CONVIENEN QUE EN CASO DE EXISTIR ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE EL CONTENIDO DEL CLAUSULADO DEL PRESENTE CONTRATO Y ALGUNO DE SUS ANEXOS, PREVALECE LO SEÑALADO EN EL CLAUSULADO.

VIGÉSIMA QUINTA. - LEGISLACIÓN APLICABLE. -LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE EstrictAMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, A LO DISPUESTO POR LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, A CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LAS DECLARACIONES DE LAS PARTES VERTIDAS EN EL MISMO. EN LO NO PREVISTO POR LOS ORDENAMIENTOS ANTES CITADOS, SERÁN APLICABLES SUPLETORIAMENTE, EL CODIGO CIVIL Y EL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE OAXACA, QUEDANDO SUJETA A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES A ELECCIÓN DE LA UNCA.

VIGÉSIMA SEXTA. - JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES. - PARA LA INTERPRETACIÓN Y DEBIDO CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL FUERO COMÚN CON SEDE EN LA CIUDAD DE OAXACA DE JUÀREZ, OAX., POR LO TANTO “EL CONTRATISTA” RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERE CORRESPONDERLE EN RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

VIGÉSIMA SÉPTIMA. -LAS PARTES MANIFIESTAN QUE EN EL OTORGAMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO NO HA EXISTIDO DOLO, VIOLENCIA, ERROR, O VICIO ALGUNO DE LA VOLUNTAD, QUE PUEDA INVALIDARLO Y PARA CONSTANCIA LO FIRMAN EN TEOTITLAN DE FLORES MAGON, OAXACA, AL PRIMER DÍA DEL MES DE JUNIO DE 2020.

POR “LA UNCA”

“EL CONTRATISTA”

L.C.E. ALFONSO MARTÍNEZ LÓPEZ
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE LA
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

ADMINISTRADOR ÚNICO Y REPRESENTANTE
LEGAL

TESTIGOS

ARQ. MELANY CUEVAS MANUEL
JEFE DE DEPTO. DE PROYECTOS,
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO.

C.P. JAME RODOLFO REYES TOSCANO
AUDITOR INTERNO

ANEXO 7.A.9

**DECLARACIÓN DE CONOCER EL MODELO DE CONTRATO Y
SU CONFORMIDAD DE AJUSTARSE A LOS TÉRMINOS**

ANEXO 7.A.9
MODELO DE OFICIO DE DECLARACIÓN DE CONOCER
EL MODELO DEL CONTRATO

LICITACION PÚBLICA ESTATAL
LPO-920049966-E1-2020

“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA
P R E S E N T E

Por medio del presente declaro bajo protesta de decir verdad que conozco el modelo del contrato vigente en la UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA, incluyendo el procedimiento de ajuste de costos que se observe para esta licitación, su clausulado y los derechos y obligaciones que se estipulan en el mismo, para la ejecución de los trabajos referentes a: _____ .

Así mismo, declaro estar de acuerdo con el mismo y no tener objeción alguna a su contenido.

A T E N T A M E N T E

REPRESENTANTE LEGAL

NOTA: El contenido de este anexo no deberá sufrir alteración alguna y se transcribirá en papel membretado del licitante.

ANEXO 7.A.10

**MANIFESTACION ESCRITA DE CONOCER LOS PROYECTOS
ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA, NORMAS DE
CALIDAD DE LOS MATERIALES A UTILIZAR, LAS
ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DEL
PROYECTO, LEYES Y REGLAMENTOS APLICABLES Y SU
CONFORMIDAD DE AJUSTARSE A SUS TÉRMINOS**

ANEXO 7.A.10

MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER LOS PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA

LICITACION PÚBLICA ESTATAL

LPO-920049966-E1-2020

“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION DE LA UNCA
P R E S E N T E

Por medio del presente declaro bajo protesta de decir verdad que conozco todos y cada uno de los planos, catálogos, especificaciones generales y particulares de los proyectos de arquitectura e ingeniería que esta Universidad hubiere proporcionado, para la ejecución de los trabajos referentes a _____.

Así mismo, declaro conocer la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, su Reglamento vigente y demás leyes y reglamentos aplicables y estar conforme a sus términos. Así mismo, entrego copia firmada de las especificaciones de construcción referentes a la construcción de la presente Obra.

ATENTAMENTE

REPRESENTANTE LEGAL

NOTA: El contenido de este anexo no deberá sufrir alteración alguna y se transcribirá en papel membretado del licitante.

ANEXO 7.A.11

**ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE OBSERVANCIA
OBLIGATORIA**

ANEXO 7.A.11

ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA LICITACION PÚBLICA ESTATAL LPO-920049966-E1-2020

“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

1. LAS ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN ESTÁN INCLUIDAS EN LAS NOTAS GENERALES Y PARTICULARES DE LOS PLANOS CONSTRUCTIVOS DEL PROYECTO, EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA.
2. LOS DOCUMENTOS QUE DEBERÁN ACOMPAÑARSE EN CADA ESTIMACIÓN SON: NÚMEROS GENERADORES, CROQUIS, REPORTE FOTOGRÁFICO (DOS FOTOS COMO MÍNIMO POR CADA CONCEPTO), NOTAS DE BITACORA, PRUEBAS DE LABORATORIO, RESUMEN DE ESTIMACIÓN Y ESTADO DE CUENTA.
3. EL CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR TODOS LOS DOCUMENTOS MENCIONADOS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, PARA QUE LA SUPERVISIÓN DE OBRAS PUEDA REVISAR, APROBAR Y AUTORIZAR EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES. LA SUPERVISIÓN DE OBRAS HARÁ CONSTAR EN BITÁCORA LA FECHA EN QUE SE PRESENTAN LAS ESTIMACIONES.
4. ES OBLIGACIÓN DEL CONTRATISTA DELIMITAR EL ÁREA DE TRABAJO CON MALLA CICLÓNICA O SIMILAR, DICHA ÁREA SERÁ RESPONSABILIDAD DE LA CONSTRUCTORA TANTO EN SEGURIDAD COMO EN HIGIENE. LA EXTENSIÓN DEL ÁREA SERÁ APROBADA POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, FUERA DE ESTA ZONA NO PODRÁ HABER MATERIAL, DESPERDICIOS, ESCOMBRO O PERSONAL ALGUNO.
5. LAS EMPRESAS DEBERÁN CONSIDERAR DENTRO DE SUS COSTOS INDIRECTOS EL SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SANITARIOS PORTÁTILES PARA SU PERSONAL, EN LA CANTIDAD SUFICIENTE DE ACUERDO AL NÚMERO DE OBREROS YA QUE NO SE PERMITIRÁ EL USO DE LOS SANITARIOS DE LA UNIVERSIDAD.
6. LOS CONCEPTOS DE OBRA QUE REQUIERAN ELEVACIONES, DEBERÁN INCLUIR EN SU PRECIO UNITARIO, EL COSTO DE ANDAMIOS, PROTECCIONES, HAMACAS Y EQUIPO NECESARIO PARA CUALQUIER ALTURA.
7. EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A VERIFICAR EL BUEN ESTADO Y LA CALIDAD DE LOS MATERIALES A UTILIZAR EN LA OBRA, ASÍ COMO A ANALIZAR PREVIAMENTE LOS AGREGADOS, AGUA ENVIANDO COPIA DE LOS RESULTADOS AL SUPERVISOR DE OBRAS CON ANTELACIÓN PARA SU RESPECTIVA AUTORIZACIÓN.
8. CON EL OBJETO DE CUMPLIR CABALMENTE CON EL CALENDARIO DE OBRA: LA PROPUESTA DEBERÁ TOMAR EN CUENTA EL LUGAR Y UBICACIÓN DE LA OBRA, EL TIPO DE TERRENO, ESTRUCTURA Y ÁREAS QUE INTEGRAN EL PROYECTO.
9. LA SUPERVISIÓN DE OBRAS VERIFICARÁ PREVIO AL CIMBRADO DE ELEMENTOS, EL CORRECTO ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACEROS, POR LO TANTO, EL CONTRATISTA ANTES DE EMPEZAR A CIMBRAR CUALQUIER ELEMENTO, DEBERÁ CONTAR CON AUTORIZACIÓN DE LA SUPERVISIÓN DE OBRAS.
10. PARA LOS ACEROS (VARILLAS) SE SOLICITAN UTILIZAR DE LAS MARCAS HILSA MONTERREY Ó SICARTSA. PARA LOS CONCRETOS SE SOLICITA UTILIZAR MARCAS DE CEMENTO CRUZ AZUL O TOLTECA.
11. EN LOS CONCEPTOS DE CONCRETO SE DEBERÁ INCLUIR DENTRO DE LOS PRECIOS UNITARIOS, EL SUMINISTRO DEL CONCRETO PREMEZCLADO O DE MATERIALES EN CASO DE SER HECHO EN OBRA, VACIADO, VIBRADO, CURADO

DURANTE 7 DIAS COMO MÍNIMO 3 VECES AL DÍA, PRUEBAS DE REVENIMIENTO Y DE LABORATORIO, ELEVACIONES A CUALQUIER NIVEL, YA SEA A BOTE O CON EQUIPO DE BOMBEO Y FLUIDIZANTE EN CASO DE SER NECESARIO.

12. EN LO REFERENTE A LOS CONCRETOS HECHOS EN OBRA: EL CONTRATISTA DEBE PRESENTAR POR ESCRITO LAS DOSIFICACIONES A UTILIZARSE EN LA FABRICACIÓN DE LOS MISMOS, SEGÚN SEA SU RESISTENCIA, AUTORIZADAS POR EL LABORATORIO QUE ÉSTE DESIGNE, ADEMÁS DEBE CONTAR EN OBRA CON EL PERSONAL TÉCNICO CAPACITADO PARA SU FABRICACIÓN, MONITOREO Y ELABORACIÓN DE MUESTRAS DE CONCRETO. LOS CILINDROS DE CONCRETO DEBERÁN REALIZARSE DE ACUERDO A LA NORMA NMX-C-160-0NNCCE-2004.
13. LOS CONCRETOS HECHOS EN OBRA DEBERÁN REALIZARSE CON REVOLVEDORA Y SOBRE ARTESAS, NUNCA SOBRE EL TERRENO NATURAL.
14. LA UNCA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR LAS PRUEBAS DE CALIDAD QUE SEAN NECESARIAS RESPECTO A LAS PRUEBAS DE CONCRETO Y ACEROS (VARILLAS).
15. LA UNCA SE RESERVA EL DERECHO DE PAGAR PARCIALMENTE EL CONCRETO SUMINISTRADO EN LA OBRA, MIENTRAS EL CONTRATISTA NO ENTREGUE LOS RESULTADOS DE LAS PRUEBAS DE LABORATORIO QUE GARANTICEN LA CALIDAD DEL CONCRETO SOLICITADO.
16. EN LOS CONCEPTOS DE ACERO DE REFUERZO SE INCLUIRÁN EN EL PRECIO UNITARIO EL COSTO CORRESPONDIENTE A LOS GANCHOS, ESCUADRAS, ESTIBA, HABILITADO, ARMADO, SILLETAS INDUSTRIALES, DESPERDICIOS, ALAMBRE RECOCIDO, TRASLAPES DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE MARCA EL PLANO ESTRUCTURAL (EN TODOS LOS DIAMETROS SE DEBERÁ CONSIDERAR DOBLECES Y SOLDADURA EN SU CASO).
17. EN LOS CONCEPTOS DE CIMBRA, SE DEBERÁ CONSIDERAR CHAFLANES U OCHAVOS Y EL DESCIMBRADO O EL DESMONTAJE, SEGÚN SEA EL CASO. LA CIMBRA EN LOSAS INCLUYE FRONTERAS, CHAFLANES Y GOTEROS.
18. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE NO SE PERMITIRÁ EL USO DE CIMBRA USADA EN LOS CONCEPTOS DONDE SE CONSIDERA CIMBRA APARENTE, DEBE SER CIMBRA NUEVA, POR LO QUE DEBERÁ CONSIDERARLO EN SU ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO.
19. LOS MORTEROS A UTILIZAR EN LA OBRA SE MODIFICAN EN PROPORCIÓN, CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, SEGÚN EL ELEMENTO EN DONDE SE APLIQUEN Y DEBERÁN REALIZARSE CON REVOLVEDORA Y SOBRE ARTESAS, NUNCA SOBRE EL TERRENO NATURAL NI EN LAS LOSAS DE ENTREPISO.
20. TODOS LOS CONCEPTOS QUE RESULTEN DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DEBERÁN SER CONSIDERADOS COMO UNA PARTIDA MÁS Y SUMARLOS AL COSTO DEL EDIFICIO, DE IGUAL MANERA DEBERÁ INCLUIRSE EN LOS PROGRAMAS CALENDARIZADOS Y DE MONTOS.
21. NO SE ACEPTARÁN VARIACIONES EN CALIDAD, MARCA O CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES Y ESPECIFICACIONES SEÑALADAS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
22. TODOS LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN EL CATÁLOGO INCLUYEN: TRAZO, NIVELACIÓN, LIMPIEZA, DURANTE EL TRANSCURSO DE LA OBRA Y HASTA SU FINALIZACIÓN, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES, DENTRO DE LA OBRA HASTA PIE DE CAMIÓN Y A 1 KM DE DISTANCIA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, MATERIALES, DESPERDICIOS, AJUSTES, ELEVACIONES Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EL PAGO SERÁ POR UNIDAD DE OBRA TOTALMENTE TERMINADA (P.U.O.T.).
23. EL PRECIO CORRESPONDIENTE A REPELLADOS Y APLANADOS SEA EN MUROS DE TABIQUE, BLOCK, CONCRETO, ETC. YA SEA CON ACABADO RÚSTICO, REGLADO O PULIDO FINO: DEBERÁ INCLUIR BOQUILLAS, PERFILADOS, BUÑAS, ARISTAS Y EN NINGÚN CASO ESTAS SERÁN CONSIDERADAS COMO CONCEPTO DE OBRA POR SEPARADO.

24. EN LOS CASOS DE CADENAS, CASTILLOS Y CERRAMIENTOS: INCLUIR: CIMBRA, ARMADO, FABRICACIÓN DE CONCRETO, VACIADO, VIBRADO, CURADO Y DESCIMBRADO DEL ELEMENTO.
25. EN LAS PARTIDAS DE INSTALACIONES, ELÉCTRICA, RED DE DATOS SE DEBERÁ INCLUIR: TRAZO, NIVELACIÓN, AJUSTES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN.
26. TODOS LOS CONDUCTORES ELÉCTRICOS A UTILIZAR EN LA OBRA DEBEN SER DE LA MARCA CONDUMEX.
27. EN TODOS LOS CASOS DONDE INTERVENGAN TUBERÍAS CONDUIT PARA PARED DELGADA O GRUESA, ETC. EL PRECIO UNITARIO DEL CONCEPTO DEBERÁ INCLUIR: CURVAS, DOBLECES, BAYONETEOS, CORTES, AJUSTES, TRAZO, NIVELACIONES, PARA TODOS LOS DEMÁS DIÁMETROS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.
28. EL CONTRATISTA DEBERÁ CONSIDERAR DENTRO DE SUS COSTOS INDIRECTOS, EL COSTO DERIVADO DE SUS INSTALACIONES PROVISIONALES, COMO SON BODEGAS, ALMACENES, OFICINAS DE OBRA, LOS CABLES, EXTENSIONES Y PROTECCIONES (INTERRUPTORES), ELÉCTRICOS E ILUMINACIÓN QUE LE PERMITAN DESEMPEÑAR SUS TRABAJOS SIN DAÑAR LA OPERACIÓN DE LA UNIVERSIDAD.
29. EL CONTRATISTA DEBERÁ CONSIDERAR DENTRO DE SUS COSTOS INDIRECTOS, EL COSTO DERIVADO DEL PERSONAL DE CAMPO COMO, BODEGUEROS, ALMACENISTAS, QUE CONTROLÉN Y RESGUARDEN LOS MATERIALES Y EQUIPOS, YA QUE LA UNIVERSIDAD NO SERÁ RESPONSABLE DE PÉRDIDAS O DAÑO A SU EQUIPO.
30. EL CONTRATISTA DEBERÁ DE CONSIDERAR LOS TURNOS DE TRABAJO Y LA CANTIDAD DE OPERARIO, DE TAL MANERA DE NO REBASAR EL TIEMPO ESTABLECIDO EN EL PROGRAMA DE OBRA.
31. LOS VIAJES CORRESPONDIENTES A LOS ACARREOS EN CAMIÓN FUERA DE LA OBRA A TIRADERO PROPUESTO POR LA CONVOCANTE, DEBERÁN SER REGISTRADOS Y AUTORIZADOS POR LA SUPERVISIÓN, PREVIO AL RETIRO DE LOS CAMIONES Y LA REALIZACIÓN DEL DESALOJO FUERA DE LA OBRA.
32. SE REALIZARÁN LAS PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO NECESARIAS PREVIO A LA PUESTA EN SERVICIO DE LOS ELEMENTOS Y EQUIPOS QUE POR SUS CARACTERÍSTICAS LO REQUIERAN, ASÍ COMO LAS PRUEBAS PROPIAS QUE INDIQUEN LAS ESPECIFICACIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y SANITARIAS, DE VAPOR, DE AIRE COMPRIMIDO, DE GAS L.P. O NATURAL, ESPECIALES, ETC.
33. UNA VEZ ASIGNADO EL CONTRATO A LA CONTRATISTA GANADORA, ESTÁ OBLIGADA A PRESENTAR UN PROGRAMA DE OBRA ACTUALIZADO CON EL PERIODO DE EJECUCIÓN PACTADO EN EL CONTRATO, Y A SU VEZ DETALLANDO LOS AVANCES SEMANALES DE CADA CONCEPTO.
34. LAS MARCAS Y ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE MENCIONAN EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS NO SE CAMBIARÁN POR SIMILARES, POR LO QUE EL LICITANTE GANADOR DEBERÁ CONSIDERAR LOS TIEMPOS PARA EL PEDIDO Y SUMINISTRO DE LOS MATERIALES Y EQUIPO A LA OBRA.
35. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE EN EL SOBRE DE LA PROPUESTA TÉCNICA DEBERÁN INCLUIR COPIA A COLOR DE LA LICENCIA ORIGINAL VIGENTE DE IDENTIFICACIÓN DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, AUTORIZADO POR LA COMISIÓN DE ADMISIÓN DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DEL ESTADO DE OAXACA. SI LOS LICITANTES SON DE ENTIDAD FEDERATIVA DISTINTA A OAXACA, DEBERÁN TOMAR EN CUENTA AL ELABORAR Y PRESENTAR SUS PROPUESTAS QUE NECESARIAMENTE SU SUPERINTENDENTE DE OBRA QUE DESIGNEN, DEBERÁ TENER SU LICENCIA ORIGINAL VIGENTE DE IDENTIFICACIÓN DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, AUTORIZADO POR LA COMISIÓN ANTES CITADA, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA EL ESTADO DE OAXACA.
36. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE SE DESCONTARÁ AL CONTRATISTA ADJUDICADO EL 5% AL MILLAR DEL MONTO CONTRATADO SIN I.V.A. PARA QUE LA CONTRALORÍA EJECUTE LA VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL EN LOS

PROCESOS DE EJECUCIÓN DE OBRA, COMO LO ESTABLECE EL ARTICULO 76 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

37. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE SE DESCONTARÁ AL CONTRATISTA ADJUDICADO EL 2.5% DEL MONTO CONTRATADO SIN I.V.A. POR SERVICIOS DE SUPERVISIÓN SEGÚN LO ESTABLECE EL ARTICULO 17 FRACCION VI DE LA LEY ESTATAL DE DERECHOS VIGENTE EN EL ESTADO.
38. SE RECUERDA A LOS PARTICIPANTES QUE LOS CONCEPTOS DEL CATÁLOGO SE PAGAN POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA Ó CAUSA SE PAGARAN EN PORCENTAJES.
39. SE ACLARA A LA EMPRESA QUE RESULTE ADJUDICADA, QUE, PARA EL CASO DE AFECTACIÓN A LAS INSTALACIONES EXISTENTES DE LA UNCA, LA REPOSICIÓN O REPARACIÓN DE LAS ZONAS DAÑADAS CORRERÁ A SU CUENTA Y CARGO.
40. EN LOS CONCEPTOS RELATIVOS A LA CANCELERIA DE ALUMINIO SE DEBE INCLUIR LO SIGUIENTE: COSTO DEL VIDRIO Y EL SELLADO ENTRE CANCELES Y MUROS O LOZAS, CANCELERÍA Y CRISTALES U OTRO ELEMENTO SEGÚN SE REQUIERA, TODOS LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTERIA, ANDAMIOS DURANTE LA COLOCACIÓN, TORNILLERIA NORMAL Y ESPECIAL (SEGÚN SEA EL CASO), CHAPAS MARCA PHILLIPS, BISAGRAS, HERRAJES NECESARIOS, AJUSTES, CORTES ESPECIALES SEGÚN PLANOS DE DETALLE CONSTRUCTIVO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SEGÚN DETALLES EN PLANOS E INDICACIONES DE LA SUPERVISIÓN.
41. EN LOS CONCEPTOS DE COLOCACIÓN DE PUERTAS, MAMPARAS DE CUALQUIER TIPO, SE DEBERÁ INCLUIR LA FIJACIÓN, NORMAL O ESPECIAL (SEGÚN SEA EL CASO), PASADORES, HERRAJES, CHAPAS MARCA PHILLIPS, FLETES, RESANES, DESPERDICIOS, AJUSTES, MATERIALES MENORES Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EL PAGO SERA POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.
42. EL CONCURSANTE GANADOR SE HACE RESPONSABLE SOLIDARIO DEL CONTENIDO DE LOS PLANOS Y EL CATÁLOGO, Y SI NO ESTA DE ACUERDO CON ALGO DEBERÁ MANIFESTARLO POR ESCRITO ANTES DE ACEPTAR EL FALLO Y FIRMAR EL CONTRATO, Y SE COMPROMETE A QUE BAJO NINGÚN MOTIVO HARÁ USO INDEBIDO DE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR LA UNCA PARA PRESENTACIÓN DE SU PROPUESTA.
43. ES RESPONSABILIDAD DE LOS PARTICIPANTES, CUALQUIER INTERPRETACIÓN ERRÓNEA QUE SE HAGA DE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR LA UNIVERSIDAD, HECHO POR EL CUAL DEBERÁ ASUMIR EN TÉRMINOS DE LAS BASES DE LICITACIÓN CUALQUIER RESPONSABILIDAD QUE SE DERIVE.
44. EN LOS CASOS QUE NO SE TENGAN TODOS LOS ELEMENTOS PARA DETERMINAR EL ALCANCE DE LOS CONCEPTOS DE OBRA SE TOMARÁ COMO BASE LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL ESTADO DE OAXACA Y LAS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA LA CIUDAD DE MÉXICO.
45. SERÁ DETERMINANTE LA CORRECTA ASIMILACIÓN DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LOS PLANOS, CATÁLOGO DE CONCEPTOS LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA ASÍ MISMO AQUELLA INFORMACIÓN QUE SE GENERE A PARTIR DE LA ACLARACIÓN DE LAS DUDAS QUE DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS NOS HAGAN LLEGAR LOS PARTICIPANTES EN ESTE PROCESO DE LICITACIÓN. EN NINGÚN MOMENTO Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA SE ACEPTARÁN POR PARTE DE LOS LICITANTES, MODIFICACIONES A LO ESTABLECIDO EN ESTE CATÁLOGO NI A LO EXPRESAMENTE INDICADO EN LOS PLANOS, DESPUES DE LA JUNTA DE ACLARACIONES.
46. UNA VEZ TERMINADA LA OBRA Y PREVIO A LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LA MISMA, ES OBLIGACIÓN DEL CONTRATISTA HACER LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS. EL COSTO POR EL RETIRO DE ESCOMBRO, BASURA Y MATERIAL NO ÚTIL FUERA DE LA OBRA E INSTITUCIÓN CORRERÁ A CUENTA Y CARGO DE EL CONTRATISTA

ESTA RELACIÓN SE COMPLEMENTA CON MODIFICACIONES QUE DEBA HACER EL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN POR ESCRITO O EN LAS MINUTAS DE JUNTA ACLARATORIA.

ANEXO 7. A.12
LAS ACTAS Y CIRCULARES DE JUNTAS ACLARATORIAS Y
CONSTANCIAS DE VISITA (COPIAS)

ANEXO 7. A.13

**MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DE
NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ART. 32-D DEL
CODIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.**

ANEXO 7. A. 14
MANIFESTACIÓN DE CONOCER EL SITIO DE LOS TRABAJOS
Y DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE
ACLARACIONES

ANEXO 7.A.14

LUGAR y FECHA

L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA
P R E S E N T E.

POR MEDIO DE LA PRESENTE, MANIFIESTO CONOCER EL SITIO EN EL QUE SE EFECTUARÁN LOS TRABAJOS MOTIVO DE LA LICITACIÓN DE REFERENCIA, DE MANERA QUE HE CONSIDERADO EN LA PROPOSICIÓN, TODAS LAS PECULIARIDADES QUE INCIDEN EN LOS PRECIOS UNITARIOS QUE PROPONGO, CORRESPONDIENTES A:

No. DE LICITACIÓN _____

OBRA

LOCALIDAD

MUNICIPIO

SIN MAS POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTEDES A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN.

ATENTAMENTE

NOMBRE Y FIRMA DEL
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

NOTA: Este documento deberá presentarse en papel membretado de la empresa o persona física participante.

ANEXO 7.A.14

LUGAR y FECHA

L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA
P R E S E N T E.

POR MEDIO DE LA PRESENTE, MANIFIESTO (SI O NO) HABER ASISTIDO A LA JUNTA DE ACLARACIONES Y MANIFIESTO ESTAR DE ACUERDO CON TODAS LAS PARTICULARIDADES Y ACUERDOS QUE SE TOMARON, DE MANERA QUE LOS HE CONSIDERADO EN LA ELABORACION DE MI PROPOSICIÓN, CORRESPONDIENTE A:

No. DE LICITACIÓN _____

OBRA

LOCALIDAD

MUNICIPIO

SIN MAS POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTEDES A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN

ATENTAMENTE

NOMBRE Y FIRMA DEL
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

NOTA: Este documento deberá presentarse en papel membretado de la empresa o persona física participante.

ANEXO 7.A.15
MANIFESTACIÓN DE NO SUBCONTRATAR LA OBRA Y/O
PARTE DE LA MISMA

ANEXO 7.A.15

MANIFIESTO DE NO SUBCONTRATAR LA OBRA Y/O PARTE DE LA MISMA.

LICITACION PÚBLICA ESTATAL

LPO-920049966-E1-2020

“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA
PRESENTE.

Por medio de la presente manifiesto que para la realización de los trabajos de la Licitación No. _____, Relativo a la Obra: _____, ubicada: _____.

Manifiesto por este conducto que esta Empresa no realizará SUBCONTRATACIÓN alguna de ninguna de las partes de la Obra motivo de la presente licitación.

Sin más por el momento, quedo de usted, a su apreciable consideración.

ATENTAMENTE

NOMBRE Y FIRMA DEL
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

ANEXO 7.A.16

**MANIFESTACION DE LOS CONTRATOS EN VIGOR,
CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA O CON
PARTICULARES, INDICANDO No. DE CONTRATO, NOMBRE
DE LA OBRA, MONTO CONTRATADO, IMPORTE EJERCIDO
Y POR EJERCER, INDICAR EL % DE AVANCE FÍSICO DE LA
OBRA.**

ANEXO 7.A.16

IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL LICITANTE

LICITACION PÚBLICA ESTATAL

LPO-920049966-E1-2020

“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

NOMBRE DE LA OBRA	CLIENTE DIRECCIÓN TELÉFONO	LUGAR	MONTO DEL CONTRATO EN MILES DE PESOS	FECHA DE FINIQUITO DE OBRA	FECHAS	
					INICIO	TERMINACIÓN

NOTA: ANEXAR COPIA DE LOS CONTRATOS Y/O ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LAS OBRAS EN DONDE SE HAYAN REALIZADO TRABAJOS SIMILAR

NOTA: El contenido de este anexo no deberá sufrir alteración alguna y se transcribirá en papel membretado del licitante.

LICITACION PÚBLICA ESTATAL
LPO-920049966-E1-2020
“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

GUÍA PARA EL LLENADO DEL ANEXO 7.A.16	HOJA 1 DE 1
--	--------------------

A). ENCABEZADO

NOMBRE DEL LICITANTE

Se anotará el nombre o la razón social completa del licitante que presenta la proposición.

B). TEXTO

NOMBRE DE LA OBRA

Se anotará el nombre de la obra que se realizó.

CLIENTE

Anotar el nombre de la Dependencia o Entidad de la Administración Pública o particulares para quienes se hayan hecho las obras, así como su **dirección y teléfono**.

LUGAR

El lugar donde se ubican los trabajos.

MONTO DEL CONTRATO

Con número el monto contratado en miles de pesos.

FECHA DE FINIQUITO DE OBRA

Fecha en que se realizó el finiquito correspondiente, anexando copia del mismo.

FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN

Se anotarán el día, mes y año de inicio y terminación (ejemplo: iniciación 01-06-20 terminación: 11-09-20); acompañando copia de los contratos, actas de entrega-recepción de las obras u otro documento comprobatorio.

ANEXO 7.A.17
CURRICULUM DE LA EMPRESA

ANEXO 7.A.18

COPIAS DE LAS CARÁTULAS DE LOS CONTRATOS Y DE LAS ACTAS DE ENTREGA- RECEPCIÓN DE LOS CONTRATOS QUE HA CELEBRADO.

ANEXO 7.A.19

**DATOS DE LOS PROFESIONALES Y TÉCNICOS QUE
PERTENEZCAN A LA COMPAÑÍA Y CUENTEN CON LA
EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.**

ANEXO 7.A.19

DATOS DE LOS PROFESIONALES Y TÉCNICOS

LICITACION PÚBLICA ESTATAL LPO-920049966-E1-2020

“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

NOMBRE NÚMERO DE CÉDULA PROFESIONAL	PROFESIÓN ESPECIALIDAD	DESEMPEÑANDO EL TRABAJO CON CARGO DE	DURANTE LOS AÑOS
PRINCIPALES OBRAS Y TRABAJOS EN LOS QUE HA INTERVENIDO (Del más reciente al más antiguo)			
NOMBRE NÚMERO DE CÉDULA PROFESIONAL	PROFESIÓN ESPECIALIDAD	DESEMPEÑANDO EL TRABAJO CON CARGO DE	DURANTE LOS AÑOS
PRINCIPALES OBRAS Y TRABAJOS EN LOS QUE HA INTERVENIDO (Del más reciente al más antiguo)			
NOMBRE NÚMERO DE CÉDULA PROFESIONAL	PROFESIÓN ESPECIALIDAD	DESEMPEÑANDO EL TRABAJO DE CON CARGO DE	DURANTE LOS AÑOS
PRINCIPALES OBRAS Y TRABAJOS EN LOS QUE HA INTERVENIDO (Del más reciente al más antiguo)			
NOMBRE NÚMERO DE CÉDULA PROFESIONAL	PROFESIÓN ESPECIALIDAD	DESEMPEÑANDO EL TRABAJO DE CON CARGO DE	DURANTE LOS AÑOS
PRINCIPALES OBRAS Y TRABAJOS EN LOS QUE HA INTERVENIDO (Del más reciente al más antiguo)			
Adiciónense las hojas que sean necesarias citando de preferencia a los PROFESIONALES y TÉCNICOS con experiencia en la relación a la obra licitada. (ANEXAR CURRICULUM DE CADA UNO)			

LICITACION PÚBLICA ESTATAL
LPO-920049966-E1-2020
“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

GUÍA PARA EL LLENADO DEL ANEXO 7.A.19	HOJA 1 DE 1
--	--------------------

A) ENCABEZADO

NOMBRE DEL LICITANTE	Se anotará el nombre o la razón social completa del licitante que presenta la proposición.
B)TEXTO	
NOMBRE	El nombre completo del profesionalista o técnico
PROFESIÓN	La profesión específica.
NÚMERO DE CÉDULA PROFESIONAL	El número de cédula profesional.
ESPECIALIDAD	En caso necesario se indicará la especialidad.
PRINCIPALES OBRAS Y TRABAJOS EN LOS QUE HA INTERVENIDO	Se anotarán el nombre de la obra o el trabajo específico en que haya intervenido el profesional o técnico acorde a la experiencia solicitada en las bases de licitación.
DESEMPEÑANDO EL TRABAJO CON CARGO DE	Se indicará el cargo desempeñado en los que intervino.
DURANTE LOS AÑOS	Con número el año.

ANEXO 7.A.20

**MANIFESTACIÓN DE NO ENCONTRARSE EN LOS
SUPUESTOS DEL ART. 32 DE LA LEY DE OBRAS
PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO
DE OAXACA.**

ANEXO 7.A.20

**MANIFESTACIÓN DE NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS
SUPUESTOS DEL ART. 32 DE LA L.O.P.S.R.E.O.**

LUGAR Y FECHA

L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA
PRESENTE:

**POR ESTE CONDUCTO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTO CONOCER
LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA Y DE
NO ENCONTRARME DENTRO DE NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ART. 32 DE LA
PRESENTE LEY.**

ATENTAMENTE

**NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA**

ANEXO 7.A.21

**COPIA DE LA LICENCIA VIGENTE DEL DIRECTOR
RESPONSABLE DE OBRA DEL ESTADO DE OAXACA, DE
CONFORMIDAD CON LA FRACCIÓN XXI DEL
ARTÍCULO 31 DE LA LEY**

ANEXO 7.A.22

**COPIA DE CONSTANCIA DEL REGISTRO AL
PADRON DE CONTRATISTAS DE OBRA PÚBLICA DE
SINFRA EJERCICIO 2020**

ANEXO 7.A.23

DESCRIPCION DE LA PLANEACION INTEGRAL PARA EJECUTAR LA OBRA, INCLUYENDO PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS

(Formato es libre: Todas las actividades a desarrollar por la constructora desde la instalación de la bodega de materiales hasta la conclusión de los trabajos convenidos en la obra.)

ANEXO 7.A.24

DECLARACION DE INTEGRIDAD

ANEXO 7.A.24

DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD

**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
LPO-920049966-E1-2020**

**"TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"**

L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ

VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA
PRESENTE.

POR MEDIO DE ESTA CARTA MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE POR SÍ MISMO O TRAVÉS DE INTERPÓSITA PERSONA, ME ABSTENGO DE ADOPTAR CONDUCTAS, PARA QUE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA, INDUZCAN O ALTEREN LAS EVALUACIONES DE LAS PROPUESTAS, EL RESULTADO DEL PROCEDIMIENTO, U OTROS ASPECTOS QUE OTORGUEN CONDICIONES MÁS VENTAJOSAS CON RELACIÓN A LOS DEMÁS PARTICIPANTES DE LA PRESENTE LICITACION PUBLICA No. LPO-920049966-E1-2020 RELATIVO A: "TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA" UBICADO EN: UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA, CARRETERA TEOTITLAN SAN ANTONIO NANAHUATIPAN KM 1.7 S/N, PARAJE TITLACUATITLA, TEOTITLAN DE FLORES MAGON, OAXACA.

CIUDAD DE _____ A _____ DE _____ 2020.

ATENTAMENTE.

(NOMBRE, CARGO Y FIRMA)

ESTE FORMATO SERÁ REPRODUCIDO EN PAPEL MEMBRETADO DE LA EMPRESA.

7.A.25

MANIFESTACION ESCRITA DE CONOCER QUE LA UNCA NO LE PROPORCIONARA MATERIALES Y EQUIPO PARA LA REALIZACION DE LA OBRA.

ANEXO 7.A.25

**MANIFESTACIÓN POR ESCRITO DE CONOCER QUE LA UNCA, NO LE PROPORCIONARÁ
MATERIALES Y EQUIPO PARA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA.**

LICITACION PÚBLICA ESTATAL

LPO-920049966-E1-2020

**“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”**

L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ

VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION

UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

P R E S E N T E

Con relación a la LICITACION PUBLICA NACIONAL No. N° LPO-920049966-E1-2020 relativo a:
“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”, Ubicado en: Universidad de la Cañada, carretera Teotitlán
San Antonio Nanahuatipan km 1.7 s/n, paraje Titlacuatitla, Teotitlán de Flores Magón,
Oaxaca.

Declaramos CONOCER que la UNIVERSIDAD de la Cañada, no hará entrega de materiales
y equipo para la realización de la Obra.

ATENTAMENTE

REPRESENTANTE LEGAL

NOTA: El contenido de este anexo no deberá sufrir alteración alguna y se
transcribirá en papel membretado del licitante.

ANEXO 7.B.1

DATOS BÁSICOS DE COSTOS DE MATERIALES

**LISTADO DE DATOS BÁSICOS DE COSTOS DE LOS MATERIALES
ANEXO 7.B.1**

LISTADO DE COSTOS DE LOS MATERIALES SIN I.V.A., PUESTOS EN EL SITIO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

LICITACIÓN No. _____

FECHA _____

E J E M P L O

MATERIALES	UNIDAD	COSTO UNITARIO (SIN I.V.A.)
ARENA O POLVO DE PIEDRA	M3	\$ _____
GRAVA 3/4" TAMAÑO MÁXIMO	M3	\$ _____
CEMENTO GRIS	TON.	\$ _____
MADERA DE PINO P/CIMBRA	PT.	\$ _____
TRIPLAY DE PINO DE 19 MM.	M2	\$ _____
ACERO DE REFUERZO	KG.	\$ _____
ALAMBRÓN	KG.	\$ _____
TABIQUE 7x14x28 CM.	MILL.	\$ _____
PINTURA VINÍLICA	LT.	\$ _____
TABLERO DE CONTROL Q08	PZA.	\$ _____
TUBO FO. GALV. C-40 2" DIAM.	ML	\$ _____

SE DEBERÁN INCLUIR TODOS LOS MATERIALES QUE SE REQUIERAN PARA REALIZAR EL TRABAJO.

A T E N T A M E N T E

**NOMBRE Y FIRMA DEL
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA**

NOTA: Este documento deberá presentarse en papel membretado de la empresa o persona física participante.

ANEXO 7.B.2

DATOS BÁSICOS DE COSTOS DE MAQUINARIA

LISTADO DE DATOS BÁSICOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO

ANEXO 7.B.2

LISTADO DE DATOS BÁSICOS DE COSTO HORARIO DEL USO DE LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO.

LICITACIÓN No. _____

FECHA _____

EJEMPLO

MAQUINARIA O EQUIPO	COSTO HORARIO
REVOLVEDORA DE UN SACO	\$ _____
VIBRADOR DE ½ HP.	\$ _____
MALACATE TIPO.....	\$ _____
CAMIÓN DE VOLTEO CAP. 6 M3	\$ _____

SE DEBERÁ ENLISTAR TODA LA MAQUINARIA Y EQUIPO QUE SE UTILIZARÁ EN LA OBRA.

A T E N T A M E N T E

NOMBRE Y FIRMA DEL
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

OTA: Este documento deberá presentarse en papel membretado de la empresa o persona física participante.

ANEXO 7.B.3

**DATOS BÁSICOS DE COSTOS DE LA MANO DE OBRA
(RELACIÓN DE SALARIOS BASE Y SALARIOS REALES)**

ANEXO 7.B.4

RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE INTERVENDRÁ EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INDICANDO SI SON DE SU PROPIEDAD O RENTADOS, INCLUIR UBICACIÓN FÍSICA Ó VIDA ÚTIL, PARA GARANTIZAR LA PROPIEDAD PRESENTAR COPIA CERTIFICADA DE FACTURA ORIGINAL, Y EN CASO DE ARRENDAMIENTO PRESENTAR CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO, INCLUYENDO LA FECHA A PARTIR DE LA CUAL SE DISPONDRA CON EL EQUIPO EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS.

UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

LICITACION PÚBLICA ESTATAL

LPO-920049966-E1-2020

“TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA”

GUÍA PARA EL LLENADO DEL ANEXO 7.B.4	HOJA 1 DE 1
A) ENCABEZADO NOMBRE DEL LICITANTE	Se anotará el nombre o la razón social completa del licitante que presenta la proposición.
B) TEXTO EQUIPO NUMERO CLASIFICACIÓN O CODIFICACIÓN	Se enlistarán con número y progresivamente los equipos. La clasificación o codificación del equipo correspondiente.
NOMBRE DE LA MAQUINARIA O EQUIPO.	El nombre del equipo
MARCA	La marca correspondiente ya sea completa o con abreviaturas conocidas en el ramo de la construcción.
% DE VIDA ÚTIL	Se anotará el % de vida útil que tiene actualmente el equipo.
AÑO DE FABRICACIÓN	Año de fabricación del equipo.
MODELO	El modelo correspondiente.
NUMERO DE SERIE	El número de serie del equipo.
CAPACIDAD DEL EQUIPO	La capacidad específica del equipo.
TIPO DE MOTOR.	Se indicará si es eléctrico o de alguna otro índole.
FECHA DE PUESTA EN LA OBRA	Se anotará cuando se tendrá el equipo en la obra.
SITUACIÓN DE UBICACIÓN	El nombre del Estado donde se encuentra el equipo.
ACTUAL	
DISPONIBILIDAD	Se marcará con una X la columna correspondiente ya sea que el equipo sea propio, por compra o en alquiler.
MAQUINAS O EQUIPOS EN ESTA HOJA.	Se anotará la cantidad de equipos enlistados en la hoja.
ACUMULADOS	Se anotará la cantidad de equipos enlistados consecutivamente hasta esta hoja.
NOMBRE COMPLETO DEL LICITANTE	La razón social de la compañía licitante.
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL.	Suscribirá el representante legal del licitante.

ANEXO 7.B.5
PROGRAMA CALENDARIZADO POR PARTIDA

ANEXO 7.B.6

PROGRAMAS CALENDARIZADOS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR CONCEPTOS.

ANEXO 7.B.7

**PROGRAMAS CALENDARIZADOS DE ADQUISICIONES
DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN
PERMANENTE POR PARTIDAS-CONCEPTO- INSUMO.**

ANEXO 7.B.8

PROGRAMAS CALENDARIZADOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN POR PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMO.

ANEXO 7.B.9

**PROGRAMAS CALENDARIZADOS DE PERSONAL
TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, OBRERO Y DE SERVICIOS
POR PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMO.**

ANEXO 7.B.10

**PROGRAMAS CALENDARIZADOS DEL PERSONAL DE
DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE
LOS TRABAJOS POR PARTIDA.**

ANEXO 7. C.1.

**PLANOS DEBIDAMENTE SELLADOS Y FIRMADOS, LOS
CUALES SERÁN PARTE INTEGRAL DEL DOCUMENTO.**

ANEXO 7.D.1

CARTA DE COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN.

MODELO DE CARTA COMPROMISO Y DECLARACIONES

(ESTE MODELO DEBERÁ ELABORARSE EN
PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)
ANEXO 7.D.1

LUGAR Y FECHA

L.C.E. ALFONSO MARTINEZ LOPEZ
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION
UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA
P R E S E N T E

Hago referencia a la convocatoria de fecha _____ de _____, emitida por la UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA, relativa a la Licitación Pública _____ referente a la construcción de: _____.
Sobre el particular el suscrito _____
_____ en mi calidad de _____,
manifiesto a usted lo siguiente:

- 1.- Declaro BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD que nuestra empresa no se encuentra dentro de ninguno de los supuestos comprendidos en el Artículo 32 de la Ley Obras Públicas y servicios relacionados del Estado de Oaxaca.
- 2.- La empresa que represento, propone realizar los trabajos a los que se refiere esta Licitación, de acuerdo con el proyecto y especificaciones que me fueron proporcionados, y con los precios unitarios cuyos montos aparecen en la relación que forma parte de los anexos de esta proposición
- 3.- Declaro que hemos leído, analizado y considerado al detalle las Bases de Licitación, las normas y especificaciones de construcción generales o particulares correspondientes, el juego de planos que nos fue proporcionado por la UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA, así como las especificaciones complementarias.
- 4.- Que hemos visitado y examinado con detenimiento el sitio de las obras para observar las peculiaridades del terreno, y prever las posibles contingencias que llegaren a presentarse en el desarrollo de la obra.
- 5.- Que también hemos leído detalladamente el modelo del contrato de obra que nos fue proporcionado, del que manifestamos estar de acuerdo con su contenido y que se ha tomado en consideración al formular el programa de ejecución y los precios unitarios que proponemos.
- 6.- Que hemos formulado cuidadosamente todos y cada uno de los precios unitarios que nos solicitaron, tomando en consideración circunstancias tales como tipo de terreno, lluvias, accesibilidad de la obra y otros factores que pudieran influir sobre ellos. Dichos precios se expresan en moneda nacional e incluyen todos los cargos directos, indirectos, financiamiento y utilidad
- 7.- Que si en la Licitación resultamos favorecidos con el fallo nos comprometemos a formalizar y firmar el contrato respectivo en la fecha fijada en las Bases de Licitación.
- 8.- Que nuestro representante técnico, será el señor _____ con cédula profesional No _____ expedida por la Dirección General de Profesiones de la SEP.

9.- Con base en lo anterior, se integra esta proposición con los documentos descritos en las Bases de Licitación, que se encuentran dentro de los dos sobres cerrados de manera inviolable, que se entregan a la UNIVERSIDAD LA CAÑADA.

10.- Que se conoce la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural para el Estado de Oaxaca, así como las disposiciones administrativas expedidas en la materia, en todo lo que no se oponga a la Ley, aceptándose en lo conducente a la Licitación correspondiente y demás actos que de ella se deriven.

11.- Nuestra proposición se presenta con un importe total de \$_____ (....con letra....) (CON I.V.A.), cuyo desglose y resumen aparecen en el "Catálogo de Conceptos", siendo el plazo de ejecución de _____ días naturales contados a partir del aviso de iniciación de los trabajos que la UNIVERSIDAD LA CAÑADA dé por escrito al Contratista.

12.- En caso de que el Director General de la empresa no entregue personalmente las proposiciones, lo hará un apoderado nuestro, quién exhibirá una carta poder simple en papel membretado firmada por el representante legal, y con identificación original vigente y copia que lo acredite como tal. La persona que asista a los actos de aperturas en nuestra representación, se identificará debidamente.

13.- Quedamos entendidos de que la entidad verificará que las proposiciones recibidas en el acto de apertura, incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en las bases de la licitación procediendo a desechar la propuesta cuando se advierte la falta de alguno de ellos o que algún rubro en lo individual este incompleto.

14 Así mismo, comunico a usted que en caso de otorgarse el Contrato a mí representada, el que suscribe está facultado para signarlo como lo consta el instrumento notarial No. _____ de fecha _____, otorgado ante Notario Público No. _____ de _____ Lic. _____.

ATENTAMENTE

NOMBRE DE LA EMPRESA
NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOTA: Este documento deberá presentarse en papel membretado de la empresa o persona física participante.

ANEXO 7.D.2

CATALOGO DE CONCEPTOS

UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA
COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA.

LICITACION PÚBLICA ESTATAL
No. LPO-920049966-E1-2020

"TERMINACIÓN DE UN EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CON ANEXO SANITARIO EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"

DESCRIPCIÓN:

EL EDIFICIO PARA AULAS DE DOS NIVELES CONSTA DE TRES AULAS Y UN AULA DOBLE EN LA PLANTA ALTA, CUATRO AULAS EN LA PLANTA BAJA Y UN MÓDULO DE SANITARIOS EN TOTAL 646.10 M2; POR TRATARSE DE LA ETAPA DE TERMINACIÓN, ÉSTA ESTARÁ CONSTRUIDA A BASE DE MUROS DE TABIQUE DE 14 CM, APLANADO FINO, PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 Y 10 CM DE ESPESOR, CHULEADO CON YESO EN CIELO RASO Y TRABES, PINTURA VINÍLICA LAVABLE, IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEA, RECUBRIMIENTO EN PISOS Y MUROS, CANCELERÍA DE ALUMINIO, BARANDALES DE HERRERÍA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS E HIDROSANITARIAS Y OBRA EXTERIOR.

EDIFICIO

CAP. 1 CIMENTACIÓN
CAP. 2 ESTRUCTURAS
CAP. 3 ALBAÑILERIA Y ACABADOS
CAP. 4 INSTALACIONES
CAP. 5 OBRA EXTERIOR

TOTAL POR CAPITULO

	-
	-
	-
	-
	-
	-
	-
SUBTOTAL	-
IVA 16%	-
TOTAL DE LA OBRA	-

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
ALB.UNCA.01	FORJADO DE ESCALÓN, DE CONCRETO F'C=200KG/CM2, 17 CM DE ALTURA Y 30 CM.DE HUELLA, ACABADO LAVADO CON GRANZON, ARMADA CON 2 VARILLAS LONGITUDINAL DEL # 3 (3/8"), ESTRIBOS DEL #3(3/8") @ 20 CM, FORJADO DE NARIZ DE 7X5 CM. SE DEBE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, FORJADO , CORTES, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO.	ML	32.4000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.UNCA.02	CADENA O CASTILLO PARA ANTEPECHO MV (MARCO DE VENTANA) DE 14 X 14 CM, ACABADO COMUN , CONCRETO H. EN O. F'C= 200 KG/CM2, ARMADA CON ARMEX 10X10CM, A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, COLOCADO DE ACERO, CRUCES , CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES, DESCARGAS, ACOPIO DE MATERIAL SOBRANTE Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO.	ML	108.3000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.UNCA.13	CEJA DE CONCRETO DE 30X10 CM, ACABADO PULIDO, RAYADO CON BROCHA Y VOLTEADOR, CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 250 KG/CM2, ARMADA VARILLA DEL NO. 3 (3/8), 2 LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES @ 30 CM A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, CIMBRA, TORZALES, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES, DESCARGAS, ACOPIO DE MATERIAL SOBRANTE Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO.	ML	53.5000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.UNCA.14	FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8CM DE ESPESOR, EL ACABADO SE REALIZARÁ INTEGRAL AL FIRME, RUGOSO PARA RECIBIR LOSETA, SEGÚN PROYECTO. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, HERRAMIENTA, CIMBRA DE FRONTERAS, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN, LIMPIEZA Y HUMEDECIDO DEL TERRENO, VACIADO, EXTENDIDO, REGLEADO, COMPACTACIÓN Y CURADO DEL CONCRETO, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIO A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	246.2300		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.UNCA.17	PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 10 CM. DE ESPESOR ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO, ACABADO CON VOLTEADOR, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIAL, ACARREOS, COLOCACIÓN DE MAESTRAS, REALIZACIÓN DEL TRABAJO POR MÓDULOS TIPO AJEDREZ, MALLA ELECTROSOLDADA 66/1010, COMPACTADO, NIVELADO, CIMBRA DE FRONTERA, CURADO, FORJADO DE NARIZ, Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	81.6300		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.035	APLANADO EN MUROS, ACABADO REPELLADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 A PLOMO Y REGLA. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE POR APLANAR (PICADO Y/O HUMEDECIDO DEPENDIENDO DE LA SUPERFICIE), LOS EMBOQUILLADOS LOS REMATES Y ARISTAS A REGLA, A NIVEL Y A PLOMO (NO SE ADMITEN DESPLOMES MAYORES A 1:300), REGLEADO, CURADO DEL APLANADO, ESPESOR PROMEDIO DEL APLANADO 2.5 CM, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO, ANDAMIOS Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO.	M2	70.2800		

DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
--------------------------	--------	----------	-----	---------

CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS

	(Importe con letras 00/100 M.N)			
ALB.UNCA.15	APLANADO EN MUROS, ACABADO FINO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 A PLOMO Y REGLA CURADO Y DEJAR PARTIR EL REPELLADO, ACABADO CON FLOTA O PLANA DE MADERA HASTA OBTENER TEXTURA UNIFORME, SIN OQUEDADES, RAYONES, PROTUBERANCIAS Y ACEPTADO POR LA SUPERVISIÓN, SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE POR APLANAR (PICADO Y/O HUMEDECIDO DEPENDIENDO DE LA SUPERFICIE), LOS RECORTES DE ZOCLO, LOS EMBOQUILLADOS, LOS REMATES Y ARISTAS A REGLA, A NIVEL Y A PLOMO (NO SE ADMITEN DESPLOMES MAYORES A 1:300), REGLEADO, CURADO DEL APLANADO, ESPESOR PROMEDIO DEL APLANADO 2.5 CM, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO, ANDAMIOS Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO.	M2	852.2400	
	(Importe con letras 00/100 M.N)			
ACA.085	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA A TRES MANOS LAVABLE VINIMEX DE COMEX ACABADO SATINADO, COLOR ELEGIDO EN OBRA PARA MUROS, COLUMNAS ,TRABES Y PLAFONES, TRABAJO TERMINADO ; INCLUYE: APLICACION DE SELLADOR, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REBABEO, PLASTE NECESARIO, RESANADOR, ZOCLOS, RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	2,253.4400	
	(Importe con letras 00/100 M.N)			
ALB.UNCA.18	CONSTRUCCIÓN DE MURO CON TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO ACABADO COMÚN DE 14 CM.DE ESPESOR (NOMINAL), A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-MORTERO-ARENA PROPORCIÓN 0.5:1:4.5. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, HERRAMIENTA, SATURACIÓN DE AGUA DEL TABIQUE, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE DESPLANTE, TRAZO Y DESPLANTE, REPARTICIÓN UNIFORME DE JUNTAS VERTICALES, CUATRAPEO Y REMATES ADECUADOS, JUNTAS HORIZONTALES CONTINUAS Y A NIVEL, JUNTAS VERTICALES, AL CENTRO Y A PLOMO, CON UN ESPESOR MÁXIMO DE 1 CM, REMATES VERTICALES COMO PREPARACIÓN DE CASTILLOS, CERCHAS O ESCANTILLONES PARA EL TRAZO DE HILADAS HORIZONTALES DE ACUERDO A UNIFORME DISTRIBUCIÓN, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. NO SE ADMITEN DESPLOMES MAYORES A 1:300.	M2	120.0200	
	(Importe con letras 00/100 M.N)			
ALB.120	FABRICACIÓN DE MAMPARA EN SANITARIOS A BASE DE MURO DE CONCRETO F'C=150 KG./CM2 ARMADO CON VARILLAS DEL NO. 3 (3/8") EN RETÍCULA @ 25 CM., 8 CM. ESPESOR. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: EL RECUBRIMIENTO VIDRIADO EN AMBAS CARAS, FRENTES Y CANTO SUPERIOR, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES PARA EL MATERIAL DE LA REFERENCIA DE COMPONENTES DEL CONCEPTO ACA.165, MATERIALES, PREPARACIÓN DE VARILLAS EN FIRME PARA ANCLAJE DE MAMPARA, HABILITADO DE ACERO Y CIMBRA, DESMOLDANTE, CIMBRADO, COLADO, CURADO CON MEMBRANA, DESCIMBRADO, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, RANURADO PARA ANCLAJE A MURO Y PISO.	M2	6.8000	
	(Importe con letras 00/100 M.N)			

DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
--------------------------	--------	----------	-----	---------

CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS

ACA.UNCA.01 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERÁMICA PARA PISO TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, CREMA MARFIL CLARO DE 60 X 60 DE PRIMERA, MARCA INTERCERAMIC; ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:2, JUNTA DE 5 MM, JUNTEADO CON BOQUILLA CON SELLADOR INTERCERAMIC COLOR SIMILAR A LA LOSETA. INCLUYE: NIVELACIÓN, SEPARADORES, RECORTES, DESPERDICIO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIOS PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.

M2 520.5400

(Importe con letras 00/100 M.N)

ACA.145.1 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA ALABASTRO PERLA 59X59 EN PISO DE SANITARIOS, PEI IV, ESMALTADO, PRODUCTO VERDE, RESISTENCIA AL SHOCK TÉRMICO, RESISTENTE AL MANCHADO, RESISTENTE A SUSTANCIAS QUÍMICAS Y AL CRAQUELADO, MARCA INTERCERAMIC; ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:2, JUNTA DE 5 MM, JUNTEADO CON BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC COLOR ELEGIDO EN OBRA. INCLUYE: NIVELACIÓN, SEPARADORES, RECORTES, DESPERDICIO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.

M2 49.0000

(Importe con letras 00/100 M.N)

ACA.165 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMBRIN DE AZULEJO SPA WHITE GLOSSY 30X60 B32 PRIMERA, BLANCO, ETT1, BRILLANTE RECTIFICADO, PRODUCTO VERDE, MCA. INTERCERAMIC, ADHESIVO PEGA AZULEJO, COLOCADO VERTICALMENTE, A PLOMO Y A HILO, JUNTEADO CON BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC A HUESO, UNA ALTURA DE 1.8 MTS SOBRE NIVEL DE PISO TERMINADO. INCLUYE: NIVELACIÓN, RECORTES, DESPERDICIO, REMATES, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

M2 68.0700

(Importe con letras 00/100 M.N)

ACA.166 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMBRIN DE AZULEJO TIBET MOONSON GRAPHITE 17X52 NEGRO, APARIENCIA PIEDRA, ETT1, PORCELANICO COLOREADO, RESISTENTE AL SHOCK TÉRMICO, RESISTENTE AL MANCHADO, RESISTENTE A SUSTANCIAS QUÍMICAS, RESISTENTE AL CRAQUELADO MCA. INTERCERAMIC, ADHESIVO PEGA AZULEJO, COLOCADO HORIZONTALMENTE, A PLOMO Y A HILO, JUNTEADO CON BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC A HUESO, UNA ALTURA DE 2.5 MTS SOBRE NIVEL DE PISO TERMINADO. INCLUYE: NIVELACIÓN, RECORTES, DESPERDICIO, REMATES, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

M2 12.6700

(Importe con letras 00/100 M.N)

ALB.UNCA.21 CHULEADO DE ELEMENTOS DE CONCRETO, COLUMNAS, TRABES, LOZA DE ENTREPISO, LOSA DE AZOTEA Y MUROS ESTRUCTURALES DE CONCRETO ARMADO ACABADO APARENTE, A BASE DE EMPLASTADO DE YESO, SE DEBERÁ UTILIZAR COMO ELEMENTO DE ADHESIVO APLICACIÓN DE PEGA-YESO, PRACKTICO ADHESIVO PARA YESO® DE COMEX, 10 M2 DE RENDIMIENTO POR LITRO, EN CAPAS DE YESO DE 1MM DE ESPESOR HASTA CUBRIR LOS DEFECTOS DEL CONCRETO, CAPAS NO MAYOR A 3 MM. SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES, DESCARGAS, ACOPIO DE MATERIAL SOBRANTE Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO.

M2 1,268.9400

(Importe con letras 00/100 M.N)

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
ACA.UNCA.03	SUMINISTRO DE PIZARRON MAGNETICO CONTINENTAL DE 4.50 X 1.20 MTS, FABRICADO CON LÁMINA DE ACERO PORCELANIZADO UNA VISTA EN COLOR BLANCO CON PANEL RÍGIDO AL CENTRO Y REFUERZOS LONGITUDINALES EN TRASCARA, CON PERFILES DE ALUMINIO TIPO CANAL EN SUS CANTOS LATERALES Y SUPERIOR, PERFIL PORTAPLUMON EN SU CANTO INFERIOR AMBOS EN ACABADO ANODIZADO NATURAL, MCA. ALFHER PORCEWOL, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: CARGAS, DESCARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES, NIVELACIÓN, MONTAJE, MATERIAL DE FIJACIÓN TAQUETES Y PIJAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO	PZA	9.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ACA.200	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE MAMPARA MODELO SOBERANA CON FIJO A PISO ESPESOR DE 1 1/4" MCA. ALFHER PORCEWOL , COMPLETAMENTE LISA, RESISTENTE A RAYONES, RASPADURAS Y DESGASTE, CONTRA OXIDACIÓN Y CORROSIÓN, FABRICADAS CON LÁMINA DE ACERO PORCELANIZADO DOBLEMENTE HORNEADO COLOR ELEGIDO EN OBRA, CON ESTRUCTURA TUBULAR INTERNA Y SUSTRATO HONEYCOMB PARA AMORTIGUAR EL RUIDO, PERFIL PERIMETRAL DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL CON CHAPERA DE ACERO PORCELANIZADA AL CENTRO. SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SECCIONES FIJAS Y PUERTAS, HERRAJES PARA FIJACIÓN DE PIEZAS A MURO Y SISTEMA DE FIJACIÓN A BASE DE ANCLAS INTERNAS OCULTAS EN FIJO DE MAMPARA A PISO, BALTIENTES, PASADORES, JALADERA, TORNILLERÍA, MARCO CHAMBRANA DE PERFILES DE ALUMINIO, FLETES, ACARREOS,	M2	39.3300		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ACA.UNCA.24	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CORTINA TIPO OLLADO A BASE DE TELA TIPO BLACK OUT MODELO FANTASÍA VARIANTE 17 (PLATA), PRENSADOS CON OJILLOS DE NIQUEL NO. 980C 0098AC A CADA 15 CM +- 2 CM SEGÚN LONGITUD, DOBLADILLO DE 10 CM EN LOS 4 LADOS, DEJANDO COMO MARGEN 15 CM SUPERIOR E INFERIOR Y LONGITUD DE CORTINA 2 VECES EL ANCHO DE LA VENTANA (N*2) INCLUYE: PERFORACIONES, CORTES, PELLÓN DE REFUERZO EN DOBLADILLO SUPERIOR PARA RECIBIR OJILLO, MISCELÁNEOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	91.4400		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ACA.UNCA.25	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CORTINERO ARMADO A BASE TUBO REDONDO DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 DE 1" DE HASTA 3 MT. SEGÚN TAMAÑO DE VENTANA MÁS 10 CM DE CADA LADO, 2 BASTONES DE ALUMINIO DE 1/2" X 1.00 MT, 2 SOPORTES PARA TUBO DE 1" 2SOCL1-ZMK Y/O BRIDA LAMINA DE NIQUEL #3020 Y 1 SOPORTE CENTRAL NIQUELADO PARA TUBO DE 1" #3035 SEGUN CORRESPONDA; INCLUYE: CORTES, CALZAS, MATERIAL DE FIJACIÓN, PRUEBAS, MISCELÁNEOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	PZA	36.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ACA.UNCA.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABLE ACRÍLICO ELASTÓMERO EN FRIO, THERMOTECK DOBLE ACCIÓN, INCLUYE 1 CAPA DE SELLADOR PRIMARIO ACRÍLICO THERMOTECK BLANCO, 3 CAPAS DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO THERMOTECK DOBLE ACCIÓN 5 AÑOS, INTERCALADO CON 1 CAPA DE MEMBRANA DE POLIÉSTER REFORZADA THERMOTECK, ACABADO REFLECTIVO Y AISLANTE TÉRMICO COLOR BLANCO, CEMENTO PLÁSTICO PARA SELLADO DE FISURAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE ESCOMBRO A TIRO AUTORIZADO. SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARANTÍA POR ESCRITO DE 10 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL FABRICANTE EN MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M2	460.7500		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
ALB.UNCA.16	FABRICACIÓN DE SEPARACIÓN MURO-COLUMNA A BASE DE CANAL DE LÁMINA CAL. # 18 DE 0.28M DE DESARROLLO, PLACA DE POLIESTIRENO DE 15 CM, DE ANCHO, FIJADA A COLUMNA MEDIANTE 2 TAQUETES DE EXPANSIÓN DE 1/4"X 2" @ 50CMS. EN VERTICAL, SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, CORTES, FIJACIÓN, TORNILLOS, TAQUETES, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	ML	96.2000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.UNCA.04	CADENA O CASTILLO (K1) DE 14 X 21 CM, ACABADO APARENTE, CONCRETO H. EN O. F'C= 200 KG/CM2, ARMADA CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 (3/8) Y ESTRIBOS DEL NO.2, 6 @10 EN LOS EXTREMOS Y CENTRO @ 17CM A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES, DESCARGAS, ACOPIO DE MATERIAL SOBRENTE Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO.	ML	120.8600		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.UNCA.10	IMPERMEABILIZACIÓN DE CADENA DE DESPLANTE CD1 Y CD2 (EN AMBAS CARAS), TL1(EN TRES CARAS), CON IMPERMEABILIZANTE IMPERCOAT PRIMARIO SL DE IMPERQUIMIA, A DOS MANOS SIN DILUIR, SE DEBERÁ CONSIDERAR APLICAR PRODUCTO 10CMS POR DEBAJO DE LA CD1 Y CD2, INCLUYE; MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	128.4000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.UNCA.11	ZOCLO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 14X10 CM. ARMADO CON 2 VARILLAS #3 Y GRAPAS #2 @ 20 CM (EXISTENTES), INCLUYE: HABILITADO, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CRUCES DE VARILLA Y ANCLAJES., SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES, DESCARGAS, ACOPIO DE MATERIAL SOBRENTE Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO.	ML	45.0800		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.UNCA 41	DEMOLICIÓN DE MURO 21 CM DE ESPESOR, DE TABIQUE ROJO RECOCIDO A MANO CON MARRO Y/O DEMOLEDOR, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: DEMOLICION DE CADENAS Y/O CASTILLOS, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	17.3400		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB,UNCA.42	DEMOLICIÓN DE CADENA Y/O CASTILLO DE CONCRETO ARMADO DE SECCIÓN VARIABLE HASTA 30 CM, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, ROMPEDORA ELÉCTRICA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, CORTE DE ACERO, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	ML	18.5500		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ACA.UNCA.10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SILLA APILABLE ISO, TAPIZADA EN ASIENTO Y ESPALDAR CON PLIANA O ESCOCIA NEGRO, CON CUBIERTAS E INTERNOS DE ASIENTO Y ESPALDAR EN POLIPROPILENO. ESTRUCTURA ITALIANA, CAL. 18 Y CAL 16 EN RESPALDO, SOLDADURA POR FUSIÓN, TAPONES PARA PATAS EN POLIPROPILENO. SE DEBERÁ CONSIDERAR: FLETES, CARGAS, DESCARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	9.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
ACA.UNCA.11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SILLA DE TRIPLAY CON PALETA TIPO RAQUETA, FABRICADA EN ESTRUCTURA DE ACERO TUBULAR REDONDO CALIBRE 18, PARRILLA PORTA LIBROS EN FIERRO MACIZO CON APLICACIÓN DE TRATAMIENTO ANTICORROSIVO ACABARÁ CON PINTURA ELECTROSTÁTICA MICROPULVERIZADA A 200°C, ASIENTO, RESPALDO Y PALETA FABRICADOS EN MADERA CONTRACHAPADA DE PINO, BARNIZADOS AL NATURAL CON ACABADOS DE DOS APLICACIONES DE SELLADOR TAPA PORO Y DOS DE LACA TRANSPARENTE, INCLUYE: ARMADO, TORNILLERÍA, REJILLA PORTA LIBROS, CARGAS, DESCARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	274.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ACA.UNCA.12	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MESA MODULAR CON TABLEROS RECUBIERTOS EN AMBAS CARAS POR LAMINAS DECORATIVAS IMPREGNADAS CON RESINAS MELAMINICAS, SUPERFICIE TOTALMENTE CERRADAS Y LIBRES DE POROS, ALTA RESISTENCIA AL DESGASTE, COLOR CAOBA EN CUBIERTA OVALADA Y NEGRO EN FALDONES LATERALES.; DIMENSIONES DE 1.20X 0.60 X 0.74 M., INCLUYE: CARGAS, DESCARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	9.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.UNCA.09	CADENA O CASTILLO (CD2) DE 15 X 30 CM, ACABADO COMÚN, CONCRETO H. EN O. F'C= 200 KG/CM2, ARMADA CON 4 VARILLAS DEL NO. 4 (1/2) Y ESTRIBOS DEL NO.2 (1/4), 6 @10 EN LOS EXTREMOS Y CENTRO @ 17CM A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES, DESCARGAS, ACOPIO DE MATERIAL SOBRENTE Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO.	ML	3.6000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.UNCA.28	LOSA DE 10 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 (3/8"), A CADA 20 CM. EN AMBOS SENTIDOS, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES, DESCARGAS, ACOPIO DE MATERIAL SOBRENTE Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO.	M2	6.8400		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ACA.UNCA 21	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOPORTE UNIVERSAL ARTICULADO 42"-90" FPR426080 PARA PANTALLAS LED, LCD, Y CURVAS. MARCA MACFORMET, AJUSTABLE PARA PANTALLAS DE 42" a 90", EXTENDIBLE HASTA 60 CMS, INCLINACIÓN AJUSTABLE 0° + -15° AL TOQUE, TRIPLE GIRO, CAPACIDAD DE CARGA HASTA 90KG, COLOR NEGRO. INCLUYE COLOCACION, CARGAS, DESCARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.125	FABRICACIÓN DE MESETA DE CONCRETO F'C'=250KG/CM2, DE 8CM DE ESPESOR DE ACUERDO A PROYECTO, PARA RECIBIR LAVABO, ARMADA CON ACERO DEL # 3(3/8") Y #4 (1/2) SEGUN DETALLE DE PLANO, F'Y=4200KG/CM2, EMPOTRADA AL MURO, MURETES BASE DE TABIQUE ROJO O MATERIAL DE LA REGIÓN, CASTILLOS, SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, RANURADO DE MURO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, ARMADO, COLADO, RECUBRIMIENTO HORIZONTAL SEGUN CONCEPTO ACA.165, TRIM DE PVC, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO.	M2	1.6200		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
ALB.140	FABRICACIÓN DE REGISTRO ELÉCTRICO DE 60X60X80CM MEDIDAS INTERIORES, DE MURO DE TABIQUE ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3. CON APLANADO PULIDO EN EL INTERIOR, SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, TRAZO, EXCAVACIÓN, RELLENO PERIMETRAL, TAPA DE 5CM ESPESOR DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 ARMADA CON ALAMBRÓN NO. 2 @ 14 CM. AMBOS SENTIDOS, MARCO Y CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 1"X1"X3/16", CADENA DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 15X15CM ARMADA CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @20CM, FONDO DE GRAVA, FIRME DE 8.0CM DE ESPESOR DE CONCRETO F'C=100KG/CM2 PARA DESPLANTE DE MUROS, ÁNGULO SOPORTE PARA CABLES DE 1"X1"/8", LETRAS DE IDENTIFICACIÓN (B.T.), PASOS DE DUCTOS, SOPORTE PARA LEVANTAR TAPA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	PZA	2.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.145	FABRICACIÓN DE REGISTRO ELÉCTRICO DE 100X100X100CM MEDIDAS INTERIORES, DE MURO DE TABIQUE ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3. CON APLANADO PULIDO EN EL INTERIOR, SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: TRAZO, EXCAVACIÓN, RELLENO PERIMETRAL, TAPA DE 5CM ESPESOR DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 ARMADA CON ALAMBRÓN NO. 2 @ 14 CM. AMBOS SENTIDOS, MARCO Y CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 1"X1"X3/16", CADENA DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 15X15CM ARMADA CON 5 VARILLAS DEL NO. 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @20CM, FONDO DE GRAVA, FIRME DE 8.0CM DE ESPESOR DE CONCRETO F'C=100KG/CM2 PARA DESPLANTE DE MUROS, ÁNGULO SOPORTE PARA CABLES DE 1"X1"X1/8", LETRAS DE IDENTIFICACIÓN (B.T.), PASOS DE DUCTOS, SOPORTE PARA LEVANTAR TAPA, ACARREOS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	PZA	1.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ALB.155	FABRICACIÓN DE REGISTRO SANITARIO DE 40X60X80CM MEDIDAS INTERIORES, A BASE DE FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG./CM2 DE 6CM. DE ESPESOR, MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14CM. DE ESPESOR, APLANADO PULIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 EN INTERIORES, MARCO Y CONTRAMARCO DE SOLERA DE 2" x 1/4" Y Y TAPA DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 5CM. DE ESPESOR CON 4 VAR DE 3/8" SOLDADA, SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	PZA	3.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ACA.040	JABONERA A GRANEL COLOR HUMO KIMBERLY CLARK 1/1 94236, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, PEGAMENTO EN LA LUNA, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	PZA	2.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
ACA.035	ESPEJO DE CRISTAL 6 MM, FLOTADO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, FIJACIÓN, BASTIDOR DE ALUMINIO, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS, ELEVACIONES, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	3.1000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
	TOTAL ALBAÑILERÍA Y ACABADOS				
CAPITULO 5 HERRERIA Y CANCELERÍA					

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
HYC.020-1	PUERTA ELABORADA CON PANEL DE 32MM DE ESPESOR FORMADO CON DOS HOJAS DE LÁMINA NEGRA CALIBRE 24 GALVANIZADA Y PINTADA CON PRIMARIO EPÓXICO Y CON UN ACABADO FINAL A BASE DE ESMALTE POLIÉSTER CURADO AL HORNO (LÁMINA TIPO PINTRO Ó EQUIVALENTE) UNIDAS CON UN NÚCLEO DE ESPUMA DE POLIURETANO RÍGIDO, REFORZADA CON MARCO PERIMETRAL DE MADERA ESTUFADA DE PINO CON UNA SECCIÓN MÍNIMA DE 30X38MM, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MARCO DE ALUMINIO ANONIZADO NATURAL DE 2" CONSISTENTE EN CABEZAL Y JAMBAS CON PERFIL BATIENTE, MATERIALES, CHAPA TIPO CAPFCE O CERRADURA MODELO 525 MARCA PHILLIPS, CAN DE MADERA COMO REFUERZO ADICIONAL PARA DAR CONTINUIDAD AL MARCO, LA HOJA DEBERÁ LLEVAR RIBETE DE CANAL DE ALUMINIO EXTRUIDO PEGADO CON ADHESIVO DE CONTACTO, 4 BISAGRAS DE LIBRO LATONADAS DE 3", TAQUETES Y TORNILLOS.	PZA	10.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
HYC.025	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, TIPO COMERCIAL DE 2" LÍNEA CORREDIZA-GUILLOTINA, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREOS, FIJACIÓN DE TAL MANERA QUE PERMITA ABRIRSE SIN ROCES NI FORZADURAS, VIDRIO FILTRASOL DE 6MM, SELLADO EXTERIOR, FELPA, VINILO, CORTES, DESPERDICIOS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.FILTRASOL DE 6MM, SELLADO EXTERIOR, FELPA, VINILO, CORTES, DESPERDICIOS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	86.8500		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
HYC.035	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA FIJA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, TIPO COMERCIAL DE 2" LÍNEA BOLSA, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREOS, FIJACIÓN, VIDRIO FILTRASOL DE 6MM, CORTES, DESPERDICIOS, TORNILLOS, VINILO, SELLADO EXTERIOR Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	6.8900		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
HYC.020	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, TIPO COMERCIAL DE 2" CON PERFILES CELOSÍA (TIPO PERSIANA), SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, TORNILLOS, EMPAQUE, VINILO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREOS, FIJACIÓN DE TAL MANERA QUE PERMITA (CUANDO SEA EL CASO) ABRIRSE SIN ROCES NI FORZADURAS, JUEGO DE PERSIANAS, TABLETAS VIDRIO FILTRASOL DE 6MM, CORTES, DESPERDICIOS, SELLADO EXTERIOR, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	3.0600		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
HYC.021	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL DE TUBO CEDULA 30 DE 4" DE 1.10 METRO DE ALTURA, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: LAMINA GALVANIZADA PERFORADA MEDIANTE LASER(SEGUN DISEÑO) CAL 12, TUBO CEDULA 30 DE 2" , REDONDO DE 1/2", PLACAS DE ACERO DE 6" X6" X 1/4", PRIMARIO ANTICORROSIVO, PINTURA EPOXICA COLOR ALUMINIO A 2 MANOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, CORTES, SOLDADURA Y ARMADO, DESPERDICIOS, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES, DESCARGAS, ACOPIO DE MATERIAL SOBRANTE Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO (VER DETALLE DE PLANO).	ML	48.2300		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
HYC.020.12	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE INTERCOMUNICACIÓN DOBLE ABATIMIENTO ESPESOR DE 1 1/4" MCA. ALFHER PORCEWOL, COMPLETAMENTE LISA, RESISTENTE A RAYONES, RASPADURAS Y DESGASTE, CONTRA OXIDACIÓN Y CORROSIÓN, FABRICADAS CON LÁMINA DE ACERO PORCELANIZADO DOBLEMENTE HORNEADO, COLOR ELEGIDO EN OBRA, CON ESTRUCTURA TUBULAR INTERNA Y SUSTRATO HONEYCOMB PARA AMORTIGUAR EL RUIDO, PERFIL PERIMETRAL DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL CON CHAPERA DE ACERO PORCELANIZADA AL CENTRO. SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: CERRADURA DE MANIJA TESA MOD EIFEL AC53PD, BISAGRA CIMSÁ 3 1/2 ACERO INOXIDABLE, REJILLA MAYOR A 25 X 50, TORNILLERÍA, MARCO CHAMBRANA DE PERFILES DE ALUMINIO, FLETES, ACARREOS, CARGA Y DESCARGA, TODO LO NECESARIO NECESARIA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO	PZA	2.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
HYC-PV.01	PROTECCIÓN DE VENTANA A BASE DE PTR CAL 16 DE 1"X1" EN EL PERÍMETRO, VARILLA CUADRADA DE 1/2" HORIZONTAL A CADA 13 CMS, VARILLA CUADRADA DE 1/2" VERTICAL A CADA 22 CMS, ANCLADA A MURO, TRABE O COLUMNA CON PTR DE 1"X1", INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, TRAZO Y ANCLAJE, HABILITADO, CORTE, SOLDADURA, APLICACIÓN PRIMARIO Y PINTURA DE ESMALTE LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	233.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
	TOTAL HERRERIA Y CANCELERÍA				
CAPITULO 6 INSTALACIONES					
A) ELECTRICA					
IE.010	SALIDA PARA ALUMBRADO Y VENTILADOR CON UNA CAJA CUADRADA DE 1/2", UNA CHALUPA Y 4 MTS DE TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 1/2" Y 3/4" SEGÚN PLANO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, CURVAS, COPLES Y TUBERÍA CONDUIT PVC SERVICIO PESADO, CORTES, DESPERDICIOS, CAJAS Y CHALUPAS MARCA POLIFLEX, ABRAZADERAS, CABLES DIFERENTES CALIBRES CONDUMEX CON UN DESARROLLO DE 4.5 MTS PROMEDIO, APAGADOR BTICINO MODUS PRO E2001PTL, PLACA DE 2V BLANCA MODUS PRO E5N2PTL, ALAMBRE GUÍA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	SAL	116.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
IE.030	SALIDA PARA CONTACTO CON UNA CAJA CUADRADA 1/2", CAJA CUADRADA POLIFLEX DE, UNA CHALUPA UNIVERSAL Y 4 MTS DE TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 3/4", SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: CODOS, COPLES Y TUBERÍA CONDUIT PVC SERVICIO PESADO, CORTES, DESPERDICIOS, CAJAS Y CHALUPAS MARCA POLIFLEX, ABRAZADERAS, CABLES CAL. 10 CONDUMEX CON UN DESARROLLO DE 4.5 MTS CON AISLAMIENTO Y CAL. 12 DESNUDO, PLACA, APAGADOR, CONTACTO BTICINO DÚPLEX CON TAPA MODUS PRO E6028NPTL, ALAMBRE GUÍA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	27.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
TVD.010	SALIDA DE VOZ Y DATOS EN MURO, PISO, LOSA O MESA DE COMPUTO, EN CAJA CUADRADA DE 1/2". PLACA CON SALIDA RJ-45 Y CABLE HDMI, PLACA CON SALIDA HDMI, CABLE UTP CATEGORIA 6 PANDUIT, CABLE HDMI MANTATTAN DE 8 MTS, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CARGAS, DESCARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIONES, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO.	SAL	8.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
TVD.015	REGISTRO TIPO TELEFÓNICO 20X20X13 CM. CON TAPA, CHAPA MAESTRA, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CARGAS, DESCARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES, FIJACIONES, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO.	PZA	2.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
IE.045	COLOCACIÓN DE LUMINARIA FLUORESCENTE DE SOBREPONER TIPO INDUSTRIAL; MONTISI V, MODELO 32LTLLLED2282V65B, MARCA TECNOLITE, GABINETE ACERO LAMINADO TERMINADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR BLANCO ALTA REFLECTANCIA DE 1.19X0.29MTS (MEDIDAS MÍNIMAS), DOS LÁMPARAS TUBO T5 DE 16WATTS, 2800 LÚMENES INICIALES, 6500°K, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, ARMADO, CONEXIÓN Y PRUEBAS, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	PZA	98.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
IE.100	TABLERO DE CONTROL PARA 30 CIRCUITOS, TRIFÁSICO 3 FASES 4 HILOS, CON INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 3X100 AMPS., GABINETE NEMA1 PARA USO INTERIOR, DE EMPOTRAR O SOBREPONER (QO304AB100F), SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, SUMINISTRO DE TABLERO, INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 3 POLOS Y MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIÓN, PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	PZA	1.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
IE.110	VENTILADOR INDUSTRIAL 56", 3 ASPAS DE LÁMINA SIN LUZ, 5 VELOCIDADES, MODELO C-5601, CON ACABADO ELECTROPINTADO EN COLOR BLANCO. SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: GARANTÍA DE 5 AÑOS EN MOTOR, CONTROL DE PARED Y SOPORTE DE MONTAJE Y ALTO DESPLAZAMIENTO DE AIRE, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CONEXIÓN Y MATERIAL DE FIJACIÓN A LA LOSA, ANDAMIOS, PRUEBAS.	PZA	18.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
IE.265	TUBERÍA CONDUIT DE PVC 51 MM. SERVICIO PESADO INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN A CUALQUIER NIVEL Y GRADO DE DIFICULTAD, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CARGAS, DESCARGAS, ACARREOS Y ELEVACIONES, TRAZO, TENDIDO, CONEXIONES, (CODOS, TEES, COPLES) ALAMBRE GUÍA, CORTES, DESPERDICIOS, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO.	ML	30.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
IEC.045	MINI SPLIT PISO - TECHO 5 TR, SOLO FRIO, MODELO YORK YNFFZC060BAQDBFX, INCLUYE, REFRIGERANTE ECOLÓGICO R 410A. ENFRIAMIENTO CON UNIDAD INTERIOR Y UNIDAD EXTERIOR, PARA OPERAR A 220 VOLTS, 2 FASES, SEGÚN PROYECTO, A CUALQUIER NIVEL Y GRADO DE DIFICULTAD, CABLE CONDUMEX CAL. 8 CON AISLAMIENTO Y DESNUDO CAL 8. SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, CARGAS, DESCARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES, TRAZO, NIVELACIÓN, CANALIZACIONES, TUBERÍAS, FORROS, CONDULETS, CABLEADOS, BASE ANTI VIBRATORIA, ARRANQUE DEL EQUIPO, PRUEBAS, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO.	PZA	1.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
IE.120	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO DE 1 POLO 15 A 50 AMPS., SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DEL INTERRUPTOR, MATERIALES, HERRAMIENTA, CONEXIÓN, PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	PZA	22.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
IE.125	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO DE 2 POLOS 15 A 50 AMPS., SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DEL INTERRUPTOR, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, CONEXIÓN, PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	PZA	1.0000		
IE.205	COLOCACIÓN DE CABLE DESNUDO CALIBRE # 8, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ACARREOS, CARGAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	ML	240.0000		
IE.115	COLOCACIÓN Y CONEXIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO EN GABINETE PROPIO DE EMPOTRAR NEMA 1, FA100FMX 3P-70AM FAL36070, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DEL INTERRUPTOR, MATERIALES, HERRAMIENTA, PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	PZA	1.0000		
IE.345	VARILLA DE COBRE DE 1M DE LONGITUD Y 19 MM DE DIÁMETRO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POR PERCUSIÓN CON HERRAMIENTA MECÁNICA SIN CAUSAR DAÑO A LA VARILLA, TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, COLOCACIÓN, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA. (Importe con letras 00/100 M.N)	ML	1.0000		
12.UNCA	TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 4" DE DIÁMETRO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, COPLES, CONECTORES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	ML	224.0000		
TOTAL INSTALACION ELECTRICA					
B) HIDROSANITARIA					
IHS.305	COLADERAS DE PISO EGOINTELIGENTE PROJET 8107 DE ACERO INOXIDABLE, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE COLADERA, MATERIALES MENORES, HERRAMIENTA, EQUIPO, FIJACIÓN, CARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO, PRUEBAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	PZA	13.0000		
IHS.060	SALIDA HIDROSANITARIA PARA FLUXOMETRO, WC, MIGNITORIO, LAVABO, CON TUBO DE COBRE TIPO "M" Y SANITARIO DE PVC. TIPO ANGER EN DIFERENTES DIÁMETROS, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANILLOS DE HULE, CODOS, TEES, YEEES, COPLES, TAPONES REGISTRO, REDUCCIONES, SOPORTES, VÁLVULAS, SOLDADURA, LIJA, CORTES, PEGAMENTO, DESPERDICIOS, RANURADO, RESANE, LUBRICANTE Y LIMPIADOR PARA PVC., TUBO VENTILADOR, ACARREOS, ANDAMIOS, ELEVACIÓN DE MATERIALES, PRUEBAS DESDE VÁLVULA DE CONTROL DE EXTERIOR A MUEBLE, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	SAL	17.0000		
IHS.290	TUBO DE PVC HIDRÁULICO RD 26, DE 51 MM., DE DIÁMETRO, TIPO ANGER. SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DEL TUBO, MATERIALES MENORES, CONEXIONES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, CORTES, LIGAS, ANILLOS, DESPERDICIOS, PEGAMENTO, LIMPIADOR DE PVC, LIJA, ESTOPA, ACARREOS, ELEVACIONES, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	ML	40.0000		

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
IHS.085	COLOCACIÓN DE TUBO DE P.V.C. SANITARIO DE 150 MM DE DIÁMETRO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, TRAZO, NIVELACIÓN, CORTES, DESPERDICIOS, PEGAMENTO, LIJA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	ML	38.0000		
IHS.130	COLOCACIÓN DE INODORO ALARGADO (PARA FLUXÓMETRO) MODELO: TZF NAO HELVEX, COLOR BLANCO DE CERÁMICA VITRIFICADA CON ACABADO PORCELANIZADO DE ALTO BRILLO RESISTENTE A MANCHAS Y BACTERIAS, CON TRAMPA 100% ESMALTADA, DESCARGA DE 4.8 LTS, SIN GRIETAS EN EL ESMALTE, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DEL MUEBLE SANITARIO, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PIJAS, CUBRE PIJAS AL COLOR DEL INODORO, CERA DE CAMPECHE, ACARREOS, CARGAS, DESCARGAS, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	PZA	8.0000		
IHS.185	COLOCACIÓN DE LAVABO RECTANGULAR DE 58 X 46 X 14 CMS DE SOBREPONER COLOR BLANCO MARCA CASTEL MODELO MAGMA, DE CERÁMICA VITRIFICADA HORNEADA A ALTA TEMPERATURA CON ACABADO PORCELANIZADO DE ALTO BRILLO RESISTENTE A MANCHAS Y BACTERIAS, SIN GRIETAS EN EL ESMALTE, REBOSADERO FRONTAL O POSTERIOR, CON PERFORACIONES PARA LLAVE DE MONOMANDO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DEL MUEBLE SANITARIO, MATERIALES, HERRAMIENTA, CUBRETALADROS, EQUIPO, MANO DE OBRA, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PIJAS, CONTRA DE REJILLA, CESPOL DE LATÓN ACABADO CROMADO (REGISTRO DE LIMPIEZA, SELLO HIDRÁULICO, TAPÓN ROSCABLE DE SEGURIDAD), ACARREOS, CARGAS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	PZA	4.0000		
IHS.195	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE ECONOMIZADORA. SEGURO ANTI-ROBO. CONSUMO MÁXIMO 5 L/MIN. PRESIÓN DE TRABAJO MÍNIMA 0.2 KG/CM2 (2.85 PSI). MODELO TV-105. 10, INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, MANGUERA FLEXIBLE, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, FIJACION, RESANES, ACARREOS, CARGAS, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO, (Importe con letras 00/100 M.N)	PZA	4.0000		
IHS.530	COLOCACIÓN DE MINGITORIO SECO NEGEV CON SISTEMA TDS (TECNOLOGIA DRENA Y SELLA), MODELO: MG NEGEV TDS, FABRICADO CON CERÁMICA HORNEADA A ALTA TEMPERATURA CON ACABADO PORCELANIZADO DE ALTO BRILLO, COLOR BLANCO, MCA HELVEX, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DEL MINGITORIO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, KIT DE INSTALACIÓN, PRUEBAS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	PZA	3.0000		
IHS.405	LLAVE TIPO NARIZ DE 13MM (1/2") CROMADA MCA. URREA, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CINTA TEFLÓN CARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	PZA	2.0000		

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
IHS.095	COLOCACIÓN DE TUBO DE P.V.C. SANITARIO DE 50 MM DE DIÁMETRO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, TRAZO, NIVELACIÓN, CORTES, DESPERDICIOS, PEGAMENTO, LIJA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	ML	10.1500		
IHS.030	BARRA DE APOYO HORIZONTAL DE PERFIL TUBULAR REDONDO, DE ACERO INOXIDABLE CAL.18 DE 1 1/4" (3.8 CM) DE DIÁMETRO, TIPO B-700-S, ACABADO PULIDO, DE 70 CM DE LONGITUD, SE SUJETARA CON 3 PIJAS GALVANIZADAS DE CABEZA FIJADORA DE 1/4 X 2" Y TRES TAQUETES DE EXPANSIÓN DE 1/4" DE DIÁMETRO, POR CADA PLATILLO QUE SE FIJA A LA PARED, GARANTIZANDO UN ESFUERZO DE TRACCIÓN MÍNIMA A 500 KG SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, CARGAS, DESCARGAS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	PZA	2.0000		
IHS.035	BARRA DE APOYO VERTICAL DE PERFIL TUBULAR REDONDO, DE ACERO INOXIDABLE CAL.18 DE 1/4 (3.8 CM) DE DIÁMETRO, TIPO B-700-S, ACABADO PULIDO, DE 70 CM DE LONGITUD, SE SUJETARA CON 3 PIJAS GALVANIZADAS DE CABEZA FIJADORA DE 1/4 X 2" Y TRES TAQUETES DE EXPANSIÓN DE 1/4" DE DIÁMETRO, POR CADA PLATILLO QUE SE FIJA A LA PARED, GARANTIZANDO UN ESFUERZO DE TRACCIÓN MÍNIMA A 500 KG. SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO DE BARRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, CARGAS, DESCARGAS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	PZA	2.0000		
IHS.005	COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLA EN ROLLO CON PALANCA, COLOR S.M.A., FABRICADO EN PLÁSTICO ABS CON CERRADURA DE SEGURIDAD, CON DIMENSIONES DE 36X28X24.5 CMS, CON CAPACIDAD PARA UN ROLLO DE 8". SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE DISPENSADOR, MANO DE OBRA, EQUIPO, MATERIALES, ACCESORIOS, HERRAMIENTA, FIJACIÓN, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	PZA	8.0000		
IHS.020	COLOCACIÓN DE GANCHO PORTA MULETAS; FABRICADA EN SOLERA DE ACERO INOXIDABLE ACABADO PULIDO TIPO 304, CALIBRE 12 DE 1"X16" DE ANCHO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE GANCHO, MATERIALES, ACCESORIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	PZA	2.0000		
IHS.170	COLOCACIÓN DE FLUXÓMETRO PARA TAZA DE ACCIONAMIENTO MECÁNICO (MANIJA) FABRICADO EN LATÓN Y ACABADO CROMADO; HELVEX MODELO 110-WC-4.8; CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: INTERVALO DE TRABAJO DE PRESIÓN ESTÁTICA 1.0 KG/CM2, VOLUMEN DE DESCARGA MÁXIMO DE 4.8 LTS O MENOR., SIN FALLAS DE RECUBRIMIENTO (BURBUJAS, DESPRENDIMIENTO Y/O CORROSIÓN), SPUD DE 32 O 38 MM, RESISTENCIA AL IMPACTO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO DE FLUXÓMETRO Y MATERIALES MENORES, NIPLE RECTO, INSTALACIÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, PRUEBAS, Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (Importe con letras 00/100 M.N)	PZA	8.0000		

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
HH.015	HIDRONEUMÁTICO HYDRO-MAC (R) CON BOMBA JET 3/4 hp TANQUE VERTICAL DE 130L. EVANS, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO DE MATERIALES MENORES, INSTALACIÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, MISELANEOS, PRUEBAS, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	PZA	1.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
IHS.0010	INSTALACIÓN DE TINACO DE POLIETILENO DE 1100 LTS TRICAPA, FABRICADO CON PLÁSTICO ANTIBACTERIAS, MARCA ROTOPLAS, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DEL TINACO, JARRO DE AIRE, ANDAMIOS, CONEXIONES, TUBERÍA TIPO M, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, VÁLVULA FLOTADOR, FLOTADOR, FILTRO PARA RETENER SEDIMENTOS, VALVULAS, COPLES, UNIONES, CODOS, TEES, ACARREOS, CARGAS, DESCARGAS, ELEVACIONES, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	PZA	2.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
IHS.0020	ALIMENTACIÓN Y DESCARGA DE DOS TINACO E INTERCONEXION DE LOS MISMOS CON TUBERÍA DE COBRE TIPO "M" DIFERENTES DIÁMETROS DE ACUERDO A PROYECTO, A CUALQUIER ALTURA, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE TUBO, MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES, TUERCAS UNIÓN, CODOS, TEES, CONECTORES ROSCADOS, SOLDADURA DE COBRE, PASTA FUNDENTE, VALVULA DE AIRE AUTOMATICA, REDUCCIONES, VÁLVULA DE COMPUERTA, VÁLVULA DE ESFERA, VALVULA DE PURGA, ABRAZADERAS, CORTES, LIJADO, DESPERDICIOS, CONEXION (VER DETALLE DE PLANO), DEMOLICION, CRUCE DE ANDADOR, COPLE DE REPARACION, EXCAVACIÓN, RELLENO, CAMA DE ARENA, ACOPIO, PRUEBAS Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO (SE DEBERÁ CONSIDERAR EL DESARROLLO DESDE REGISTRO HIDRAULICO HASTA TINACOS).	PZA	1.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
	TOTAL INSTALACION HIDRO-SANITARIA				
CAPITULO 7 OBRA EXTERIOR					
OEX.085	FABRICACIÓN DE GUARNICIÓN TRAPEZOIDAL DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, DE 20 CM DE BASE POR 15 CM DE CORONA Y 40 CM DE ALTURA, ARMADA CON 4 VARILLAS DE # 3 Y ESTRIBOS DEL # 2 @ 20 CM., SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: EXCAVACION, CONCRETO HECHO EN OBRA, CIMBRA, ACERO DE REFUERZO, MANO DE OBRA, MATERIALES, NIVELACIÓN, CIMBRADO APARENTE, COLADO, DESCIMBRADO, ACARREOS, CARGAS, DESCARGAS, ELEVACIONES, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	ML	160.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
OEX.150	FABRICACIÓN DE REGISTRO HIDRÁULICO DE 40X40X50CM MEDIDAS INTERIORES, A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 7X14X28 (NOMINAL), DE 14CM DE ESPESOR (NOMINAL), JUNTEADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN: 1:3, BROCAL ARMADO CON VARILLA DEL NO. 3 Y ANILLOS DEL # 2 A CADA 20 CM., F'C = 150 KG./CM2, MARCO Y CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 1"X1"X3/16", TAPA DE CONCRETO, SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	PZA	2.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
13.UNCA	MURETE DE ENRASE EN CIMENTACION CON TABICÓN TIPO PESADO DE 10X14X28CM DE 14 CM DE ESPESOR A CUALQUIER GRADO DE DIFICULTAD, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:3. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, HERRAMIENTA, RECORTES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE DESPLANTE, TRAZO Y DESPLANTE, REPARTICIÓN UNIFORME DE JUNTAS VERTICALES, CUATRAPEO Y REMATES ADECUADOS, JUNTAS HORIZONTALES CONTINUAS Y A NIVEL, JUNTAS VERTICALES, AL CENTRO Y A PLOMO, REMATES VERTICALES COMO PREPARACIÓN DE CASTILLOS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. NO SE ADMITEN DESPLOMES MAYORES A 1:300.	M2	58.2000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
2.UNCA	CADENA O CASTILLO DE 14 X 21 CM, ACABADO APARENTE, CONCRETO H. EN O. F'C= 200 KG/CM2, ARMADA CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 (3/8) Y ESTRIBOS DEL NO.2, 6 @10 EN LOS EXTREMOS Y CENTRO @ 17CM A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DES-CIMBRADO, CURADO CON MEMBRANA, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES, DESCARGAS, ACOPIO DE MATERIAL SOBRENTE Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO.	ML	25.9500		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
OEX.115	CIMBRA PARA FORJADO DE NARIZ EN BANQUETA, SE DEBE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO, MATERIAL Y MANO DE OBRA, HABILITADO, COLOCACIÓN Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	ML	36.7000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
OEX.015	RELLENO CON TEPETATE O MATERIAL DE LA REGIÓN, CON PESO VOLUMÉTRICO 1700KG/M3, COMPACTADO EN CAPAS DE MÁXIMO 15CM DE ESPESOR, SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIAL INERTE (TEPETATE), HUMEDAD ÓPTIMA, COMPACTACIÓN AL 85% DE LA PRUEBA PROCTOR ESTÁNDAR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, TRASPALEOS, EXTENDIDO, AGUA, MEDIDO COMPACTO CONFORME A DIMENSIONES DE PLANOS, PRUEBAS DE COMPACTACIÓN DE ACUERDO A NORMAS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M3	47.8000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
OEX.040	APLANADO EN MUROS, ACABADO FINO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 A PLOMO Y REGLA CURADO Y DEJAR PARTIR EL REPELLADO, ACABADO CON FLOTA O PLANA DE MADERA HASTA OBTENER TEXTURA UNIFORME, SIN OQUEDADES, RAYONES, PROTUBERANCIAS Y ACEPTADO POR LA SUPERVISIÓN, SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE POR APLANAR (PICADO Y/O HUMEDECIDO DEPENDIENDO DE LA SUPERFICIE), LOS EMBOQUILLADOS, LOS REMATES Y ARISTAS A REGLA, A NIVEL Y A PLOMO (NO SE ADMITEN DESPLOMES MAYORES A 1:300), REGLEADO, CURADO DEL APLANADO, ESPESOR PROMEDIO DEL APLANADO 2.5 CM, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO, ANDAMIOS Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO.	M2	67.5100		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				

	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
OE.UNCA.16	PISO DE ADOQUÍN HEXAGONAL EN COLOR NATURAL DE 8 CM DE ESPESOR, ASENTADO SOBRE 5CMS DE CAMA DE ARENA. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, COMPACTACIÓN, RIEGO DE IMPREGNACIÓN, ARENA DE MINA, POREO, MANO DE OBRA, MATERIALES, NIVELACIÓN, ACARREOS, CARGAS, DESCARGAS, ELEVACIONES, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	172.8000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
OE.UNCA.17	CONSTRUCCIÓN DE CEJA DE CONCRETO DE 30CMS X 10CMS DE ESP., ACABADO ESCOBILLADO, PARA CONFINAMIENTO DE ADOQUÍN EN CAMBIOS DE DESNIVEL, DE DIRECCIÓN Y CRUCES, ASI COMO PARA PASOS DE AGUA DE RIEGO DE JARDINERAS, A BASE DE CONCRETO SIMPLE F'C=200KG/CM2, ACABADO PULIDO, INCLUYE EXCAVACIÓN, COLADO, VIBRADO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, CARGAS, DESCARGAS, ELEVACIONES, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	ML	6.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
OE.UNCA.07	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA TIPO PUNTA DE POSTE DE 7.0 M DE ALTURA CON LÁMPARA SMART SOLAR STREET LIGH 100 W TODO EN UNO (PANEL SOLAR, SWITCH, PIR SENSOR, SMD3030 CHIPS, BATERÍA DE LITIO), MARCA GREENIN CÓDIGO SSSL100W, SISTEMA INTELIGENTE DE ILUMINACIÓN CAMBIANDO AUTOMÁTICAMENTE DE INTENSIDAD BAJA A ALTA, FLUJO LUMINOSO DE 8000 LÚMENES, TEMPERATURA DE COLOR 6000°K, TIEMPO DE OPERACIÓN DE 8 A 10 HORAS, CON RESPALDO DE 3 DÍAS, TEMPERATURA DE OPERACIÓN DE -20°C A 50°C, VIDA ÚTIL DE 50,000 HORAS, DIMENSIONES DE 1.10 X0.40X0.045 M., PESO DE 14 KG. PARA INSTALAR EN POSTE CÓNICO DE 4" EN BASE Y 3" EN PUNTA CED.30, GARANTÍA DE 3 AÑOS POR ESCRITO; SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ÉSTE TRABAJO: POSTE PINTADO CON PRIMARIO ANTICORROSIVO Y ESMALTE 100 COLOR GRIS, BASE DE CONCRETO DE DIMENSIONES DE 30 CM DE CORONA, 80 CM DE BASE Y 100 CM DE ALTURA, MATERIAL DE FIJACIÓN, ESPÁRRAGOS, TORNILLERÍA, SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, FLETES, ARMADO, CONEXIÓN, PRUEBAS, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	PZA	8.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
OEX.005	EXCAVACIÓN A MANO EN CUALQUIER TERRENO HASTA 1M DE PROFUNDIDAD PARA FORMAR PISOS, PLAZAS CÍVICAS Y CANCHAS DEPORTIVAS, SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, AFINE DE TALUDES, TRASPALEOS, TRAZO, APILE DE MATERIAL, ACARREOS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M3	31.7000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
OEX.010	RELLENO Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN CON PISÓN Y AGUA. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRASPALEOS, RELLENO, TENDIDO DEL MATERIAL EN CAPAS DE MÁXIMO 15CM DE ESPESOR YA COMPACTADO, ACOPIO Y ACARREO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M3	27.8400		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
OE.UNCA.04	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN DE CABLE DE DISTRIBUCIÓN SECUNDARIA 3 X 350 + 1 X 4/0 (DRS) 600 V / 75 °C, MARCA VIAKON, NÚMERO DE ARTÍCULO WR72 NORMA CFE, TRAMO DE LA PLANTA DE EMERGENCIA I-LINE - TABLERO DE DISTRUBUCIÓN DEL EDIFICIO. SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO, COLOCACIÓN EN DUCTO, DEJAR UNA VUETA MINIMO EN CADA REGISTO (COCA), CRUCE DE 8 REGISTROS, CABLE DESNUDO CAL 10, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	ML	240.0000		
	(Importe con letras 00/100 M.N)				
TOTAL OBRA EXTERIOR					

DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
--------------------------	--------	----------	-----	---------

CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS				
			SUBTOTAL =	\$0.00
			=	
			16 % DE IVA =	\$0.00
			=	
			TOTAL =	\$0.00

ANEXO 7.D.3

ANÁLISIS DEL FACTOR DE SALARIO REAL

El Cálculo e Integración de Factor de Salario Real, en todas las menciones que se hagan referentes al salario mínimo como unidad de cuenta, índice, base, medida o referencia para determinar la cuenta de las obligaciones y supuestos previstos en las leyes federales, estatales, se deberá presentar en Unidad de Medida y Actualización (UMA) lo anterior tomando en consideración lo dispuesto por el DECRETO por el que se declara reformadas y adicionadas diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de desindexación del salario mínimo, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 27 de enero de 2016, y en relación a lo dispuesto por la Ley para Determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2016.

El participante deberá considerar dentro del Factor de Salario Real la aplicación al impuesto sobre erogaciones por remuneraciones al trabajo personal respecto del 3% sobre la base gravable señalada en la Ley Estatal de hacienda del Estado de Oaxaca, ejercicio fiscal 2020, para aquellas personas físicas o morales que se encuentren obligadas.

ANALISIS E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL
ANEXO 7. D.3.

DATOS BASICOS PARA EL ANALISIS E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL

Licitación Pública No. _____:	Fecha de
concurso: _____	Inicio: _____
Obra: _____	Duración: _____

	DIAS REALMENTE PAGADOS EN EL PERIODO ANUAL		
	DIAS CALENDARIO	365.00	
	AGUINALDO	15.00	Art. 87 LFT
	PRIMA VACACIONAL	1.50	Art. 80 LFT
Tp	TOTAL DE DÍAS REALMENTE PAGADOS EN UN PERIODO ANUAL	381.50	
	DIAS REALMENTE LABORADOS EN EL PERIODO ANUAL		
	SEPTIMO DIA	52.00	Art. 69 LFT
	VACACIONES	6.00	Art. 76 LFT
	FESTIVOS OFICIALES	7.00	Art. 74 LFT
	DIAS NO LABORABLES POR COSTUMBRE	4.00	
	DIAS PERDIDOS POR CLIMA	5.00	
	TOTAL DE DIAS NO LABORADOS AL AÑO	74.00	
TI	TOTAL DE DIAS REALMENTE LABORADOS AL AÑO	291.00	
Tp/TI	DIAS PAGADOS / DIAS LABORADOS	1.310997	
FSBC	FACTOR DE SALARIO BASE DE COTIZACION para calculo de IMSS	1.045205	

A	B	C	D	E	F	G
CATEGORIA	Salario nominal (Sn)	Salario Base de cotización	Tp/TI	Ps	Fsr = Ps (Tp/TI) + (Tp/TI)	Salario Real Sr = Sn * Fsr
	B	C	D	E	F = E(D)+(D)	G = F x B

ANALISIS E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL

ANEXO 7. D.3.

Licitación Pública No. _____:	Fecha de concurso: _____
Obra: _____	Inicio: _____
	Duración: _____

					ART. 106 LSS. FRACCIÓN II	ART. 106 LSS. FRACCIÓN I	ART. 25 LSS	ART. 107 LSS FRACCIÓN I Y II	ART. 73 Y 74 LSS	ART. 211 Y 212 LSS	ART. 168 FRACC. I LSS	ART. 147 LSS	ART. 168 LSS FRACCIÓN II	ART. 29 LINFONAVIT FRACC. II	ART. 64 LEY DE HACIENDA DEL ESTADO DE OAXACA		ART. 160 RLOP
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
		FSBC	SBC														
CATEGORIA	SALARIO NOMINAL (Sn)	FACTOR SALARIO BASE DE COTIZACIÓN (FSBC)	SALARIO BASE DE COTIZACIÓN (SBC)	EXCEDENTE DE TRES SALARIOS MÍNIMOS (D-3SMDF)	CUOTA VARIABLE	CUOTA FIJA	PRESTACIONES EN ESPECIE PENSIONADOS	PRESTACIONES EN DINERO	RIESGOS DE TRABAJO	GUARDERIAS	RETIRO	INVALIDEZ Y VIDA	CESANTIA EN EDAD AVANZADA	INFONAVIT	IMPUESTO SOBRE EROGACIONES POR REMUNERACIONES AL TRABAJO PERSONAL	SUMA PRESTACIONES	Ps =OBLIGACIONES OBRERO- PATRONALES
					2.08%	19.10%	1.0500%	0.7000%	7.58880%	1.00%	2.00%	1.7500%	3.1500%	5.00%	3%		
					No aplica	19.10%	1.425%	0.9500%	7.58880%	1.00%	2.00%	2.3750%	4.2750%	5.00%	3%		
			BXC	D-3SMDF	E x F	GxSMDF	H x D	I x D	J x D	K x D	L x D	M x D	N x D	O x D	P x D	SUMA (F:P)	Q / D

NOTA: El factor de Salario Real deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del trabajo, de la Ley del Seguro Social, de la ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los trabajadores o de los Contratos colectivos de trabajo en vigor.

INSTRUCTIVO DE LLENADO DEL ANEXO 7.D.3 PARA EL CÁLCULO DEL FSR

El Cálculo e Integración de Factor de Salario Real, en todas las menciones que se hagan referentes al salario mínimo como unidad de cuenta, índice, base, medida o referencia para determinar la cuenta de las obligaciones y supuestos previstos en las leyes federales, estatales, se deberán realizar en Unidad de Medida y Actualización (UMA) lo anterior tomando en consideración lo dispuesto por el DECRETO por el que se declara reformadas y adicionadas diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de desindexación del salario mínimo, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 27 de enero de 2016, y en relación a lo dispuesto por la Ley para Determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2016

1. Indicar los nombres de todas las categorías de la mano de obra que intervienen directamente en la ejecución de los trabajos
2. Indicar el salario nominal de cada una de las categorías de la mano de obra que intervienen directamente en la ejecución de los trabajos
3. Indicar el factor de empresa que resulta de dividir los días pagados durante un periodo anual (Tp), entre los días laborados durante el mismo periodo anual (TI)
4. Indicar el Factor de Salario Integrado que resulta de dividir los días pagados durante un periodo anual (Tp), entre los días calendarios de un periodo anual.
5. Indicar la multiplicación resultante entre el salario nominal y factor de salario base de cotización
6. Indicar la cantidad resultante del excedente de tres salarios mínimos que se tenga y el salario base de cotización.
7. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje del excedente, que indica la Ley del Seguro Social para el año ____, por el dato del punto anterior.
8. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la Cuota Fija, que indica la Ley del seguro Social para el año ____, por un salario mínimo del D.F.
9. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la aplicación de las prestaciones en especie, que indica la Ley del Seguro social para el año ____, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC)
10. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la aplicación de las prestaciones en dinero, que indica le Ley del Seguro Social, para el año ____, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC).
11. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la aplicación del riesgo de trabajo, que le determine la Ley del Seguro Social para el año ____, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC)
12. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la aplicación de las prestaciones en guarderías, que indica la Ley del Seguro Social para el año ____, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC)
13. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la aplicación de las prestaciones de invalidez y vida, que indica la ley del Seguro social para el año ____, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC)
14. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la aplicación de las prestaciones de cesantía en edad avanzada, que indica la Ley del Seguro Social para el año ____, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC)
15. Indicar el cálculo para la obtención del FSR, para cada una de las categorías, mediante la siguiente formula

$$FSR = Ps (Tp/TI) + Tp/TI$$

Donde:

FSR = Representa el factor de salario real

Ps = Representa en fracción decimal, las obligaciones obrero-patronales de la ley del Seguro Social y de la Ley del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

Tp = Representa los días realmente pagados durante un periodo anual

TI = Representa los días realmente laborados durante el mismo periodo anual.

ANEXO 7.D.4

ANÁLISIS DETALLADO DEL FACTOR DE INDIRECTOS, ESTOS DEBERÁN ESTAR REPRESENTADOS COMO UN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO E INCLUIRÁN: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE OFICINAS CENTRALES, A LOS DE OBRA, SEGUROS Y FIANZAS Y PRUEBAS DE LABORATORIO DE MATERIALES Y DEMÁS INHERENTES.

	LICITACIÓN No.: PARA:	FECHA DE INICIO:	ANEXO 7. D. 4
		FECHA DE TERMINO:	
		PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS	
RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA		FIRMA DEL CONTRATISTA	HOJA: DE:
ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS			
CONCEPTO	IMPORTES POR ADMINISTRACION		
	CENTRAL	OBRA	
<u>HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES</u>			
1.- PERSONAL DIRECTIVO 2.- PERSONAL TÉCNICO 3.- PERSONAL ADMINISTRATIVO 4.- PERSONAL EN TRÁNSITO 5.- CUOTA PATRONAL DEL SEGURO SOCIAL PAGADA PARA LOS CONCEPTOS 1 A 4 6.- PRESTACIONES QUE OBLIGA LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO PARA LOS CONCEPTOS 1 A 4 7.- PASAJES Y VIÁTICOS			
(SUBTOTALES) \$ =			
<u>DEPRECIACIÓN, MANTENIMIENTO Y RENTAS</u>			
1.- EDIFICIOS Y LOCALES 2.- LOCALES DE MANTENIMIENTO Y GUARDA 3.- BODEGAS 4.- INSTALACIONES GENERALES 5.- MUEBLES Y ENSERES 6.- DEPRECIACIÓN O RENTA Y OPERACIÓN DE VEHÍCULOS			
(SUBTOTALES) \$ =			
<u>SERVICIOS</u>			
1.- CONSULTORES, ASESORES, SERVICIOS Y LABORATORIOS 2.- ESTUDIOS E INVESTIGACIONES			
(SUBTOTALES) \$ =			
<u>FLETES Y ACARREOS</u>			
1.- DE CAMPAMENTOS 2.- DE EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN 3.- DE PLANTAS Y ELEMENTOS PARA INSTALACIONES 4.- DE MOBILIARIO			
(SUBTOTALES) \$ =			
<u>GASTOS DE OFICINA</u>			
1.- PAPELERÍA Y ÚTILES DE ESCRITORIO 2.- CORREOS, TELÉFONOS, TELÉGRAFOS Y RADIO 3.- SITUACIÓN DE FONDOS 4.- COPIAS Y DUPLICADOS 5.- LUZ, GAS Y OTROS CONSUMOS 6.- GASTOS DE CONCURSO			
(SUBTOTALES) \$ =			
<u>TRABAJOS PREVIOS Y AUXILIARES</u>			
1.- CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE CAMINOS DE ACCESO 2.- MONTAJES Y DESMANTELAMIENTO DE EQUIPO			
(SUBTOTALES) \$ =			
<u>SEGUROS Y FIANZAS</u>			
1.- PRIMAS POR SEGUROS 2.- PRIMAS POR FIANZAS			
(SUBTOTALES) \$ =			
COSTOS TOTALES DE INDIRECTOS=			

ASPECTOS ECONOMICOS (OBRA)

**ANEXO 7. D.4.- ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS
(GUIA DE LLENADO)
A). - ENCABEZADO**

LICITACIÓN No.:	La clave que le corresponda.
PARA:	Se especificará el tipo de trabajos y el lugar donde se Efectuarán los mismos.
FECHA DE INICIO	La indicada en la convocatoria.
FECHA DE TERMINO	La indicada en la convocatoria (Congruente con el plazo de Ejecución).
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	La indicada en las Bases de la Convocatoria o la considerada en su carta compromiso.
RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA:	Se anotará el Nombre o Razón Social completa del Contratista que presenta la proposición
FIRMA DEL CONTRATISTA	Este espacio servirá para que signe el Representante Legal del Contratista.

B).- TEXTO

El contratista deberá presentar el análisis detallado de los Costos Indirectos necesarios para la ejecución de los trabajos no incluidos en los cargos directos en lo correspondiente a la Administración Central, de la Obra y Seguros y Fianzas. El cual deberá corresponder al importe que integran el rubro del Cargo Indirecto considerado en los "Factores de Indirectos, Financiamiento y Utilidad". Para ilustrar lo concerniente a la obligación del contratista de presentar el desglose de los gastos generales necesarios para la ejecución de los trabajos no incluidos en los cargos directos más frecuentes (no limitativos) que **podrán** tomarse en consideración para ingresar los Costos de Indirectos y que pueden aplicarse indistintamente a la Administración Central, a la Administración de la Obra, o a ambas según el caso, los cuales se enuncian a continuación:

HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.

- **Personal Directivo**
- **Personal Técnico**
- **Personal Administrativo**
- **Personal en Tránsito**
- **Cuota Patronal del Seguro Social para los Conceptos 1 a 4**

ANEXO 7. D.4.- ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS (GUIA DE LLENADO)

- **Prestaciones que obliga la Ley Federal
Del trabajo para los conceptos 1 a 4**
- **Pasajes y Viáticos**

DEPRECIACIÓN, MANTENIMIENTO Y RENTAS

- Edificios y Locales
- Locales de Mantenimiento y Guarda
- Bodegas
- Instalaciones Generales
- Muebles y Enseres
- Depreciación o Renta y Operación de Vehículos

SERVICIOS

- Consultores, Asesores, Servicios y Laboratorios
- Estudios e Investigaciones

FLETES Y ACARREOS

- De campamentos
- De Equipo de Construcción
- De Plantas y Elementos para Instalación
- De Mobiliario

GASTOS DE OFICINA

- Papelería y útiles de Escritorio
- Correos, Teléfonos, Telégrafos, radio
- Situación de Fondos
- Copias y Duplicados
- Luz, Gas y otros consumos
- Gastos de Concursos.

TRABAJOS PREVISIO Y AUXILIARES

- Construcción y Conservación de caminos de acceso
- Montajes y desmantelamiento de equipo

SEGUROS Y FIANZAS

- Primas por seguros
- Primas por Fianzas.

ANEXO 7.D.5

**ANALISIS DETALLADO DE COSTOS DE FINANCIAMIENTO,
INDICANDO LA TASA DE INTERÉS APLICADA, LA CUAL
PERMANECERÁ INVARIABLE DURANTE LA VIGENCIA DEL
CONTRATO**

ANÁLISIS DETALLADO DE COSTO DE FINANCIAMIENTO

	LICITACIÓN No.:	FECHA DE INICIO:	ANEXO 7.D.5
	PARA:	FECHA DE TERMINO:	
		PLAZO DE EJCUCION DE LOS TRABAJOS	
RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA	FIRMA DEL CONTRATISTA		HOJA: DE:
ANÁLISIS DE LOS COSTOS DE FINANCIAMIENTO			

DETERMINAR EL COSTO (IMPORTE O MONTO) DE FINANCIAMIENTO, CONSIDERANDO LOS INGRESOS Y EGRESOS, (GASTOS QUE REALIZA EL CONTRATISTA EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS), CONSIDERANDO PARA AMBOS CASOS ÚNICAMENTE LOS COSTOS DIRECTOS, MAS LOS INDIRECTOS, DICHO COSTO SE REPRESENTARA POR UN PORCENTAJE DE LA SUMA DE LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS, ASIMISMO DEBERA INDICAR LA TASA DE INTERESES Y EL INDICADOR ECONOMICO QUE APLICO PARA DETERMINAR EL COSTO POR FINANCIAMIENTO.

ANEXO 7.D.5 ANÁLISIS DETALLADO DE COSTO DE FINANCIAMIENTO

A).- ENCABEZADO

LICITACIÓN No.:	La clave que le corresponda.
PARA:	Se especificará el tipo de los trabajos y el lugar donde efectuarán los mismos.
FECHA DE INICIO:	La indicada en la convocatoria.
FECHA DE TERMINO:	La indicada en la convocatoria (congruente con el plazo de ejecución).
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:	La indicada en las Bases de la Convocatoria o la considerada en su carta compromiso.
RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA:	Se anotará el Nombre o razón Social completa del Contratista que presenta la proposición.
FIRMA DEL CONTRATISTA:	Este espacio servirá para que signe el Representante Legal del Contratista.

B).- TEXTO:

Determinar el costo (importe o monto) de financiamiento, considerando los ingresos y egresos, (Gastos que realizará el contratista en la ejecución de los trabajos) que realizará el contratista, considerando para ambos casos únicamente los costos directos, más los indirectos; dicho costo se representará por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos, asimismo deberá indicar la tasa de interés y el indicador económico que aplicó para determinar el costo por financiamiento.

Deberá presentarse el análisis del costo financiero. El cual deberá corresponder al cargo (importe) de financiamiento en el formato de "Factores de Indirectos, Financiamiento y Utilidad.

ANEXO 7.D.6

**ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN LOS PRECIOS
UNITARIOS, COSTOS BÁSICOS.**

ANÁLISIS DE COSTOS BASE

ANEXO 7.D.6

LICITACIÓN No. _____

FECHA _____

OBRA _____

(INDICAR PROCEDIMIENTO)

<p>_____</p> <p>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA</p>	<p>_____</p> <p>FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL</p>
--	--

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

**SE DEBERÁ PRESENTAR EN PAPEL MEMBRETADO DE LA EMPRESA CONCURSANTE
ANEXO 7.D.6**

No. LICITACIÓN _____

OBRA _____

UBICACIÓN _____

CLAVE DEL CONCEPTO _____ UNIDAD _____

CONCEPTO _____

MATERIALES

No.	MATERIALES	UNID.	CANTIDAD	COSTO \$	IMPORTE \$
SUMA DE MATERIALES					

MANO DE OBRA

No.	CATEGORÍA O CUADRILLA	SALARIO	REND.	UNID	CANT.	COSTO \$	IMPORTE \$
SUMA DE MANO DE OBRA							

HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y EQUIPO

No.	DESCRIPCIÓN	REND.	UNID.	CANT.	COSTO \$	IMPORTE \$
SUMA DE HERR., MAQ. Y EQUIPO.						

COSTO DIRECTO	SUMA TOTAL	
----------------------	-------------------	--

FACTORES DE INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD		PORCENTAJE	IMPORTE
COSTO INDIRECTO	% IND. x (C.D.)		
COSTO POR FINANCIAMIENTO	% F x (C.D. + C.I.)		
CARGO POR UTILIDAD	% U. x (C.D. + C.I. + F.)		
PRECIO UNITARIO (C.D. + C.I. + C.F. + U.)	UNIDAD:	\$	_____

ANEXO 7.D.6.A

ANALISIS DE COSTOS HORARIOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO

LICITACIÓN No. OBRA:	HOJA: DE:
-------------------------	--------------

EQUIPO NO.	CLASIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA MAQUINA
DATOS GENERALES		
(Pm)	PRECIO DE LA MAQUINA	\$ _____ (s) PRIMA DE SEGURO _____ % ANUAL
(VLL)	VALOR DE LAS LLANTAS	\$ _____
(Vpe)	VALOR DE PIEZAS ESPECIALES	\$ _____ (Q) MANTENIMIENTO MAYOR Y MENOR _____ %
(Va)	VALOR DE ADQUISICIÓN	\$ _____ (HP) POTENCIA NOMINAL _____ HP
(Vr)	VALOR DE RESCATE % Pm	\$ _____ (HVLL) VIDA DE LAS LLANTAS _____ HORAS
(Vd)	VALOR A DEPRECIAR	\$ _____ (HVpe) VIDA DE LAS PIEZAS ESPECIALES _____ HORAS
(Ve)	VIDA ECONÓMICA HORAS	(DILA) DÍAS LABORADOS EN EL AÑO _____ DÍAS
(i)	TASA DE INVERSIÓN ANUAL .	(H) HORAS DE LA JORNADA _____ HORAS
(Ha)	HORAS EFECTIVAS POR AÑO HORAS	

CARGOS FIJOS		COSTO
DEPRECIACIÓN	$D = (Va - Vr) / Ve =$	
INVERSIÓN	$I = (Va + Vr) / 2Ha =$	
SEGURO	$S = (Va + Vr) / s / 2Ha =$	
MANTENIMIENTO	$T = Q D =$	
SUMA		

CONSUMO	COMBUSTIBLE	UNIDAD	H.P.	M. DIESEL	M. GASOL.	CANTIDAD	COSTO U.
	GASOLINA	LITRO					
	DIESEL	LITRO					
	ACEITE DE MOTOR	LITRO					
	OTRAS FUENTES ENERGÉTICAS						
SUMA							

LLANTAS	COSTO UNITARIO			SUMA	NO. DE PIEZAS	IMPORTE
	MEDIDAS	CÁMARA	CORBATA			
S = SUMA						
CARGO POR LLANTA = $S / HVLL = S$ /					HRS.	SUMA
OTROS ELEMENTOS (PIEZAS ESPECIALES)						
CARGO OTRO ELEMENTO \$ /					(HVpe)	SUMA

OPERACIÓN	CATEGORÍAS	RENDIMIENTO	S. REAL	CANTIDAD	IMPORTE
	A)				
	B)				
	C)				
CARGO POR OPERACIÓN			SUMA So = \$		
SUMA					
COSTO DIRECTO POR HORA					TOTAL
NOMBRE DEL LICITANTE					FIRMA

ANEXO 7.D.6.B

EXPLOSION DE INSUMOS

EXPLOSION DE INSUMOS

SE DEBERÁ PRESENTAR EN PAPEL MEMBRETADO DE LA EMPRESA CONCURSANTE
ANEXO 7.D.8

No. LICITACIÓN

OBRA _____

UBICACIÓN _____

RAZÓN SOCIAL DEL CONTRATISTA: _____

LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA, SEÑALANDO Y AGRUPANDO POR MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE

MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN

No.	MATERIALES	UNID.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO \$	IMPORTE \$
SUMA DE MATERIALES					

LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA MANO DE OBRA

MANO DE OBRA

No.	CATEGORÍA O CUADRILLA	SALARIO	UNID.	CANT.	COSTO \$	IMPORTE \$
SUMA DE MANO DE OBRA						

LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y EQUIPO

HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y EQUIPO

No.	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	COSTO \$	IMPORTE \$
SUMA DE HERR., MAQ. Y EQUIPO.					

ANEXO 7.D.7

**DETERMINACIÓN DE CARGOS POR UTILIDAD
CONSIDERANDO DENTRO DE ESTAS LOS CARGOS POR
INFONAVIT, SAR E INSPECCIÓN DE CONTRALORÍA.**

	LICITACIÓN <u>No</u> PARA:	FECHA DE INICIO: FECHA DE TERMINO:	ANEXO 7.D.7
		PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS	
RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA	FIRMA DEL CONTRATISTA		HOJA: DE:
DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD			

1.- Porcentaje de utilidad propuesto por el Licitante: _____ % (a)

2.- Determinación del importe de utilidad:

2.1.- Costo Directo (CD) = \$ _____ - (b)

2.2.- Costo Indirecto (CI)= \$ _____ - (c)

2.3.- Costo por Financiamiento (CF)= \$ _____ - (d)

2.4.- SUMA (CD+CI+CF)= \$ _____ - (e)

2.5- Importe de utilidad = (a) X (e) = \$ _____ - (f)

3.- Determinación del importe de las aportaciones por concepto de SAR; sobre el salario base de cotización (art. 168, Fracc. I de la Ley del Seguro Social) e INFONAVIT (5%).

3.1.- Importe de Mano de Obra del Costo Directo (M.O.C.D.)= \$ _____ -

3.2.- Importe de Mano de Obra del Costo Indirecto (M.O.C.I.)=\$ _____ -

3.3.- Factor de Salario Real (FSR)= \$ _____ -

3.4.- Factor de Salario Real sin IMSS (FSSIMSS)= \$ _____ -

3.5.- Importe Mano de obra del costo Directo= $\frac{\text{M.O.C.D} \times \text{FSSIMSS}}{\text{FSR}}$ = \$ _____ - (g)

3.6.- Importe Mano de obra del costo Indirecto= $\frac{\text{M.O.C.I} \times \text{FSSIMSS}}{\text{FSR}}$ = \$ _____ - (h)

3.7.- Suma de la Mano de Obra = (g) + (h) = \$ _____ - (i)

3.8.- Importe por SAR = (i) X 2% = \$ _____ - (j)

3.9.- Importe por INFONAVIT = (i) X 5%= \$ _____ - (k)

4.- Determinación del importe del pago por servicio de vigilancia, inspección y control que realiza la SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA (0.5%).

$$4.1.- \text{Importe CONTRALORÍA} = \frac{A \times 0.005}{0.995}$$

Donde A= CD + CI + CF + CU + SAR + INFONAVIT

$$4.1.1.- A = (b) + (c) + (d) + (f) + (j) + (k) = \underline{\hspace{2cm}} - (l)$$

$$4.1.2.- \text{Importe CONTRALORÍA} = \frac{(l) \times 0.005}{0.995} = \underline{\hspace{2cm}} - (ll)$$

5.- Importe de utilidad.

$$5.1.- \text{Importe de utilidad} = (a) = \underline{\hspace{2cm}} - (m)$$

$$5.2.- \text{Importe por SAR} = (j) = \underline{\hspace{2cm}} - (n)$$

$$5.3.- \text{Importe por INFONAVIT} = (k) = \underline{\hspace{2cm}} - (o)$$

$$5.4.- \text{Importe SUPERVISIÓN (CONTRALORÍA)} = (ll) = \underline{\hspace{2cm}} - (p)$$

$$5.5.- \text{SUMA UTILIDAD} = (m) + (n) + (o) + (p) = \underline{\hspace{2cm}} - (q)$$

6.- representación del importe de la Utilidad

$$\% \text{ UTILIDAD} = \frac{\text{SUMA UTILIDAD}}{\text{SUMA (CD+CI+CF)}} \times 100 = \frac{(q)}{(e)} \times 100 = \underline{\hspace{2cm}} \%$$

ANEXO 7.D.8

RESUMEN DEL IMPORTE TOTAL DE LA PROPOSICIÓN Y POR CAPÍTULO.

**RESUMEN DEL IMPORTE TOTAL DE LA PROPOSICIÓN Y POR CAPÍTULO
ANEXO 7.D.8**

No. LICITACIÓN _____ FECHA _____
OBRA _____ ESTADO: OAXACA
CONSTRUCTORA _____

No.	PARTIDAS	IMPORTE
1	CIMENTACIÓN	
2	ESTRUCTURA	
3	ALBAÑILERÍA Y ACABADOS	
4	HERRERÍA	
5	INSTALACIONES	
6	ADHERIDOS	
7	OBRAS EXTERIORES	
	SUMAS	
	16 % I.V.A.	
	TOTALES	

*** NOTA: LAS PARTIDAS DEBERÁN CORRESPONDER CON LAS INDICADAS EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS.**

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO 7.D.9

**PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES
POR PARTIDAS.**

ANEXO 7.D.10

**PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE EJECUCIÓN DE LOS
TRABAJOS POR CONCEPTOS.**

ANEXO 7.D.11

PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE ADQUISICIONES DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE POR PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMO.

ANEXO 7.D.12

PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN POR PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMO-CONCEPTO-INSUMO.

ANEXO 7.D.13

PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, OBRERO Y SERVICIOS POR PARTIDA-CONCEPTO-INSUMO.

ANEXO 7.D.14

PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL DE DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS

PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION POR PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMO-CONCEPTO-INSUMO

ANEXO 7.D.12

No. LICITACIÓN _____

OBRA: _____

ESTADO: _____ FECHA DE INICIO: _____ FECHA DE TERMINACIÓN: _____

No.	PARTIDAS	IMPORTES	M E S E S (NOMBRE)																															
			SEMANAS																															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28				
IMPORTES TOTALES																																		

EMPRESA: _____ REPRESENTANTE: _____ FIRMA: _____

**GUÍA DE LLENADO DEL PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES
DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS**

DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO ENTRE EL ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN Y LA FIRMA DEL CONTRATO DE LA OBRA, QUEDARA CONVENIDO CON LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA, EL PROGRAMA DEFINITIVO DE CONSTRUCCIÓN, ASÍ COMO LAS FECHAS CLAVE INTERMEDIAS QUE DEBERÁ CUMPLIR EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LA (RUTA CRITICA): EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE ESTAS FECHAS, LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA TOMARA LAS MEDIDAS CORRECTIVAS QUE CONFORME A LEY PROCEDAN.

LICITACIÓN No.	EL NÚMERO Y PAQUETE CORRESPONDIENTE
PAQUETE No.	
OBRA	ANOTAR LAS PUBLICADAS EN LA CONVOCATORIA, LUGAR, MUNICIPIO Y ESTADO.
INICIO Y TERMINACIÓN	ANOTAR LA FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN ASENTADA EN LA CONVOCATORIA.
No.	SE DEBERÁ PONER LA CLAVE QUE LE CORRESPONDE EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS.
PARTIDAS	GRUPO DE ACTIVIDADES PRINCIPALES, YA SEA DESGLOSADA O AGRUPADA.
IMPORTE	SE DEBERÁ PONER EL MONTO EN PESOS DEL GRUPO DE ACTIVIDADES DE TRABAJO.
MES/SEMANA (PROGRAMA)	SE DEBERÁ PONER EL MONTO EN EL INICIO DE LA PARTIDA QUE LE CORRESPONDA Y EN CADA UNA DE LAS SEMANAS PROGRAMADAS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.
IMPORTE TOTALES	LA SUMARIA DE LOS IMPORTE POR SEMANAS.
EMPRESA O PERSONA FÍSICA	NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA.
REPRESENTANTE	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA.
FIRMA DEL LICITANTE	SE SUSCRIBIRÁ POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN CASO DE SER EMPRESA CONSTITUIDA O FIRMA DE LA PERSONA FÍSICA.

ANEXO 7.D.15
COSTOS GLOBALES INTEGRADOS

**(Formato libre: debe incluir por lo menos costo
directo, costos indirectos, financiamiento y
utilidad.)**